

Valberedningens berättelse och förslag till HSB Mölndals föreningsstämma 2025

Redogörelse för valberedningens arbete 2024/2025

Valberedningen har bestått av Berne Hultin, Johan Kronsell och Lennart Sjöström (ordförande). Under verksamhetsåret har valberedningen varit närvarande på två seminarier från HSB. Utöver detta har vi träffat Klara Simonson, HSB Mölndal, samt haft tre träffar där vi stämt av läget. Vi har också träffat fyra HSB-bostadsrättsföreningars styrelser.

Valberedningen har vid intervjuer av samtliga ledamöter försökt skaffa sig en bild av hur styrelsearbetet med mera fungerar. Kontakter och intervjuer har genomförts med övriga nominerade och vd för HSB Mölndal.

Valberedningen har under sitt arbete uppmärksammat på att styrelsen önskar minska antalet ledamöter från i dag åtta till sju. Detta önskemål har valberedningen tagit fasta på och ämnar därför lägga som förslag till föreningsstämman att styrelsen ska bestå av högst sju ledamöter. I övrigt har valberedningen tittat på sammansättningen av kompetenser och i dagsläget fungerar allt enligt styrelsen. Utöver detta har vi även tagit hänsyn till geografisk närhet, där boende inom Storgöteborg är ett kriterium för nominering.

Uppgifter om valberedningens sammansättning, nomineringstid med mera har meddelats på HSB Mölndals webbplats.

Förslag till val har tagits fram i tid för att dessa förslag ska kunna presenteras på det vis som HSBs kod för föreningsstyrning föreskriver. Samtliga ledamöter har tagit aktiv del i valberedningens arbete.

Enligt HSBs kod för föreningsstyrning och valberedningens instruktion ska valberedningen lämna följande uppgifter om de personer som föreslås:

- Födelseår
- Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning
- Eventuella uppdrag i föreningen eller andra väsentliga uppdrag
- Det år ledamoten invaldes i styrelsen (gäller vid omval)
- Övriga uppgifter som kan vara av betydelse för medlemmarna vid bedömningen av den föreslagna ledamotens kompetens och oberoende

Valberedningens förslag 2025

Numreringen i rubrikerna nedan refererar till dagordningens punkter.

2. Stämмоordförande

Valberedningen föreslår att välja Johan Nyhus till stämмоordförande vid föreningsstämman 2025.

20. Förslag till arvoden och andra ekonomiska ersättningar

Valberedningen föreslår att arvodet beräknas i inkomstbasbelopp som 2025 är 80 600 kronor.

20.1 Styrelsen

Valberedningen föreslår följande arvoden:

Styrelsens ordförande: 1,5 inkomstbasbelopp för 2025 (en höjning med 0,5 inkomstbasbelopp).

Övriga ledamöter: 20 % av ett inkomstbasbelopp för 2025 per ledamot (föregående år 1 inkomstbasbelopp att jämnt fördela mellan ledamöterna).

Arvode per styrelsemöte: 1 800 kronor per ledamot (en höjning med 100 kronor).

Arvode per protokollfört presidiummöte: 1 100 kronor per ledamot (en höjning med 100 kronor).

20.2 Föreningsgranskare

Valberedningen föreslår att arvudet för föreningsgranskare blir 5 000 kronor (en höjning med 2 000 kronor).

20.3 Principer för andra ersättningar.

Valberedningen föreslår att ersättning för förlorad arbetsförtjänst utgår enligt lönespecifikation om kallelse skett till konferens, utbildning eller dylikt. Dessutom utgår förrättningsarvode för hel- eller halvdag vid dessa tillfällen.

Heldag: 2 % av inkomstbasbelopp = 1 612 kronor (en höjning med 0,2 %)

Halvdag: 1 % av inkomstbasbelopp = 806 kronor (en höjning med 0,1 %)

Definition av heldag: aktivitet över 4 timmar.

Definition av halvdag: aktivitet under 4 timmar.

Tid för förtäring ingår inte i dessa timmar.

Traktamente utgår till alla förtroendevalda enligt Fastigos avtal vid resor. Vid behov av resor med egen bil utgår skattefri ersättning enligt Skatteverkets riktlinjer.

20.4 Fullmäktige

Vid deltagande som fullmäktige och ersättare vid HSB Riksförbunds stämma utgår per dag 2 % av inkomstbasbeloppet, 1 612 kronor, (en höjning med 0,8 %) samt ersättning enligt punkt 20.3.

20.5 Fortbildningsbidrag

Valberedningens fortbildningsbidrag bestäms av HSB Mölndals styrelse.

21. Förslag till val av styrelsens ordförande

Valberedningen föreslår omval av Eva Karlsson till styrelsens ordförande för en tid om ett år.

Namn	Eva Karlsson
Födelseår	1966
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Företagsekonomi och ledarskap. Ledande befattningar inom detaljhandel samt tjänstesektorn.
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	Ledamot i valberedningen för HSB Riksförbund. HSB-ledamot.
Det år ledamoten valdes in (gäller vid omval)	2008
Oberoende i förhållande till föreningen?	Ja

22. Förslag till antal styrelseledamöter

Valberedningen föreslår att antalet ledamöter i styrelsen ska vara högst sju.

23. Förslag till val av styrelseledamöter**I tur att avgå ur styrelsen vid stämman är:**

Ann Emanuelsson

Britt Johansson

Leif Moe

Peter Joelsson

Rolf Ottosson, avgått under sin mandattid

Ledamöter valda till 2026:

Bertil Levin

Eva Karlsson

Hans Sahlqvist

Valberedningens förslag till val av styrelseledamöter på två år:

Jessica Barai nyval

Maria Persson nyval

Leif Moe omval

Peter Joelsson omval

Presentation av de föreslagna personerna:

Namn	Jessica Barai
Födelseår	1995
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Kandidatexamen från Göteborgs universitet inom HR/personalvetenskap 2019–2022, Chalmers datavetenskap. Arbetar i dag som it-ingenjör på Volvo Group i Göteborg.
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	Ledamot i HSB brf Tegen och ledamot i HSB brf Toltorpscentrum 2022–2024.
Oberoende i förhållande till föreningen?	Ja

Namn	Maria Persson
Födelseår	1963
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Undersköterska trygghetslarm Mölndals stad.
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	Ordförande i HSB brf Rosendahl och tidigare ledamot och ordförande HSB brf Ängen.
Oberoende i förhållande till föreningen?	Ja

Namn	Leif Moe
Födelseår	1957
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Fil.mag. i ped/ma/fy/ke vid Göteborgs universitet. Diverse telecom-och ledarskapsutbildningar. Arbetat som lärare och studierektor i Mölndal. Varit anställd på i 20 år som projektledare, chef och programledare.
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	Ordförande i brf-styrelse 2018–2020. HSB-ledamot.
Det år ledamoten valdes in (gäller vid omval)	2020
Oberoende i förhållande till föreningen?	Ja

Namn	Peter Joelsson
Födelseår	1958
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Speciallärarutbildning och nuvarande speciallärare på Kvarnbyskolan.
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	Bred erfarenhet av föreningsliv och ordförande i brf-styrelse. HSB-ledamot.
Det år ledamoten valdes in	2019
Oberoende i förhållande till föreningen?	Ja

24. Förslag till antal revisorer

Valberedningen föreslår att antalet revisorer är en.

25. Förslag till val av revisor

Valberedningen föreslår den auktoriserade revisor som är utsedd av HSB Riksförbund: Åsa Önfelt, PwC.

Namn	Åsa Önfelt
Födelseår	1971
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Auktoriserad revisor på Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB (PwC). Erfarenhet av revision av ekonomiska föreningar och bostadsrättsföreningar samt revision av fastighetsbolag. Arbetar även med en blandning av uppdrag inom både privat och kommunal sektor.

27. Förslag till antal föreningsgranskare

Valberedningen föreslår att antalet föreningsgranskare är högst en.

28. Förslag till val av föreningsgranskare

Valberedningen föreslår omval av Solny Carlsson på ett år.

Namn	Solny Carlsson
Födelseår	1955
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Utbildning: Volvos teknikprogram. Arbetat som logistiktekniker och förpackningstekniker på Volvo Lastvagnar samt som förpackningstekniker och andra projekt inom Volvo Group. För närvarande pensionär, men arbetar för Veteranpoolen. Nuvarande ledamot och f.d. ordförande i brf-styrelse
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	God erfarenhet av HSB och tidigare ordförande i HSB brf Gunnebodal.
Det år ledamoten valdes in (gäller vid omval)	2020

29. Fastställande av valberedningsinstruktion

Se bilaga.

30. Förslag till antal ledamöter i valberedningen

Valberedningen föreslår att antalet ledamöter i valberedningen är tre.

31. Förslag till val av valberedning

Valberedningen föreslår följande personer till ledamöter i valberedningen för en tid om ett år:

Berne Hultin omval

Johan Kronsell omval

Lennart Sjöström omval

Namn	Berne Hultin
Födelseår	1943
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	9 årig enhetskola, 1 år Kungliga krigsflygarskolan, 2 år samhällspedagogiska på Göteborgs Folkhögskola, 2 år idrott-och fritidsledarutbildning Göteborgs Folkhögskola, bärgningsdykare Röda bolaget, stf. anläggningschef Statoil
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	HSB-ledamot, ordförande i HSB brf Havskatten.
Det år ledamoten valdes in (gäller vid omval)	2024

Namn	Johan Kronsell
Födelseår	1979
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Oceanograf med examen från Göteborgs universitet. Arbetar med miljöövervakning och mätinstrument.
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	Tidigare ledamot av brf-styrelse och nuvarande valberedare i brf.
Det år ledamoten valdes in (gäller vid omval)	2024

Namn	Lennart Sjöström
Födelseår	1952
Huvudsaklig utbildning och arbetslivserfarenhet/sysselsättning	Arbetsledning Utbildningen Forbo Forshag. satt med i bolagsstyrelsen. Arbetat på LO-distriktet och på IF-Metall i Göteborg. Arbetslivsutvecklare på Utvecklingshuset.
Eventuella uppdrag i föreningen och andra väsentliga uppdrag	HSB-ledamot, ordförande i HSB brf Gastorp.
Det år ledamoten valdes in	2024