

ANSÖKAN OM UTHYRNING I ANDRA HAND

Villkor för uthyrning

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs skriftligt medgivande från hyresvärden. Uthyrning i andra hand utan medgivande från hyresvärden eller hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning.

Det är viktigt att du är medveten om att det är du som förstahandshyresgästen som har det totala ansvaret för lägenheten under uthyrningstiden, detta innefattar inbetalning av hyror, skötseln av lägenheten och att andrahandshyresgästen inte uppträder störande mot andra hyresgäster. Tänk på att hyresvärden inte har skyldighet att kontrollera betalningsförmågan hos den som ska hyra i andrahand, därför är det viktigt att du gör det själv.

Vi rekommenderar att du som förstahandshyresgäst skriver ett eget kontrakt mellan dig och andrahandshyresgästen som binder dig och den som ska hyra i andra hand till det som ni kommit överrens om.

Vi råder den som hyr ut att alltid betala hyran själv och sedan begära betalning av andrahandshyresgästen för att säkerställa att betalningen alltid kommer in och i tid.

Maxtiden för uthyrning i andra hand är 9 månader

Observera att tillståndet endast gäller en bestämd hyresgäst. Om den personen flyttar måste du ansöka om ett nytt tillstånd.

Hyresgästen skall meddela hyresvärden när återflyttning har skett.

Undertecknade bekräftar att vi har tagit del av ovanstående och att de uppgifter vi har lämnat är korrekta.

Ansökan skickas till:

HSB Södermanland

Box 304

611 26 Nyköping

ANSÖKAN OM UTHYRNING I ANDRA HAND

Hyresgäst

Namn	Personnummer
Adress	Postnr
Postadress	Lgh Nr
Telefon	E-post

Föreslagen andrahandshyresgäst

Namn	Personnummer
Adress	Postnr
Postadress	Lgh Nr
Telefon	E-post

Övriga uppgifter

Ansökan avser uthyrning under perioden -
Maxtiden för uthyrning i andrahand är 9 månader
Skäl för andrahandsuthyrningen

Kontaktperson under uthyrningstiden

t ex. om hyresgästen är utomlands under uthyrningstiden och annan person som finns i Sverige ska kontaktas vid behov (ej andrahandshyresgästen)

Namn
Adress
Telefon

Handlingar som ska bifogas med ansökan

1. Personbevis på samtliga inblandade, även sammanboende
2. Uthyraren ska styrka sina skäl för uthyrningen med t.ex. antagningsbesked, arbetsgivarintyg, etc

Vid underskrift godkänns villkor angivna på nästa blad i ansökan

Blanketten ska vara hyresvärden tillhanda senast 1 månad innan andrahandsuthyrningen påbörjas.

ort & datum

ort & datum

Hyresgäst/-ers namnunderskrift

Föreslagen hyresgästs namnunderskrift