

ETT ERBJUDANDE FRÅN HSB ÖSTRA

För bostads-
rättsförening
som är medlem
i HSB

NY LAGSTIFTNING → BEHOV AV UPPDATERADE STADGAR

Vi hjälper er att ta fram nya stadgar

En bostadsrättsförenings stadgar är ett levande dokument som med jämna mellanrum behöver uppdateras på grund av lagändringar, rättspraxis eller myndighetsbeslut. Den 1 januari 2023 trädde lagändringar i kraft i bostadsrättslagen och årsredovisningslagen, vilket gör att bostadsrättsförenings stadgar behöver uppdateras. Under de senaste åren har det även skett andra lagändringar som också utgör skäl för att se över bostadsrättsförenings stadgar.

Med anledning av lagändringarna har HSB Riksförbund tagit fram nya normalstadgar för HSBs bostadsrättsföreningar. Lagens regler gäller oavsett vad som anges i bostadsrättsförenings stadgar. Om bostadsrättsförenings stadgar är föråldrade och inte uppdaterade i enlighet med gällande lag, så innebär det att stadgarna blir missvisande och svårare att använda.

En av nyheterna är att de situationer då en bostadsrättshavare behöver tillstånd från bostadsrättsföreningen vid ingrepp i lägenheten har utökats. Det har även införts en ny förverkandegrund (det vill säga en situation då bostadsrättshavaren kan bli uppsagd från sin nyttjanderätt till lägenheten) och även det bör framgå av stadgarna.

Vi förstår att det känns arbetskrävande att uppdatera era stadgar. Medlemsavdelningen hjälper er gärna att uppdatera er bostadsrättsförenings stadgar till de nya normalstadgarna.

Vårt erbjudande

HSB Östras medlemsavdelning upprättar och översänder förslag till nya stadgar för bostadsrättsföreningen med utgångspunkt i de nya normalstadgarna, samt föreningens eventuella befintliga anpassningar av tidigare normalstadgar till styrelsen. Därtill tar vi fram skrivelse på dagordningen samt sköter administrationen kring registreringsförfarandet hos Bolagsverket. Klicka på [denna länk](#) för att ta del av erbjudandet.



PRIS FÖR ERBJUDANDET

3 000 kronor, exklusive moms och registrering hos Bolagsverket.



HSB – där möjligheterna bor

Vid frågor är du välkommen att kontakta medlemsavdelningen
på 010-442 56 00 eller medlem.ostra@hsb.se