



HSB – där möjligheterna bor



SIDOSPÅRET

Konduktörens nyhetsbrev februari 2024

Innehåll:

- snöskottning runt fastigheten
- snöskottning av balkonger/terrasser
- fastighetsboxar (PostNord)
- ytterdörrar/portar
- extrastämma 25/4
- städdag 27/4
- samlingsrummet
- glöggmingel
- viktiga datum
- smått och gott

Skottning runt fastigheten

Så fint skottat och bra sandat som det är nu i vinter har vi nog aldrig haft. Stort TACK till alla som engagerar sig och hjälper till!



Snöskottning av balkonger/terrasser

Kom ihåg att när det snöar behöver vi tänka på följande för att minska risken för vattenskador när snön sedan smälter:

- Du som har avlopp med renssil i rännan på terrassen måste se till att den är ren så att regn och smältvatten kan rinna undan.
- Snön på balkongen måste skottas bort och ansvaret har lägenhetsinnehavaren. Snöskyfflar finns att låna vid ytterdörrarna i mellangången. Det kan även finnas skyfflar vid portarna.
- Det går bra att kasta ner snön på tomten på bottenplan. Titta noga så att du undviker att kasta snö på grannen.

Fastighetsboxar (PostNord)

Styrelsen har haft möte med PostNord och enligt nya regler från Post- och telestyrelsen ska fastighetsboxar (postboxar) installeras där plats finns. Detta ska ske före årsskiftet.

Anledningen är att skapa en bättre miljö för brevbärarna och att boende ska få paket säkert levererade. Styrelsen återkommer med en plan för detta i nästa Sidospår.

Ytterdörrar/portar

Se till att ytterdörrarna/portarna stängs ordentligt när du har passerat. En del dörrar blir trögare när det är kallt och orkar inte stänga sig helt.

Extrastämma 25/4

Stadgarna behöver uppdateras på grund av ändringarna i bostadsrättslagen som trädde i kraft för drygt ett år sedan. Torsdagen den 25 april kl. 19.00 är det extrastämma på gården i A-huset.

Städdag 27/4

Lördagen den 27 april är det dags för vår årliga städdag. Det är ett trevligt sätt att träffa grannarna på och samtidigt ser vi till att få det fint både inne och ute. Vi börjar kl. 10.00 och avslutar ca kl. 13. På kvällen bjuder styrelsen på mat.

Samlingsrummet

Om du ska hyra samlingsrummet och vill kunna öppna altandörren där behöver du kontakta Cattis och låna nyckel.

Glöggmingel

Vilken trevlig kväll det blev och uppslutningen var stor! "The Conductors" spelade härlig musik, tack!

Viktiga datum

25/4	Extrastämma	Uppdatering av föreningens stadgar.
27/4	Städdag	Vi hjälps åt att göra fint både inne och ute.
23/5	Årsstämma	

Smått och gott

★ Cattis Dahlberg lgh 54 i B-huset är ansvarig för uthyrningen av gästlägenhet och samlingsrum. Ni bokar via tavlorna i entréerna. Betalningen (300 kr/dygn) läggs i ett kuvert (märkt med lgh-nummer och namn) i Cattis brevlåda. Vid frågor eller om något behöver åtgärdas eller går sönder meddelar ni Cattis på 070-3300514 eller cattisdahlberg1@gmail.com.

★ En hjärtstartare finns i huset utanför dörren till tvättstugan.

★ **Vi som bor i BRF Konduktören Stockholm** på facebook. <https://www.facebook.com/groups/1863668783913335>

Allt för denna gång! Nästa sidospår kommer i maj. /Styrelsen

Redaktör för Sidospåret: Marie, marie@konduktoren.se

