

GRANSKNINGSRAPPORT TILL FÖRENINGSTÄMMAN FÖR HSB ÖSTRA 2025

Uppdraget som föreningsgranskare är att övergripande granska medlemmarnas rätt till insyn och inflytande i medlemsföreningen. Granskningen tar sin utgångspunkt i HSB:s kod för föreningsstyrning.

Föreningsgranskningen är utförd efter kontakt med Vd, ledning. Vi anser att det finns ett fortsatt mycket gott stöd, hög kompetens och snabb service i organisationen. Föreningen erbjuder löpande kompetensutveckling för de lokala styrelserna i vitala frågor som rör styrelsernas arbete.

För att fullgöra vårt uppdrag på bästa sätt har vi deltagit i utbildningar som initierats av HSB centralt. Vi har även besökt alla informationsmöten och även föredragit vårt arbete inför styrelse och VD.

Vidare har vi följt styrelsearbetet i brf Vilbergen genom besök på deras stora informationsmöte och årsstämma. Vi har även haft en "tematräff" inför ett av deras styrelsemöten.

Föreningsgranskarna har vid sin granskning funnit att styrelsen anger att föreningen avviker på en punkt i HSB:s kod för föreningsstyrning. Detta framgår av föreningsstyrningsrapporten på sidan 14. Här förklaras också skälen för avvikelsen. Motivering och åtgärd har enligt föreningsgranskarnas uppfattning varit tillräckliga för att uppfylls syftet med öppenhet gentemot medlemmarna.

Ett flertal nya aktörer vad gäller bildandet av bostadsrättsföreningar och lägenheter innebär ökad konkurrens. Detta kan erfordra en fortsatt och mätbar bild av konsumenternas/ medlemmarnas önskemål inom området. God introduktion, öppenhet och närhet ger förutsättningar för god lokal sammanhållning och lokal trivsel. Ett bra varumärke för föreningsstyrningens intentioner. byggs inifrån och ut.

Slutligen anser föreningsgranskarna att föreningen väl har tagit tillvara medlemmarnas rätt till insyn och inflytande i enlighet med HSB:s kod för föreningsstyrningens intentioner.

Föreningsgranskaren har för sitt uppdrag haft 8 protokollförda möten.

Norrköping den 10 mars 2025



Stig Lindgren



Hans-Åke Johansson