

Tack!

***Tack Heidi**

för att du städat i tvättstugan när andra ”glömt” att göra det.

***Tack Jerry**

för att du tog bort och kastade kartongen som stod och skräpade i källargången sedan någon ”glömt” den där.

***Tack ni** som isolerade och målade grovsoprummet! Nu är det upp till oss alla att hålla snyggt och lägga rätt sopor i rätt behållare.

***Tack alla** som gör en insats då och då när ni ser att något behöver rättas till, plockas undan eller liknande. Konduktören är ju vårt gemensamma boende och därmed också vårt gemensamma ansvar och vi kan ju alltid hjälpas åt att göra ett ”handtag” när vi ser att det behövs.

Städdag 21/4 kl 10.00-13.00

Som vanligt träffas vi och hjälps åt att göra vår fint inne och ute.
Boka in dagen redan nu!

Extra medlemsmöte 21/4 2018 kl 13.00

HSB har uppdaterat normalstadgarna och vi måste följa efter.

Det krävs två medlemsmöten efter varandra för en stadgeändring.
Kallelse kommer med dagordning och information om ändringarna.

Grillfest 21/4 kl 17.00

har blivit en traditionell avslutning på städdagen, så också i år.

Årsstämma 25/4 kl 19.00

Kallelse och årsmöteshandlingar kommer att delas ut i vanlig ordning. Vid stämman kommer det andra beslutet om stadgeändring att tas.

Hjärtstartaren

är på plats utanför tvättstugan. Låset i dörren mot innergården är

borttaget för att det ska vara lätt att komma åt apparaten. Se gärna efter var den finns och läs informationen. 12 boende har gått utbildning, de kan hjälpa till om det behövs

Trasiga brevinkast

Har du tittat på ditt brevinkast på utsidan av dörren? Om glaset på luckan är trasigt, sprucket eller helt saknas – anmäl till fastighetsskötaren NKG och begär att de åtgärdar felet. Då slipper brevbäraren, och andra som stoppar något i brevinkastet, riskera att skära sig eller skadas på annat sätt.

Värme från underjorden

Nu värms våra lägenheter med bergvärme! Under vinterhalvåret använder vi värme ur marken när Fortums fjärrvärme är som dyrast. På sommaren värmer vi (främst gäller det ju varmvatten) med fjärrvärme som är billig då. Dessutom kompletteras vår uppvärmning med hjälp av återvunnen luftvärme i ett sinnrikt system.

Vår fastighet var ett experimenthus just vad gäller återvinning av värme när det byggdes. Det kan man läsa om på planscherna bredvid modellen av vårt hus, som finns på A-gården.

Vi har nu tagit ännu ett steg på vägen mot miljövänlig energianvändning.

Vi hoppas få lite mer information om det nya systemet efter Årsstämman.

Elbil

Du som har bil i garaget och funderar på att byta bil – det finns två laddningsplatser i garaget om du skulle välja elbil. Det kostar för närvarande 500:-/månad, utöver garagehyra, att använda laddare. Då byter man helt enkelt med en som nu står på en laddplats men inte är inkopplad för elbil! Om du står i kö för garageplats och vill skaffa elbil – hör med Per, lgh 6, hur det ser ut med kön till garageplats.

Matos

kommer ut på innergården om man har fönster/dörr öppen vid matlagning. Luften på gården ingår i vårt ventilationssystem så matoset sprids i hela systemet istället för att gå ut genom utsuget över spisen.

Brandsläckare

finns på gårdarna, på loftgångar och i källaren. Titta gärna efter så att du vet var de finns!

Om brandlarmet går – ring 112 och larma! Vi har inte automatlarm.

Grannsamverkan

Det varit många inbrott i villorna runt omkring oss och vi hade inbrott i garaget i helgen! Nu vill vi gärna blåsa liv i Grannsamverkan igen! Kontaktpersoner efterlyses!

Är du intresserad – hör av dig till Per i lgh 6.

Varning

Några äldre som bor hos oss har utsatts för försök av oärliga personer som velat komma in i lägenheten. Det har dels skett genom att någon följt efter in i fastigheten och försökt få komma in med en eller annan förklaring, dels genom att via telefonsamtal uppgivit att man måste få komma in i lägenheten t.ex. för att något skulle vara fel på avlopp eller annat.

På gång

Mark- och planteringsarbete

Under våren kommer marken som blev uppgrävd i samband med borrhningen för bergvärme att återställas. Viss plantering, som vi väntat med då vi inte visste var grävningen skulle göras, kommer också att ske.

Utanför entrén 137 kommer också viss plantering att göras till våren.



SIDOSPÅRET

Konduktörens nyhetsbrev februari 2018

Innehåll bl.a.

- Tack!
- Extra medlemsmöte, städdag och grillfest
- Årsstämma
- Trasiga brevinkast
- Värme från underjorden
- Hjärtstartaren
- Varning!
- m.m.