

GRANSKNINGSRAPPORT TILL FÖRENINGSTÄMMAN FÖR HSB ÖSTRA 2022

Uppdraget som föreningsgranskare är att övergripande granska medlemmarnas rätt till insyn och inflytande i medlemsföreningen. Granskningen tar sin utgångspunkt i HSB:s kod för föreningsstyrning.

Föreningsgranskarna har för sitt uppdrag haft åtta protokollförda möten. Kontakt har förevarit med föreningens VD, styrelse, revisor och valberedning.

Föreningsgranskarna har vid sin granskning funnit att styrelsen anger att föreningen avviker på en punkt i HSB:s kod för föreningsstyrning. Detta framgår av föreningsstyrningsrapporten på sid 12 och här förklaras också skälen för avvikelsen. Motivering och åtgärd har enligt föreningsgranskarnas uppfattning varit tillräckliga för att uppfylla syftet med öppenhet gentemot medlemmarna.

Föreningsgranskningen är utförd efter kontakt med ledning och medlemmar. Vi har inhämtat information från styrelsens protokoll från 2021.

Vi upplever att det finns en trygghet i organisationen, och att stödfunktioner finns att tillgå för bostadsrättsföreningarna i form av hög kompetens och snabb service.

Med tiden har etablering skett av flera nya aktörer vad gäller bildandet av bostadsrättsföreningar och lägenheter. Detta innebär ökad konkurrens som kan behöva kräva en mycket tydlig och mätbar bild av konsumenternas/ medlemmarnas önskemål inom området.

Slutligen anser föreningsgranskarna att föreningen har tagit tillvara medlemmarnas rätt till insyn och inflytande i enlighet med HSB:s kod för föreningsstyrningens intentioner.

Norrköping den 16 mars 2022


Lisbeth Andersson


Stig Lindgren