

 SPECIALTJÄNSTER

Legionella är namnet på en bakteriefamilj som finns naturligt i sjöar, vattendrag och grundvatten. Där utgör bakterierna ingen fara för människan men i olämpligt utformade eller dåligt fungerande tappvattensystem kan bakterien föröka sig och orsaka två typer av sjukdomar, dels Legionärssjuka, en allvarlig form av lunginflammation och dels Pontiacfeber, en influensaliknande sjukdom.

LEGIONELLA

LEGIONELLABAKTERIER

Bakterierna är så små att de kan följa med i vattendimma (aerosoler). Vattendimma kan uppstå överallt där vattenstrålar slås sönder som till exempel i duschen eller i ett bubbelbad. Bakterien anses normalt vara ganska ofarlig och för att bli sjuk måste man andas in bakterien och samtidigt ha en nedsättning av immunförsvaret.

Att dricka vattnet anses vara helt ofarligt.

Bakterierna trivs bäst och förökar sig snabbast i stillastående vatten och vid en temperatur runt 35 °C till 45 °C. Under ca 20 °C är den vilande, d.v.s. den förökar sig inte. För att döda bakterierna behöver man hetta upp vattnet till över 50 °C.

ATT TÄNKA PÅ

För att minimera risken att Legionellabakterierna växer till är en kontinuerlig kontroll av vattensystemet viktig. Tappvarmvattentemperaturen i tappkranar och cirkulationssystem ska aldrig understiga 50 °C och om det finns handdukstorkar som är monterade på fastighetens varmvattencirkulationssystem (vvc) är det mycket viktigt att samtliga av dessa är rätt installerade och inte går att stänga av. Förekommer s.k. "blindledningar" i tappvattensystemet, dvs. ledningar med konstant stillastående vatten, bör dessa lokaliseras och demonteras. Dessa ledningar är typiska tillväxtzoner för Legionellabakterierna.

- Vid varje tappställe ska varmvattentemperaturen vara minst 50°C.
- I varmvattenberedaren ska varmvattentemperaturen vara lägst 60°C.
- Kallvattnet ska ha en temperatur av högst 18°C.

- Kontrollera att det inte finns blindledningar med stillastående vatten.
- Spola igenom duschen med varmvatten om den stått oanvänd en tid, t.ex. om du varit bortrest en längre period.
- Byt duschslang och duschmunstycke regelbundet. Här trivs bakterien extra bra.
- Kontrollera att handdukstorkar är rätt installerade

ÅTGÄRDER

HSB Mälardalarna hjälper er att se över tappvattensystemet i förebyggande syfte, för att säkerställa att systemet fungerar som avsett, eller i mer akut syfte om ni fått indikationer om förekomsten av Legionella.

Vi börjar alltid med en anläggningsinventering och temperaturmätning för att identifiera eventuella felaktigheter i systemet. Efter det tar vi fram en handlingsplan med åtgärdsförslag. Vi utför saneringsåtgärder som t.ex. ekologisk desinfektion med annolyt vatten och termisk desinfektion, men om större åtgärder krävs tar vi in lämplig entreprenör, i samråd med er förstås.

Vi utför även provtagningar för vattenanalyser.

- Provtagning
- Anläggningsinventering, mätning
- Handlingsplan med åtgärdsförslag
- Sanering
- Uppföljning, provtagning
- Årligt återkommande kontroller och provtagningar

**RING ELLER SKICKA
EN INTRESSEANMÄLAN IDAG!**

HSB MÄLARDALARNA

TELEFON:
010 303 27 00

E-POST:
07INFO@HSB.SE



HSB – där möjligheterna bor