



HSB – där möjligheterna bor



SIDOSPÅRET

Konduktörens nyhetsbrev februari 2021

Innehåll:

snöskottning av balkonger
motioner till årsstämman
städdag
vattenläckor från tak
bastun, kontaktperson
soprummen
brf Konduktören på facebook
bortskänkes/säljes

Snöskottning av balkonger

Senaste tiden har det kommit en del snö och för att minska risken för vattenskador när snön smälter gäller detta:

- Du som har avlopp med renssil i rännan på terrassen måste se till att den är ren så att regn och smältvatten kan rinna undan.
- När snö ligger på balkongen måste den skottas bort. Ansvaret för att snön skottas bort är lägenhetsinnehavarens. Snöskyfflar finns att låna vid ytterdörrarna i mellangången. Det kan även finnas skyfflar vid portarna.
- Ni som bor på bottenplan får räkna med att snö som skottas från balkongerna hamnar på er tomt.

Årsstämman

Den 27 maj är det årsstämma. Motioner ska vara styrelsen tillhanda senast den 28 februari.

Städdag

Vi håller tummarna att vi i år kan ha den sedvanliga städdag då vi gör fint både inne i husen och utanför. Den 24 april är avsatt till detta. Vi följer restriktionerna och mer information kommer framöver.

Vattenläckor från tak

Om du upptäcker en vattenläcka från glastaken på innergårdarna eller balkong/terrasstaken önskar styrelsen att du kontaktar någon i den och meddelar vad du sett. Detta för att styrelsen vill hålla koll på husen och hur de mår. Styrelsen vidtar sedan lämplig åtgärd.

Bastun

Vi har en ny kontaktperson för bastun och det är Sara Westerberg i lgh 1. Hon har gjort en storstädning av bastun. Tack för det! Du bokar tid utanför bastun och städar själv efter dig. Har du frågor angående bastun kan du vända dig till Sara.

Soprummen

Tänk vad bra vi har det som kan lämna papper, kartong, glas, småbatterier och glödlampor i grovsoprummet i B-huset. Kom ihåg att platta till kartonger så att de tar så lite plats som möjligt och fler har möjlighet att lämna sina förpackningar där. Om det är fullt i kärnen ber vi dig ta med dina sopor hem igen. Du kan också lämna dem på återvinningsstationen i korsningen Sockenvägen/Gamla Tyresövägen.

I båda husen finns soprum för hushållssopor och där kan du slänga dina plastförpackningar och matavfall. Där finns även nya påsar till matavfallet om du behöver fler.

Brf Konduktören på facebook

Vill du komma i kontakt med dina grannar kan ett sätt vara att gå med i gruppen **Vi som bor i BRF Konduktören** på facebook.

<https://www.facebook.com/groups/1863668783913335>

Bortskänkes/säljes

Flera boende har under året sålt eller skänkt bland annat kläder och föremål till grannarna genom att ställa sakerna på innergårdarna. Härligt initiativ och det går bra även framöver men ställ det du säljer/skänker utanför din egen ytterdörr och skriv ett meddelande i vår facebookgrupp så att grannarna har möjlighet att spana in eventuella fynd. Vi vill att boendemiljön ska vara trevlig. Möjligheten att umgås med familj och vänner på gårdarna är viktig och kanske ännu mer nu än tidigare och då ska man inte först behöva flytta undan sådant som säljs/skänks.

Allt för denna gång! Nästa sidospår kommer i maj.
Hälsar Styrelsen

