



HSB – där möjligheterna bor



SIDOSPÅRET

Konduktörens nyhetsbrev maj 2021

Innehåll:

årsstämma
städdag
centrifugen i tvättstugan
målningsarbetet av balkonger/uteplatser 2019/2020
rut- och rotavdrag
katter på innergårdarna
grillning på balkonger/uteplatser
soprummen
brf Konduktören på facebook
smått och gott

Årsstämman

Den 27 maj är det årsstämma. Vi kommer att vara på gården i A-huset. För att hålla nere antalet personer som samtidigt vistas på gården vill vi att endast en person per hushåll deltar.

Städdag

Vårens städdag som skulle varit den 24/4 är framflyttad. Inget datum är bestämt men vi hoppas att den kan bli av i början av hösten.

Tvättstugan

Centrifugen i tvättstugan har gått sönder och det finns inga nya att köpa då de utgått ur sortimentet eftersom dagens tvättmaskiner har så effektiv centrifugering. Om du vill centrifugera din tvätt mer än vad som är i själva tvättprogrammet kan du välja ett centrifugeringsprogram på tvättmaskinen efter att tvättprogrammet är avslutat.

Ställ markören på "Programval" och bekräfta genom att trycka en gång på vredet. Sen vrid du på vredet tills du kommer till programmet "Centrifugering". Tryck då återigen in vredet för att välja programmet. Starta sedan genom att trycka på startknappen. Programmet tar ca 6 minuter.



Målningsarbetet av balkonger/uteplatser 2019/2020

Styrelsen behöver er hjälp. 2019 och 2020 målades alla balkonger/uteplatser om och nu när det har gått en tid så har vi upptäckt att en del arbeten behöver förbättras eller göras om. Vi behöver göra en sammanställning över läget i föreningen och ber er alla att fylla i enkäten som mailades ut den 4/5. Senast den 6 juni önskar vi få tillbaka den. Arbetet beräknas påbörjas i mitten/slutet av augusti.

Rut- och rotavdrag

Om du beställer ett jobb av NKG och vill använda rut- och rotavdrag behöver du anmäla det till NKG samtidigt som du beställer arbetet.

Katter på innergårdarna

Ibland smiter katter som bor i området in på våra innergårdar då porten står öppen. Tänk på att ha uppsikt när du går genom porten så att ingen fyrbent utan matte/husse kommer in.

Grillning på balkonger/uteplatser

Nu när grillsäsongen snart är igång behöver vi visa hänsyn mot våra grannar när vi grillar på balkonger och uteplatser. Tänk på att ställa grillen så långt ut på balkongen/uteplatsen som möjligt. Så fort du har grillat klart så ska grillen stängas av/släckas för att minska grilloset.

Soprummen

Vi har haft problem med överfulla soprum vid några tillfällen senaste tiden och vi alla måste hjälpas åt att platta till kartonger och låta bli att slänga om det är fullt. Antingen får man ta hem soporna igen eller gå till återvinningsstationen vid t.ex. korsningen Sockenvägen/Gamla Tyresövägen. Vi ber också de som har väldigt mycket att slänga så att man nästan fyller ett kärl själv att åka till återvinningscentralen med skräpet istället.

Brf Konduktören på facebook

Vill du komma i kontakt med dina grannar kan ett sätt vara att gå med i gruppen **Vi som bor i BRF Konduktören Stockholm** på facebook.

<https://www.facebook.com/groups/1863668783913335>



**Vi som bor i BRF Konduktören
Stockholm >**

🔒 Privat grupp · 58 medlemmar

Smått och gott

- Fyra nya tvättkorgar är inköpta till tvättstugan.
- Belysningen i tvättstugan ska bytas ut till LED-armaturer.
- Lönnarna på Rönnevägen kommer att beskäras i augusti. Då tas ungefär 30% av kronan bort.
- Eluttag kommer snart att installeras på gårdarna i A- och B-huset. Dessa kan t.ex. användas om du vill koppla in datorn för att arbeta när du sitter på gården eller ha en värmare om du har kalas där.
- Våra fönster i uthyrningslägenheten, samlingsrummet, mellangången och portarna är nyputsade.

Allt för denna gång! Nästa sidospår kommer i augusti.

/Styrelsen

