



MEDLEMSKAP I HSB FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR



HSB – där möjligheterna bor

SÅ NYTTJAR DU BOSTADSRÄTTSFÖRENINGENS MEDLEMSKAP I HSB PÅ BÄSTA SÄTT

Att vara medlem i HSB lönar sig. Flera gånger om. Din förening får tillgång till ett stort utbud av förmåner och tjänster som stöd i arbetet med att skapa ett tryggt och bra boende. Här får du tips på hur föreningen kan nyttja medlemskapet på bästa sätt.

UTBILDNINGAR

Välutbildade förtroendevalda ger stabila föreningar och trygga medlemmar. Därför erbjuder vi dig kvalificerade och kostnadsfria utbildningar. Du kan gå en kurs i allt från ekonomi och juridik till praktiska kurser för ordförande eller sekreterare.

HSB-LEDAMOTEN GER DIG STÖD

I styrelsen ingår en ledamot från HSB Malmö. HSB-ledamoten är ett professionellt stöd och du kan alltid fråga hen om goda råd samt information om uppdaterade regler. Målet med HSB-ledamoten är att tillsammans med styrelsen skapa en stabil och trygg bostadsrättsförening.

ANVÄND GEMENSAMMA AVTAL

Med drygt 4 000 medlemsföreningar över hela landet kan vi teckna förmånliga samarbetsavtal med ett stort antal leverantörer. För din förening innebär det både trygghet och stora besparingar. Det är nämligen möjligt att tjäna in föreningens medlemsavgift genom att endast teckna ett av dessa avtal.

JURIDISK RÅDGIVNING

Ibland kan ni få komplicerade ärenden som är svåra att reda ut. Då

kan det vara skönt att vända sig till våra jurister, som är specialister på bostadsrättsjuridik och hanterar allt från störningar till entreprenadtvister. Enklare rådgivning är kostnadsfri, därefter erbjuds ett rabatterat arvode.

INSPIRATIONSTRÄFFAR, KONFERENS, NÄTVERK OCH MEDLEMSAKTIVITETER

Vi bjuder årligen in till en styrelsekonferens, en heldag där du får ta del av allt från föreläsningar till erfarenhetsutbyte. Under året arrangerar vi även nätverksträffar, inspirationsträffar och medlemsaktiviteter.



Kostnadsfria utbildningar för kompetensutveckling av styrelsen



HSB-ledamot i er styrelse



Enklare juridisk rådgivning i styrelserelaterade frågor



ORDFÖRANDE TILL STÄMMAN

I medlemskapet ingår möjlighet att till självkostnadspris boka en erfaren ordförande som leder bostadsrättsföreningens stämma.

EN BRF-HEMSIDA

Bostadsrättsföreningen får en kostnadsfri hemsida som styrelsen enkelt kan administrera. En hemsida är en effektiv kommunikationskanal till medlemmarna och en bra marknadsföringsplats vid försäljning av bostadsrätter.

MALLAR OCH CHECKLISTOR

För att underlätta styrelsearbetet finns det flera mallar (exempelvis för protokoll och dagordning) samt checklistor att ta del av.

HSB:s STADGAR OCH STÖD VID STADGEÄNDRINGAR

Enligt lag måste alla bostadsrättsföreningar ha stadgar. I HSB är det viktigt att medlemmarna känner sig trygga med att det finns väl genomarbetade och fungerande stadgar. HSB:s brf:er använder sig av HSB normalstadgar.

TRYCKSAKER OCH PROFILBUTIK

I profilbutiken hittar du HSB:s trycksaker för styrelsen och boende, samt profilprodukter.

MITT HSB - DET DIGITALA STYRELSESTÖDET

Alla medlemmar har automatiskt ett användarkonto i det inloggade läget Mitt HSB. Platsen är ditt stöd i styrelsearbetet där du, beroende på vilka tjänster ni har, bland annat kan:

- Få en överblick av föreningens ekonomi samt ta del av ekonomiska rapporter.
- Hantera överlåtelser.
- Få en översikt över p-platser, garageplatser och förråd.
- Lagra och dela dokument som protokoll, årsredovisning och rapporter.
- Enkelt ändra sammansättningen eller rollerna i styrelsen, som automatiskt skickas till Bolagsverket.
- Registrera och attestera lön eller arvode.
- Få en överskådlig plan för hela styrelseåret med fokus på möten, stämmor och smidig e-signering av protokoll.

NYHETSBRIV OCH MEDLEMS-TIDNING

Du får kontinuerligt nyhetsbrev från oss som innehåller viktig information och inspiration, som checklistor till stämman, lagar och regler samt tips inför budgetarbetet. Dessutom får du hem tidningen Hemma i HSB, med reportage och guider.

PÅVERKA I BOENDEFRÅGOR

Drygt 250 bostadsrättsföreningar och cirka 55 000 personer äger HSB

Malmö. Därför har våra medlemmar ett starkt inflytande och kan påverka organisationen, bland annat genom att delta i HSB Malmös föreningsstämma, lämna in motioner och föreslå kandidater. HSB Malmö är i sin tur medlem i HSB Riksförbund som har uppdraget att driva samverkan, utveckla HSBs verksamhet och påverka samhällsutvecklingen. Som Sveriges största bostadskooperation är HSB en opinionsbildare att räkna med.

NÅGRA AV VÅRA MEST POPULÄRA AVTAL FÖR MEDLEMSFÖRENINGAR

EL

Vårt samarbetsavtal med portföljförvaltning ger brf:en ett jämt och lågt elhandelspris, historiskt sett långt under marknadspriset.

FÖRSÄKRINGAR

Vår fastighetsmäklare analyserar årligen försäkringsmarknaden och förutsättningarna för avtalet, för att hitta den mest förmånliga försäkringslösningen.

BREDBAND OCH DIGITAL-TV

Bolina är ett exklusivt avtal mellan HSB Malmö och Telia som består av kollektiva tjänster för bland annat bredband och digital-tv.

NYFIKEN PÅ ATT VETA MER?

Läs mer om medlemskapets fördelar på hsb.se/malmo/medlem, både för privatpersoner och brf eller mejla oss på medlem.malmo@hsb.se.

