



HSB – där möjligheterna bor

PROTOKOLL

1 (3)

Datum: 2022-02-16 Utfärdare: Moa Mitchell, 0730 78 84 65
moa.mitchell@hsb.se

Mötesdatum: 2022-02-16 Tid: 18:00

Plats:

Bobutiken, Knut den Stores torg 1C i Lund

MEDLEMSGRUPPENS ÅRSMÖTE 2022

§ 1 Medlemsgruppens årsmötes öppnande

Mötet öppnas av Caroline Sellström, HSB Skåne.

§ 2 Val av ordförande för medlemsgruppens årsmöte

Catrin Holmström Møller, HSB Skåne, väljs till ordförande.

§ 3 Ordförandes anmälan av protokollförare

Ordförande anmäler Moa Mitchell som protokollförare.

§ 4 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

Ordförande informerar att antalet närvarande röstberättigade medlemmar är 8, vilket Medlemsgruppen fastställer såsom röstlängd, **bilaga 1**. Det antecknas att personer som ej erlagt årsavgift vid mötet ej är röstberättigade eller valbara till fullmäktige.

§ 5 Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet

Ordförande begär förslag på två justerare att jämte ordförande justera protokollet. Gunilla Samuelsson och Håkan Flensburg föreslås. Medlemsgruppen väljer till justeringsmän Gunilla Samuelsson och Håkan Flensburg.

§ 6 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs.



HSB – där möjligheterna bor

PROTOKOLL

2 (3)

§ 7 Beslut om kallelse skett i behörig ordning

Ordförande förklarar att kallelse enligt stadgarna ska ske senast två veckor före mötet. Ordförande redovisar att kallelse skett den 11 januari 2022.

Medlemsgruppen beslutar att kallelse skett i behörig ordning.

§ 8 Styrelsens rapport för verksamhetsåret 2021

Ann Irebo, vd HSB Skåne, redogör för verksamhetsåret 2021.

HSB Skåne mottog HSBs utmärkelse "Årets nytänkare 2021" för Copartment i Lund. Ett hållbart boende där ett tidigare äldreboende som byggts om till 18 rum med delade sociala ytor.

I Kristianstad köpte HSB Skåne hyresrätter från ABK (AB Kristianstadsbyggen) med övertagande i oktober 2021.

Under sommaren arrangerade HSB Skåne såväl barnkollo som seniorkollo. Seniorkollet hade dessutom 10-årsjubileum och till barnkollet uppläts några av platserna till Giving People. Under hösten arrangerades även Barngalan.

En ny hyresfastighet, kv Målet i Arenaparken i Lund, stod klar under året och är HSB Skånes första rökfria fastighet.

Nyproduktionen HSB brf Blomstra i Ystad och HSB brf Nätet i Lund stod klara och hade inflyttning under året.

Som ett hållbarhetsprojekt kommer HSB Skåne att tillföra fler ängar kring våra hus. HSB Skånes hållbarhetsbidrag fick rekordmånga ansökningar under 2021.

Hållbarhetsbidraget är ett bidrag som delas ut till HSB-bostadsrättsföreningar som genomfört något projekt som är socialt, ekonomiskt eller ekologiskt hållbart.

Framåt är flera nyproduktionsprojekt på gång och en stor digitalisering för att erbjuda enkla tjänster för medlemmar och kunder.

HSB Skåne har en stark balansomslutning. Bokslutet är ännu inte fastslaget för 2021.

§ 9 Val av fullmäktigeledamöter och suppleanter

Ordförande förklarar att Medlemsgruppen har rätt att välja 1 fullmäktig och 1 suppleant per påbörjat 200-tal medlemmar. Antalet medlemmar i Medlemsgruppen bestäms per den 31 december året före val av fullmäktige. Medlemsgruppen bestod 2021-12-31 av 10 232 medlemmar vilket ger gruppen rätt att välja 52 fullmäktige och 52 suppleanter.

Medlemsgruppen beslutar att till ordinarie fullmäktige ledamöter välja:

Håkan Flensburg

Magnus Öhnner

Gunilla Samuelsson



HSB – där möjligheterna bor

PROTOKOLL

3 (3)

Medlemsgruppen beslutar att till suppleanter välja:
Inga suppleanter väljs.

§10

Avslutning

Ordförande tackar alla som deltagit i medlemsgruppens årsmöte och förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet

Moa Mitchell

Justeras

Catrin Holmström Møller, ordförande

Gunilla Samuelsson, justerare

Håkan Flensburg, justerare

