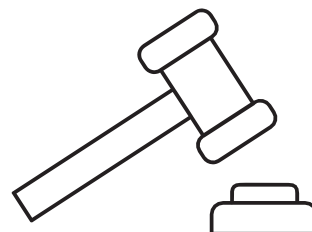




HSB – där möjligheterna bor

Till

Fullmäktigeledamöterna i HSB Södertälje
HSB Södertäljes styrelse
HSB Södertäljes valberedning



KALLELSE TILL HSB SÖDERTÄLJES ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 2025

Datum: 27 mars

Tid: 18.30 Registrering startar från kl. 18.00.

Plats: HSB Södertälje, Morabergsvägen 33 a, 152 28 Södertälje

Obligatorisk anmälan: Anmäl er närvaro senast 16 mars till info.sodertalje@hsb.se eller per tel. 010-442 56 50.

Efter genomförd stämma inbjuds deltagarna att avnjuta en middagsbuffé.

I samband med stämman informerar vi om vår kommande nyproduktion, ett bostadsområde i Hjälnsättra samt pågående arbete med en detaljplan för utveckling av Brunnäng.

BILAGOR Dagordning, Årsredovisning, Föreningsstyrningsrapport, styrelsens förslag, bilaga avseende medlemsavgifter, valberedningens förslag och redogörelse, valberedningsinstruktion samt förslag till reviderade stadgar.

Välkommen!

Cecilia Högberg
vd HSB Södertälje

Erik Andersson
ordförande HSB Södertälje



HSB – där möjligheterna bor

STYRELSENS FÖRSLAG

Under punkt 16, beslut med anledning av föreningens vinst föreslår styrelsen och den verkställande direktören:

att det fria egna kapitalet i moderföretaget som står till föreningsstämmans förfogande disponeras enligt följande:

<u>Balanseras i ny räkning</u>	<u>111 482 724 kronor</u>
--------------------------------	---------------------------

Under punkt 18, beslut om grundtal föreslår styrelsen en fullmäktige och en suppleant per påbörjat 200 lägenheter för boendemedlemsgruppen samt en fullmäktige och en suppleant per påbörjat 200 medlem för medlemsgruppen

Under punkt 19, beslut om medlemsavgift föreslår styrelsen oförändrad avgift:

- » vilket innebär att grundavgiften för bostadsrättsföreningar fastställs till 5 000 kronor.
- » vilket innebär att medlemsavgiften för bostadsrättsföreningar fastställs till 300 kronor per lägenhet.

samt förändrad avgift för:

- » medlemsavgiften för medlemsgruppen som från och med 1 januari 2026 ökas till 400 kronor från 300 kronor.

Under punkt 20, beslut om arvode och principer föreslår styrelsen oförändrat arvode till valberedningen,

vilket innebär 1 700 kr möte.

Under punkt 29, beslut om antal ledamöter i valberedningen mot bakgrund av valberedningens beskrivna behov föreslås att valberedningen ska bestå av 3 ledamöter.

Under punkt 30, val av valberedningen samt dess ordförande stämman föreslås att genom omval utse Herta Wassgren till ledamot i och ordförande för valberedningen för en period om 2 år.

Arne Ek och Marcela Ossandon valdes till ledamöter i valberedningen förgående årsstämma och 1 år kvar på sina mandatperioder.

Under punkt 31, val av fullmäktige och suppleant till HSB Riksförbunds föreningsstämma föreslår styrelsen att stämman uppdrar till styrelsen att utse fullmäktige samt suppleanter.

Under punkt 32, av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor föreslår styrelsen att stämman fattar beslut om revidering av stadgarna enligt bilagt förslag.