

Granskningsrapport till HSB Skånes föreningsstämma

Föreningsgranskarnas rapport för HSB Skåne avseende verksamhetsåret 2024.

Uppdraget

Vid sidan av revisorn utser föreningsstämman också minst två föreningsgranskare. Revisor är ett lagbundet krav medan föreningsgranskare är ett tillägg inom HSB enligt stadgarna och HSB:s kod för föreningsstyrning. Till skillnad från revisorn har föreningsgranskarna hos HSB Skåne också ett uppdrag inriktat på granskning ur ett medlemsperspektiv, föreningens styrning, medlemmarnas insyn och möjlighet till inflytande. Föreningsgranskarna skall också komplettera revisorns kontroll genom att granska om bolaget har skötts ändamålsenligt, ekonomiskt tillfredställande och har tillräckligt med internkontroll. Granskningen tar sin utgångspunkt i de styrdokument som reglerar HSB såsom de kooperativa principerna, HSB:s kompass, hantering av HSB:s varumärke och HSB:s kod för föreningsstyrning med flera. Föreningsgranskarna skall därför också granska inte bara styrelsens arbete utan även valberedningen, och i förekommande fall även andra föreningsorgan.

Föreningsgranskningen är utförd efter kontakter och intervjuer (både fysiskt och digitalt) med företagsledning och föreningens medarbetare. Vi har också inhämtat information från styrelsens protokoll från 2024 och 2025. Vi konstaterar att våra tidigare frågor om IT säkerhet har hanterats av ledningen och styrelsen.

Vi har tagit del av och granskat styrelsens arbete genom läsning av styrelseprotokoll, bilagor och valda delar av policydokument. Vi har också tillställt styrelsen skriftliga frågor som vi har fått tillfredställande svar på. Den av styrelsen genomförda utvärderingen av styrelsearbetet har vi gått igenom och finner att resultatet av enkäterna är övergripande positiva. Vi har också granskat föreningen utifrån de olika styrdokument som reglerar HSB:s verksamhet.

Vi har läst och tagit del av den senaste föreningsstyrningsrapporten och också gått igenom tidigare framtagna rapporter och dokument. Vi uppskattar också rapportens nya utformning och upplägg. Vi har fått en beskrivning av hur kodens principer har tillämpats och funnit att styrelsens redovisning av koden och kodens principer beskriver detta. Vi anser att föreningsstyrningsrapporten får anses vara godkänd och korrekt.

Vi har som tidigare haft ett bra och nära samarbete med föreningens auktoriserade revisor och tillsammans med honom gått igenom föreningens ekonomi, organisation och verksamhet. Föreningens årsredovisning och förvaltningsberättelse har vi har fått oss tillställda och gått igenom tillsammans. Med revisorn har vi valt ut vissa specifika områden som vi valt att granska och lägga mer arbete på.

Vi har haft ett antal kontakter med valberedningen och granskat deras instruktioner och arbete. Vi har gått igenom deras protokoll. Vår bedömning är att valberedningen har skött sitt arbete enligt regelverket samt följt sina instruktioner och därmed fullgjort sitt uppdrag.

Vi har gått igenom hur information och dialog skett mot medlemmarna både innan och efter årsstämman. Som tidigare har vi tittat på den digitala dialogen och informationen. Vi kan konstatera att medlemmarna har getts tillfälle till olika utbildnings- och informationsträffar.

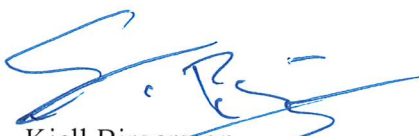
Vår bedömning är att medlemmar ute i de lokala föreningarna anser att föreningens hemsida med information och erbjudanden fungerar mycket bra.

Det som vi sett och fått beskrivit för oss har stärkt oss i vår uppfattning att föreningen uppfyllt syftet med god öppenhet gentemot medlemmarna.

Sammanfattningsvis kan sägas att vi som föreningsgranskare anser att föreningen har tagit tillvara medlemmarnas rätt till insyn och inflytande i enlighet med HSB:s kod för föreningsstyrningens principer och intentioner.

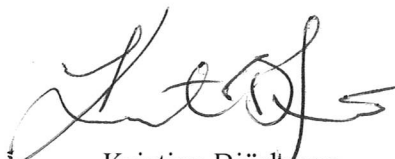
Vår granskningsrapport har tillställts styrelsens ordförande för vidare befordran till vd och övriga ledamöter via e-post.

Ystad 2025-04-10



Kjell Birgersson
Föreningsgranskare

Löddeköpinge 2025-04-14



Kristian Björkman
Föreningsgranskare