

POLICY FÖR MILJÖ OCH MILJÖARBETE

HSB Södertörn ska aktivt arbeta för att bidra till det goda boendet idag och för framtida generationer. Vi ska erbjuda våra medlemmar och kunder ett tryggt och hållbart boende. Därför erbjuder vi bostadsrättsföreningar och övriga fastighetsägare förvaltningstjänster av hög kvalitet. Våra tjänster finns inom ekonomi och fastighetsförvaltning, drift-, energi och fastighetsskötsel, mark- och trädgårdsskötsel, projektledning, miljö samt digitala tjänster och utbildning.

Byggnader står för en betydande del av samhällets klimatpåverkan och materialanvändning. Därför ska vi verka för att underlätta bostadsrättsföreningarnas och övriga kunders arbete med att minska sin klimat- och miljöpåverkan. Vi bedriver också samma arbete med våra egna hyresfastigheter samt våra egna lokaler och de som verkar däri. Vi vill inspirera till engagemang och tillsammans skapa förutsättningar för en miljöanpassad förvaltning med god kvalitet. Nedanstående principer är därför vägledande i vårt arbete. Vi ska:

- följa de lagar och regler som berör oss samt aktivt söka nya kunskaper och ta del av nya rön
- arbeta för att ständigt förbättra verksamheten inom miljöområdet
- förebygga miljöpåverkan vid förvaltning av egna och kunders fastigheter genom att:
 - ta varje tillfälle i akt att stödja våra kunder i att förbättra energiprestandan i sina fastigheter samt göra detsamma i våra egna fastigheter
 - stödja våra kunder i att hantera avfall på ett kretsloppsanpassat sätt samt göra detsamma i vår egen verksamhet
- i vår fordons- och maskinpark minska användningen av fossila bränslen till förmån för förnyelsebara bränslen och därmed minska klimatpåverkan
- säkerställa att berörda känner till och följer våra riktlinjer vid placering av kapital
- miljöanpassa inköp och upphandling till kund och egen verksamhet
- säkerställa hälsosamma och energieffektiva bostäder vid både nyproduktion och renovering
- kontinuerligt öka våra medarbetares, medlemmars, kunders och HSB-ledamöters kunskap och medvetenhet kring miljö-, klimat- och energifrågor