

## KONTAKTUPPGIFTER STYRELSEN

**Telefon:** 070-595 55 76 **e-post:** brfspegeln@bredband.net  
**Brevledes:** Brf Spegeln Gribbbylundsvägen 46 187 65 Täby

### STYRELSEN

**Ordförande** Ken Larsson

Tel: 070-513 10 40

E-post: ordf.spegeln@bredband.net

**Vice ordförande** Roland Edström

Tel: 070-735 34 36

E-post: recab@bredband.net

**Sekreterare** Ulf Hassgård

Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766

E-post: ulfhassgard@hotmail.com

**Ledamöter**

Erik Roos

Tel: 070-735 43 38

E-post: erik@outbox.nu

Carina Westerlund

Tel: 0708-21 25 91

E-post: carina@cmredovisning.se

Kirill Mikhailovski

Tel: 070-544 96 09

E-post: kirill.mikhailovski@gmail.com

Mats Swenson

Tel: 08-756 43 60

E-post: mats.swenson@bredband.net

Nils Henström (utsedd av HSB)

Tel: 08-732 41 68

E-post: nils.henstrom@gmail.com

### REVISORER

**Ordinarie** Irfan Vidimlic

**Suppleant** Vakant

### VALBEREDNING

**Ordförande**

Sara Olsson Tel: 0708-800 553

E-post: sara@olsson-sjorup.se

**Ledamöter**

Ulrika Lindström Tel: 070-631 53 74

E-post: u.lindstrm@telia.com

Nadja Johnson Tel: 0709-960 690

E-post: nadjajohnson@msn.com

### ÖVRIGT

**ADMINISTRATION**

HSB Servicecenter

Mån – fre, kl 09.30 – 12.00

Tel: 010-442 11 00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

**FASTIGHETSSKÖTSEL**

Storholmen Förvaltning AB, 0771-786 746

Teknisk förv. Lars Svingdahl, 08-520 252 00

E-post: lars.svingdahl@storholmen.se

Fastighetsskötare Roland Lagerström

**FELANMÄLAN**

Felanmälan fr.o.m 1/1-2013, 0771-786 746

Epost: felanmalan@storholmen.se

Därefter vid katastroffall,

ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22

- *Kostnad per utryckning: 2 250 kronor!*

**Felanmälan avlopp**

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00

Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

**Felanmälan tvättstugor och spiskåpor**

NG Service AB **Nytt Nr:** 070-578 62 25



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN  
**SPEGELN**  
26 EGETA

**INFOBLADET**

Nr. 2 / 2015 [www.hsb.se/stockholm/spegeln](http://www.hsb.se/stockholm/spegeln)



# GLAD SOMMAR

## Nya rutiner i grovsoprummen

Från 1 april har en ny entreprenör, Ragn-Sells, tagit över sophämtningen i Täby. Detta innebär ändrade rutiner som för de flesta inte kommer att märkas. Dock blir det ändringar när det gäller hämtning av våra grovsopor på grund av att det från 1 april även gäller nya regler för arbetsmiljön. Ändringen i arbetsmiljöreglerna innebär att de containrar som föreningen hittills använt för grovsopor har tagits bort och ersatts med flera mindre rullkärl. För dig som boende

i Brf Spegeln medför ändringen att du inte kan slänga hela möbler i grovsoporna. Hyllor, skåp, stolar och liknande måste tas sönder så att de får plats i de mindre kärlen. Hela soffor och liknande måste du alltså själv transportera till Hagbytippen. Som tidigare gäller att inget miljöfarligt får läggas i grovsopskärlen. Elavfall läggs i rullburen, lampor och batterier i separata kärl. Färg, bilbatterier och liknande lämnar du till återvinningsstationen vid Statoil Täby galopp eller på Hagby.



## Information från årsstämman

Vid föreningens årsstämma deltog 25 röstberättigade medlemmar vilket var något färre än det antal som vi brukar vara. Stämman beslutade att välja om Ken Larsson, Erik Roos och Kirill Mikhailovski som ordinarie styrelseledamöter. I övrigt informerade styrelsen om föreningens ekonomi, planer för underhåll, mm. Nya stadgar godkändes i en första läsning. Kallelse till extrastämma för ett andra beslut kommer i höst.

## Semestertips

Tänk på att stänga av ingående vatten till disk- och tvättmaskiner när du reser bort i sommar. På så sätt minskas risken för eventuellt läckage och översvämning under tiden som ni är bortresta. Berätta också för grannarna att ni är bortresta så att de kan hjälpa till med att hålla ett öga på lägenheten och ta in post och eventuell reklam.

## Visa hänsyn 1 - när du grillar

Enligt gällande brandföreskrifter och föreningens ordningsföreskrifter får kol- eller gasoleldade grillar inte användas på balkonger. Däremot är elgrillar tillåtna. Tänk på att många är allergiska och inte tål rök och os från grillarna. När du grillar på markplan ska du placera kol- eller gasgrillen minst fyra meter från husväggen

## Visa hänsyn 2 - rökning

Nu när det är varmare så sitter vi gärna ute och umgås. Du som röker utomhus tänk på att det kan finnas grannar som är allergiska mot tobaksrök var därför uppmärksam på att röken inte blåser mot grannarnas uteplatser eller balkonger. Du som har besvär med tobaksrök, gör dina rökande grannar uppmärksamma på detta.

## Visa hänsyn 3 - mattpiskning

Av hänsyn till dina grannar är det inte tillåtet att skaka mattor och sängkläder från balkonger. Det finns två stycken piskställningar inom föreningens område, utanför Gribbylundsvägen 44 och en mellan gård 1 och 2.

## Visa hänsyn 4 - hög ljudnivå

Ljusare tider innebär ofta att vi gärna umgås utomhus. Visa alltid hänsyn till era grannar och låt musik och andra ljudliga aktiviteter vara en angelägenhet för er själva. Enligt våra ordningsregler skall man alltid visa hänsyn till grannar oberoende av vilken tid på dygnet det är. Det finns inget i ordningsreglerna som ger grönt ljus för att spela högt fram till en viss tid på kvällen.

## Ordning och reda 1 - förrådsutrymmen

Vi vill återigen påminna om att det inte är tillåtet att förvara något i gångarna i våra förrådsutrymmen, främst av brandsäkerhetsskäl men självklart också för att det ser stökigt ut. Om du ställer något i gångarna kommer det att transporteras bort och vi kommer att bli tvungna att debitera dig personligen för kostnaderna. Med andra ord, det är inte HSB eller "någon annan" som betalar för detta – det är vi själva som drabbas!

## Ordning och reda 2 - garage

Enligt gällande hyresavtal för garageplatser framgår tydligt att endast fordon får förvaras i där. Enligt lagen om skydd mot olyckor (2003:778) är det absolut förbjudet att förvara brandfarligt material i garage. De som förvarar något annat än fordon i sina garage, dvs. högriskprodukter som brandfarliga kemikalier eller behållare med explosionsrisk, måste omedelbart avlägsna dessa. Vi har ronderat samtliga garage och har ibland funnit brandfarliga produkter såsom gasflaskor och bensin. Dessa har omedelbart avlägsnats och lämnats till destruktions. Observera att upprepade överträdelser kommer att leda till uppsägning. Det är inte heller tillåtet att använda garagen som verkstad eller lager.

## Uteplatser

Du som lägenhetsinnehavare ansvarar för att det hålls ordning på den uteplats som du disponerar. Om möbler, grillar eller diverse löst gods placeras på gräsyrtorna vid ett grilltillfälle/utemiddag ska dessa tas bort direkt efteråt. Lösa saker är ett hinder för gräsklippningen. Du som har uteplats är också ansvarig för att rensa bort ogräs så att det ser värdat och snyggt ut. Behöver du hjälp med att ta bort vildvuxna buskar ber vi dig kontakta någon i styrelsen som kan hjälpa till med motorsåg eller andra redskap. Passa också på att tvätta planket under sommaren. Du kan använda vanligt hushållsrengöringsmedel som till exempel Ajax för att få det att bli vitt och fint igen.

## Rastning av husdjur

Ganska ofta låter husse och matte sina hundar och katter springa lösa på våra gårdar och förorena på lekplatser och i sandlådor. Självklart plockar vi upp det som våra husdjur lämnar efter sig. Framförallt låter vi inte våra husdjur springa fritt. Det finns ganska många som är rädda för hundar eller som är allergiska.

## Och så lite reklam...

Vi vill slå ett slag för vår bastu- och träningslokal. Du bokar tid på samma sätt som du bokar tvätttider. Bastuaggregatet startar automatiskt 30 minuter innan bokad tid så att bastun är varm när du kommer dit. Observera att dörren till bastun måste stängas när du är klar och har städad. Kostnaden är endast 20 kronor per tvåtimmarspass och debiteras i efterskott ett par gånger per år. I relaxdelen finns också lite träningsredskap samt några stolar och bord.

## Nya medlemmar i Brf Spegeln

### Välkomna!

**Hassan Aghajani**, lgh 148  
Tillträde 2015-05-04

**Sladjana Dumitrasko**, lgh 35  
Tillträde 2015-06-01

