

Stambytet – Återstående garantiärenden

Stambytet slutfördes 2019 vilket innebär att den femåriga garantitiden går ut den tredje juli.

Vi vill nu att ni rapporterar in de garantifel som fortfarande finns. Eftersom fem år är en förhållandevis lång tid när det gäller vissa delar i badrummet är det viktigt att ni skiljer på vad som är ett garantiärende och vad som är normalt slitage.

Exempel på garantiärende är spruckna kakelplattor.

Exempel på det som anses vara normalt slitage är tex tvålköpp som gått sönder.

Exempel på garantiärenden som kan beröras är

1. Golvvärme badrum
2. Handdukstork badrum
3. Dusch och golvbrunn
4. WC stolen
5. I förekommande fall handfat, blandare och badrumsskåp i badrummet
6. Belysning badrum
7. Klinkers
8. Kakel
9. För 4 rumslägenheterna punkter som berör extra WCn
10. Radiatorer, värme i lägenheten
11. Avlopp och i förekommande fall blandare i köket
12. Elskåp
13. I förekommande fall beställda elinstallationer, byte av elkablar
14. Eventuella förändringar i fortplantning av ljud mellan lägenheterna efter stambytesinstallationer.

Mikael Nyström Förvaltare

Tfn: 0702 054069

Mail: mikael.nystrom@delagott.se

Elektronisk blankett för att beskriva eventuella garantiärenden finns på föreningens hemsida, **hsb.se/stockholm/brf/karrdal** under rubriken PROJEKT – Stambyte.

Ifylld blankett skickas till styrelsen@karrdal.se senast 15 mars 2024.

Datum:

Namn:

Lgh.nr (tresiffrig).

Adress:

Lomvägen

, våningsplan

Telefon:

E-post:

Beskriv de garantifel du vill anmäla enligt punkterna ovan (uppgi först relevant punkt):