

Extrastämman

Den 15 maj hölls en extra föreningsstämma, som skulle ta ställning till om vi ska förse våra portar med elektroniska lås och ha dem låsta dygnet runt. Det var en mycket välbesökt stämma där 78 röstberättigade var närvarande. Så många röstberättigade har det inte varit på en stämma sedan stämman om stamrenoveringen. Totalt var det c:a 100 personer som var närvarande.

Styrelsen lämnade aktuell information om lägenhetsinbrott. Inbrott i lägenheter, radhus och villor är ett relativt sällsynt brott. De representerar endast c:a 1 % av alla anmälda brott. Däremot är det ett mycket integritetskränkande brott och skapar mycket oro och ängslan för de drabbade. I Skärholmen har det skett c:a 500 inbrott under de närmaste fyra åren. Under samma tid har det skett 5 stycken i Gransätra.

Lars Idh från LH Alarm presenterade systemet med elektroniska brickor och porttelefon. Björn Broström håller med om att vi har ett säkerhetsproblem. Han anser däremot att säkerheten nås genom ett bra inbrottskydd och inte genom att införa elektroniska lås på portar som har dåliga lås.

Efter en intensiv diskussion beslutar stämman med överväldigande majoritet att säga nej till förslaget.

Säkerhetsdörrar

Styrelsen håller på att ta in offerter på säkerhetsdörrar och vi återkommer med mer information senare.

El- och Vattenkostnaden 1 februari – 30 april.

Förbrukningen under februari – april -12 kommer att redovisas på avgiftsavierna för juli – sept 2012. Periodens elkostnad blev 1,415 kr/kWh. Det är en ökning med 4,3 öre. Ökningen består av en höjd nätkostnad + skatt med 9,8 öre men ett 5,5 öre lägre elpris = 4,3 öre. Den fasta avgiften har slopats helt. Om vi delar periodens förbrukning av hushållsel med 150 får vi fram genomsnittsförbrukningen per lägenhet. Nedanstående tabell visar priset, periodens snittförbrukning och -kostnad per lgh och månad.

Period	Avläsn dag	2010			2011			2012		
		Pris	kWh	Kostn /mån	Pris	kWh	Kostn /mån	Pris	kWh	Kostn /mån
Nov, dec, jan	31 jan	1,364	1046	476	1,476	1030	507	1,375	977	448
Feb, mar, apr	30 apr	1,515	875	442	1,325	847	374	1,418	865	409
Maj, jun, jul	31 jul	1,184	614	242	1,331	613	272			
Aug, sep, okt	31 okt	1,236	731	301	1,335	699	311			

Varmvattnet kostar som tidigare 55 kr per m³.

Grillbokning

Äntligen börjar vädret lämpa sig för grillning. Vid utomhusgrillen på gårdarna finns nu ett bokningsblad, som ska användas för att boka grillen. Därmed blir det lättare för dig att planera din grillning och du råkar inte ut för att grillen är upptagen när du kommer. Du får bara boka ett grilltillfälle i taget.

Bildammsugare

Du vet väl att det numera finns en bildammsugare i biltvätten, som du kan använda för att göra bilen fin även inuti?