

Den klimatsmarta föreningen

Brf Toppsockret

Årsredovisning 2006/07





FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Brf Toppsockret, Lingvägen 193-225, Org.nr. 702002-3532

Styrelsen för HSB:s Bostadsrättsförening Toppsockret i Stockholm avger härmed redovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret 2006-09-01–2007-08-31. Siffror i (parentes) anger motsvarande siffra för föregående år som jämförelse.

Styrelsen

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordförande Thomas Bäcklin, vice ordförande och kassör Birgitta Rubinstein, ledamot med ansvar för ekonomi Maria Åkerqvist, sekreterare Gunilla Jonasson, HSB Stockholms representant ledamot Ari Punkki, samt suppleanterna Herbert Seidl, Karin Ohlsson, Monica Åkerblom och Kerstin Hellström. Fredrik Gärdin har varit ledamot kort tid men deltog ej i möten pga avflyttning.

I tur att avgå på årsstämman 2007 är Birgitta Rubinstein, Gunilla Jonasson, Herbert Seidl, Karin Ohlsson, Monica Åkerblom samt Kerstin Hellström.

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av Thomas Bäcklin, Birgitta Rubinstein, Maria Åkerqvist samt Gunilla Jonasson.

Revisorer

Revisorer har varit Leif Rahm och revisorsuppleant Sune Nilsson, valda av föreningen, samt Borevision AB, av HSB Riksförbund utsedd revisor.

Valberedning

Valberedningen har utgjorts av Marie Carlström (sammankallande) samt Mimi Svanberg.

Sammanträden

Ordinarie föreningsstämma ägde rum den 29 november 2006. Styrelsen har under räkenskapsåret haft 10 protokollförda sammanträden, utöver årsstämman och därefter påföljande konstituerande möte.

Distriktsombud

Toppsockrets distriktsombud till HSB Stockholms Farsta-Skarpnäck distrikt har varit Leif Rahm. Leif har varit ansvarig för trafikfrågorna och varit engagerad i flera äldre frågor i distriktsstyrelsen.

Medlemmar

Antalet medlemmar i föreningen var 172 st (174) vid årets slut per den 2007-08-31.

Lägenhetsöverlåtelse

Under räkenskapsåret har 10 (8) överlåtelse skett.

Administration och förvaltning

HSB Stockholm har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiska förvaltning, förvaltare har varit Christina Martin. AB Energibevakning har ansvarat för fastighetsskötseln. Trappstädningen har utförts av S-S UNI städ. Christer Segerström AB har skött trädgårdsunderhållet och snöröjningen, som ersattes av L & M Service & Entreprenad sista månaden av året. Apelns Express AB har skött hämtning av återvinning och grovsopor.

Fastighetsbesiktning och städdag

Den årliga fastighetsbesiktningen gjordes 26 april, då styrelsen fastslog en åtgärdsplan inför städdagen. Årets städ- och fixardag genomfördes därefter lördagen 5 maj, då föreningens medlemmar hjälptes åt med en rad underhållsarbete och förbättringar. Ny spalje vid grillplatsen samt målning av hela staketet var årets större åtgärder. SVT Aktuellt 18 besökte oss på städdagen och sände det samma kväll, i ett reportage om prognosstyrning och dess möjligheter för lägre utsläpp av växthusgaser.

Fastigheten

Föreningen bildades den 19 augusti 1962 och registrerades den 20 oktober 1962. Inflyttning ägde rum under sommaren 1964 och föreningen överlämnades till medlemmarna den 5 juni 1968. Föreningen äger och förvaltar fastigheten Toppsockret nr 1, Farsta församling, Stockholm. På fastigheten har uppförts ett hus med 143 lägenheter om totalt 10 747 kvm boyta (BOA), med fördelningen:

- ✓ 7 st 1 rum och kök
- ✓ 38 st 2 rum och kök
- ✓ 74 st 3 rum och kök
- ✓ 11 st 4 rum och kök
- ✓ 13 st 5 rum och kök

Till fastigheten hör 122 parkeringsplatser, sex stycken besöksparkeringar, ett garage med 5 MC-platser samt ett hus för hushållssopor och återvinning kallat Ketchuphuset.

Veteranklubben

En veteranklubb bildades i april 2006 för boende i huset som var 60 år och uppåt. Veteranklubben har utvecklats under året och nya verksamheter har tillkommit. Vi har haft tio möten som samlat mellan 15 och 18 deltagare varje gång. Stavgången på tisdagsförmiddagar har lockat fem till åtta deltagare per gång och ca en gång per månad har vi gjort utflykter till gångvänliga områden, bl a Tyresta Nationalpark, Ågesta och Hellasgården. Boulen har samlat mellan 10 och 14 deltagare varje måndag under vår och höst och ett stort uppsving märktes när den nya och fina boulebanan kom på plats. Under året har vi ätit jullunch, grillat och haft kräftkalas.

Husbladet

Under ledning av redaktör Thomas Bäcklin, har 4 (8) nummer av *Husbladet* kommit ut. Husbladet ger aktuell information om pågående aktiviteter och planer i föreningen, samt annan information av allmänintresse för medlemmarna i samband med boendet i Brf Toppsockret. Husbladet finns också lagrad i digital form på hemsidan för flera år bakåt i tiden.

Hemsidan

Sedan hemsidan öppnades september 2003, har denna haft ca 7 500 (5300) besökare. Information om det mesta som rör föreningen finns, t ex lägenheternas utformning och storlek, hur man gör om man vill hyra förråd och garage, vad som ingår i månadsavgiften, vår miljöstrategi, insändare från besökare, blanketter för andrahandsuthyrning, senaste årens Husblad och årsredovisningar mm. Till de mer kända besökarna hör flertalet fastighetsmäklare, ett antal entusiaster i föreningen samt andra HSB-föreningar som är intresserade av miljöfrågor.

Toppsockret i media

Intresset för Toppsockret har fortsatt det gångna året i oavkortad takt. Under november medverkade ordföranden i gemensam debatt med HSB:s VD Gun-Britt Mårtensson mot nya regler om postboxar i *P4 Elving*. Tidningen *Mitti* skrev om Leif Rahms (hög) hastighetsmätning på Lingvägen. Toppsockret var med i *Boverkets* reklamfilm om Energideklarationer, och i december var vi med i *Energimyndighetens* artikel som en av "fyra lyckosamma energieffektiviseringar" i befintlig bebyggelse. Köpet av egna vindkraftsandelar föranledde artiklar i HSB Stockholms *Bostadsrättsinfo*, som pressrelease på HSBs rikshemsida och tidningen *Hemma i HSB* under hela våren. *DN Stockholm* fick med oss under februari i ett helsideuppslag om allt vi har gjort, vilket sedan också följdes upp av *TV4 klimatsmartwebb* under april, i en kul interaktiv hemsida om oss. På städdagen blev vi inspelade av *Aktuellt 18* i rikssändning, som ville veta mer om prognosstyrningen från SMHI. Under augusti blev det helsida i *DN Sverige*, om våra ambitioner att bli bland de första i Sverige med Energideklarationen. *Svenska Bouleförbundet* gjorde ett reportage om "hur man bygger en Boulebana" helt byggd på föreningens satsning under sommaren.

Energideklaration

En energiinventering har genomförts av Ångpanneföreningen, för att ge underlag för fler kloka energieffektiviseringar, samt den nya lagstadgade energideklarationen. Toppsockret deklarerar en yta på 12 989 m² Atemp (yta tänkt att värmas över 10 °C) och en energianvändning av 125 kWh/m² och år för fjärrvärme och gemensam el för drift.

Ekonomi

Årsavgifterna för lägenheterna har varit oförändrade under året. Avgifterna för bostäder utgjorde 2007-08-31 i genomsnitt 524 kr per kvm lägenhetsyta och år. Influtna årsavgifter har uppgått till 5 623 509 kr (5 626 800) och inkomst av hyror (bil- och MC-platser och förråd) till 244 033 kr (216 532).

Arvoden

Arvoden till styrelse har utgått med 62 492 kr (62 492).

Investeringar under verksamhetsåret

Ny glasad innerdörr har installerats mot gavelutgången i port 193, för att lösa problemet med undertryck som inte stängde ytterdörren ordentligt. Omfattande dränering av halva ytan av *Träffen*, där sedan en ny Boulebana har anlagts, invigd av Svenska Bouleförbundets generalsekreterare. Sista delen av Hagtornsbuskarna har tagits bort på gården och ersatts av över 500 kvadratmeter gräsmatta i dess ställe. Nya gjutna terrassiner vid husets båda gavlar har anlagts. Energiinventering för fler energieffektiviseringsförslag och för energideklarationen. Samtliga belysningsarmaturer med 125 W kvicksilverlampor på parkeringen och gaveln 193, har bytts ut till nya effektivare armaturer med 60 W lampor som har 90 % mindre kvicksilver. Före detta maskinistbostaden har påbörjats renoveras för avyttring. Investering i vindkraftsandelar motsvarande ca 50 %, eller 80 000 kWh, av den gemensamma elen i *02 El Ekonomisk förening*.

GW

Bokslut

Årets bokslut visar ett **överskott på 637 839** (403 222) kr.

Not. Den stora resultatförbättringen jämfört med förra bokslutet, vilket är en förbättring tredje året i rad, beror på extraordinär återbetalning av ROT-avdrag samt fortsatt lägre driftkostnader än föregående år. För första gången på modern tid fick föreningen lägre kostnad för fjärrvärme.

Förslag till resultatdisposition

Stämman har att ta ställning till:

Balanserat resultat

1 972 640 :-

Årets resultat

637 839 :-

2 610 479 :-

Styrelsen förslår följande disposition:

Uttag ur yttre fond motsvarande årets kostnad

- 756 191 :-

Överföring till yttre fond enligt plan/budget

370 000 :-

Extra avsättning yttre fond

1 024 030 :-

Balanserat resultat

1 972 640 :-

2 610 479 :-

Vänligen, Toppsockrets styrelse



Resultaträkning		06-09 - 07-08	05-09 - 06-08
Nettoomsättning	Not 1	6 305 854	6 041 299
<i>Fastighetskostnader</i>			
Drift	Not 2	-3 100 317	-3 299 866
Planerat underhåll		-756 191	-457 730
Fastighetsskatt		-312 862	-360 349
Avskrivningar		-578 512	-582 150
Summa fastighetskostnader		-4 747 882	-4 700 095
Bruttoresultat		1 557 972	1 341 204
Jämförelsestörande poster		0	-129 000
Rörelseresultat		1 557 972	1 212 204
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som			
är anläggningstillgångar	Not 3	16 481	20 638
Ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 4	23 477	9 102
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 5	-342 241	-313 921
Summa finansiella poster		-302 283	-284 181
Resultat efter finansiella kostnader		1 255 689	928 023
Inkomstskatt		-617 850	-524 801
Årets resultat		637 839	403 222



Balansräkning

2007-08-31

2006-08-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och Mark	Not 6	14 633 846	15 285 108
Pågående nyanläggningar och förskott	Not 7	52 199	0
Summa materiella anläggningstillgångar		14 686 045	15 285 108

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 8	400 700	1 226
Summa finansiella anläggningstillgångar		400 700	1 226

Summa anläggningstillgångar

15 086 745 15 286 334

Omsättningstillgångar

Bostadsrätter	Not 9	10 525	10 525
---------------	-------	--------	--------

Kortfristiga fordringar

Avgifts-, hyres och andra kundfordringar		13 387	1 894
Övriga fordringar	Not 10	607 039	63 871
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11	104 911	145 409
Avräkningskonto HSB Stockholm		1 367 388	1 643 054
Summa kortfristiga fordringar		2 092 724	1 854 228

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	Not 12	400 331	1 429 248
---------------------------------	--------	---------	-----------

Kassa och bank

Kassa		2 000	2 000
Bank		522	139 248
Summa kassa och bank		2 522	141 248

Summa omsättningstillgångar

2 506 102 3 435 249

Summa tillgångar

17 592 848 18 721 583

Gw



Balansräkning

2007-08-31

2006-08-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Not 13

Bundet eget kapital

Insatser	1 501 285	1 501 285
Upplåtelseavgifter	674 655	674 655
Fond för yttre underhåll	2 402 754	2 490 484
Summa Bundet eget kapital	4 578 694	4 666 424

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 972 640	1 481 687
Årets resultat	637 839	403 222
Summa fritt eget kapital	2 610 479	1 884 910

Summa eget kapital

7 189 173 6 551 334

Skulder

Fond för inre underhåll	368 942	404 002
Skulder till kreditinstitut	Not 14	8 438 914 10 472 606
Leverantörsskulder	294 920	66 459
Skatteskulder	609 926	399 064
Övriga skulder	Not 15	6 250 6 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	684 722 821 868
Summa skulder	10 403 674	12 170 249

Summa eget kapital och skulder

17 592 848 18 721 583

Poster inom linjen

Ställda panter för skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	14 578 000	14 578 000
Ansvarsförbindelser	inga	inga

aw

**Kassaflödesanalys****2007-08-31****Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster 1 255 689

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

Avskrivningar 578 512

Inkomstskatt -617 850

**Kassaflöde från den löpande verksamheten
före förändringar av rörelsekapital 1 216 351**

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet

Ökning (-) / Minskning (+) av kortfristiga fordringar 514 755

Ökning (+) / Minskning (-) av kortfristiga skulder 267 117

Kassaflöde från den löpande verksamheten 1 998 223

Investeringsverksamheten

Investeringar i fastigheter 20 551

Investeringar (-) / försäljningar (+) av finansiella
anläggningstillgångar -399 474

Kassaflöde från investeringsverksamheten -378 923

Finansieringsverksamheten

Ökning(+) / Minskning (-) av långfristiga skulder -2 033 692

Kassaflöde från finansieringsverksamheten -2 033 692

Årets kassaflöde -414 392

Likvida medel vid årets början 1 784 302

Likvida medel vid årets slut 1 369 910



Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Föreningen tillämpar årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivning på byggnader

Avskrivning sker enligt plan med 2 % och grundar sig på anläggningens anskaffningsvärde och beräknad ekonomisk livslängd.

Övriga ombyggnationer sker med mellan 5 % - 20 % per år.

Inventarier

Avskrivning sker planenligt med en avskrivningstid baserat på inventariernas livslängd

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom vinstdisposition på basis av föreningens underhållsplan eller fastställd budget.

Inkomstskatt

Föreningen beskattas med utgångspunkt från en schablonintäkt om 3 procent av taxeringsvärdet på föreningens fastigheter med tillägg/avdrag för finansiella poster. Efter avräkning av eventuellt befintligt skattemässigt underskottsavdrag sker beskattning med 28 procent.

Förmögenhetsvärde

Föreningens gemensamma förmögenhetsvärde fördelas efter bostadsrättens fördelningstal. Detta värde tas upp i respektive medlems deklaration.

Arvoden, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Styrelsen

Arvode förtroendevalda	62 492	62 492
Sociala kostnader	18 820	17 815
Pensionskostnader och förpliktelser	250	250
Övrigt	1 438	4 250
Summa	83 000	84 807

Revisorer

Föreningsvald	4 631	4 631
---------------	-------	-------

Övriga anställda

Löner, extra anställda	2 850	0
------------------------	-------	---

Summa arvoden, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

90 481	89 438
--------	--------



HSB:s Brf Toppsockret

Noter		2007-08-31	2006-08-31
Not 1	Nettoomsättning		
	Årsavgifter	5 623 509	5 626 800
	Hyrer	244 033	216 532
	Skattereduktion	419 417	59 635
	Miljöpris	0	25 000
	Trygg Hansa	0	80 375
	Övriga intäkter	20 738	38 699
	Brutto	6 307 697	6 047 041
	Avgifts- och hyresbortfall	-1 843	-5 742
	Nettoomsättning	6 305 854	6 041 299
Not 2	Drift		
	Personalkostnader	90 481	89 438
	Fastighetsskötsel och städ	449 733	549 486
	Reparationer	473 650	365 394
	Taxebundna utgifter och uppvärmning		
	El	188 039	223 515
	Uppvärmning	1 073 904	1 150 798
	Vatten*	99 851	180 678
	Sophämtning	147 250	165 952
	Fastighetsförsäkring	62 166	59 101
	Kabel-TV	106 705	95 045
	Övriga avgifter	3 496	0
	Förvaltningsarvoden	265 136	253 335
	Övrig drift	139 906	167 124
	Summa drift	3 100 317	3 299 866
	* ca 62 000 kr avser kredit för år 2005		
Not 3	Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		
	Utdelning SEB Likviditetsfond	11 765	13 199
	Utdelning Länsförsäkringar Likviditetsfond	4 716	7 439
	Summa resultat från övriga värdepapper	16 481	20 638
Not 4	Ränteintäkter och liknande resultatposter		
	Allkonto	16 098	2 340
	Övriga ränteintäkter	7 379	6 762
	Summa ränteintäkter och liknande resultatposter	23 477	9 102
Not 5	Räntekostnader och liknande resultatposter		
	Räntekostnader till kreditinstitut	385 707	360 713
	Räntekostnader övriga	0	5 043
	Erhållna räntebidrag	-43 466	-51 835
	Summa räntekostnader och liknande resultatposter	342 241	313 921

aw



Noter

2007-08-31

Not 6 Byggnader och Mark

Byggnader

	Anskaffnings- värde	Årets avskrivning	Avskrivnings procent	Ackumulerade avskrivningar	Bokfört värde
Byggnad	17 805 900	356 118	2,00%	-6 687 136	11 118 764
Fasadrenovering	2 656 704	132 835	5,00%	-269 308	2 387 396
Fönster	716 847	35 842	5,00%	-571 109	145 738
Värmesystem	121 388	24 278	20,00%	-48 556	72 832
Förrådsdörrar	147 194	29 439	20,00%	-58 878	88 316
	21 448 033	578 512		-7 634 987	13 813 046

	Anskaffnings- värde	Årets avskrivning	Avskrivnings procent	Ackumulerade avskrivningar	Bokfört värde
Mark	820 800				820 800
	820 800	0		0	820 800

Summa Byggnader och Mark

14 633 846

Taxeringsvärde

	2007-08-31	2006-08-31
Byggnader	55 179 000	43 000 000
Mark	29 000 000	29 000 000
	84 179 000	72 000 000

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott

52 199

Not 8 Finansiella anläggningstillgångar

Andelar O2 Energi	400 000
Andelar i HSB Stockholm	500
Andelar Fonus	200
Summa finansiella anläggningstillgångar	400 700

Not 9 Bostadsrätter

Lägenhet 27	10 525
-------------	--------

aw



Noter

2007-08-31

Not 10	Övriga fordringar	
	Skattekonto	607 039
Not 11	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	
	Fastighetsförsäkring	21 233
	HSB Stockholm	22 033
	ComHem	9 036
	Hyrer	3 291
	Kredit vitvaror HSB	28 074
	Upplupet räntebidrag	4 825
	Upplupen ränta HSB Stockholm	13 626
	Upplupen ränta Swedbank	2 793
	Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	104 911
Not 12	Kortfristiga placeringar	
	Fasträntekonto 3-mån Swedbank	400 000
	Fonus, medlemskonto	331
	Summa kortfristiga placeringar	400 331

Not 13 Eget kapital

	Insatser	Upplåtelse- avgifter	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans					
2006-09-01	1 501 285	674 655	2 490 484	1 481 687	-403 222
Disposition enl. stämmobeslut			-457 730 370 000	490 953	403 222
Årets resultat					637 839
Utgående balans					
2007-08-31	1 501 285	674 655	2 402 754	1 972 640	637 839

Not 14 Skulder till kreditinstitut

Låneinstitut	Räntesats	Ränteändring	Belopp
Swedbank	2,31%	2008-03-26	2 000 000
Swedbank	4,36%	2009-03-25	2 000 000
Swedbank	4,80%	2010-05-25	3 200 914
Swedbank	3,94%	rörlig	1 238 000
Summa skulder till kreditinstitut			8 438 914

Med nuvarande amorteringstakt blir amorteringen ca 34 000 per år de kommande fem åren.

Am



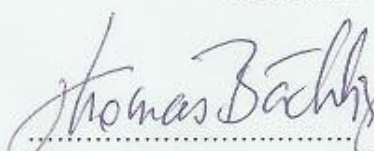
Noter

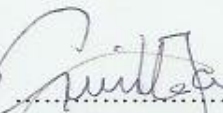
2007-08-31

Not 15	Övriga skulder	
	Depositioner	6 250
Not 16	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	
	Förskottsbetalda avgifter och hyror	491 170
	Upplupen ränta fastighetslån	56 252
	L&M Service & Entreprenad	110 000
	O2 Energi	13 000
	Extra föreningsstämma	5 000
	BoRevision AB	9 300
	Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	684 722

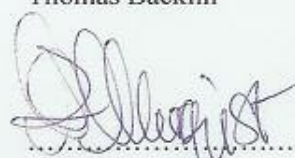
Stockholm

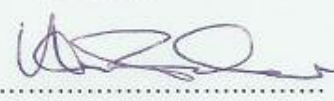
2007-11-11


Thomas Bäcklin


Gunilla Jonasson

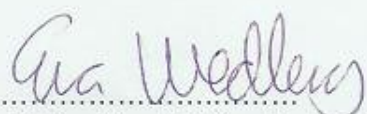

Birgitta Rubinstein


Maria Åkerqvist


Ari Punkki

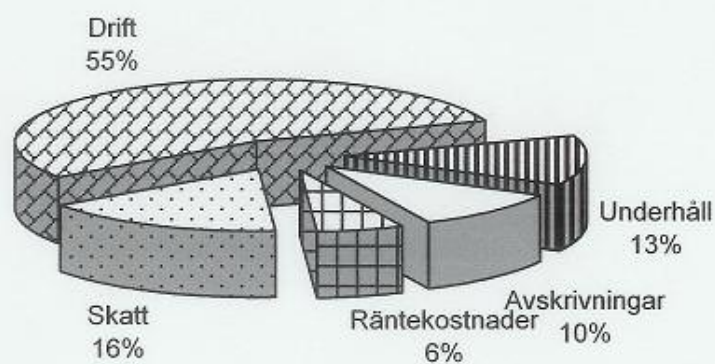
Vår revisionsberättelse har 2007-11-12 avgivits beträffande denna årsredovisning


Av föreningen vald revisor
Leif Rahm

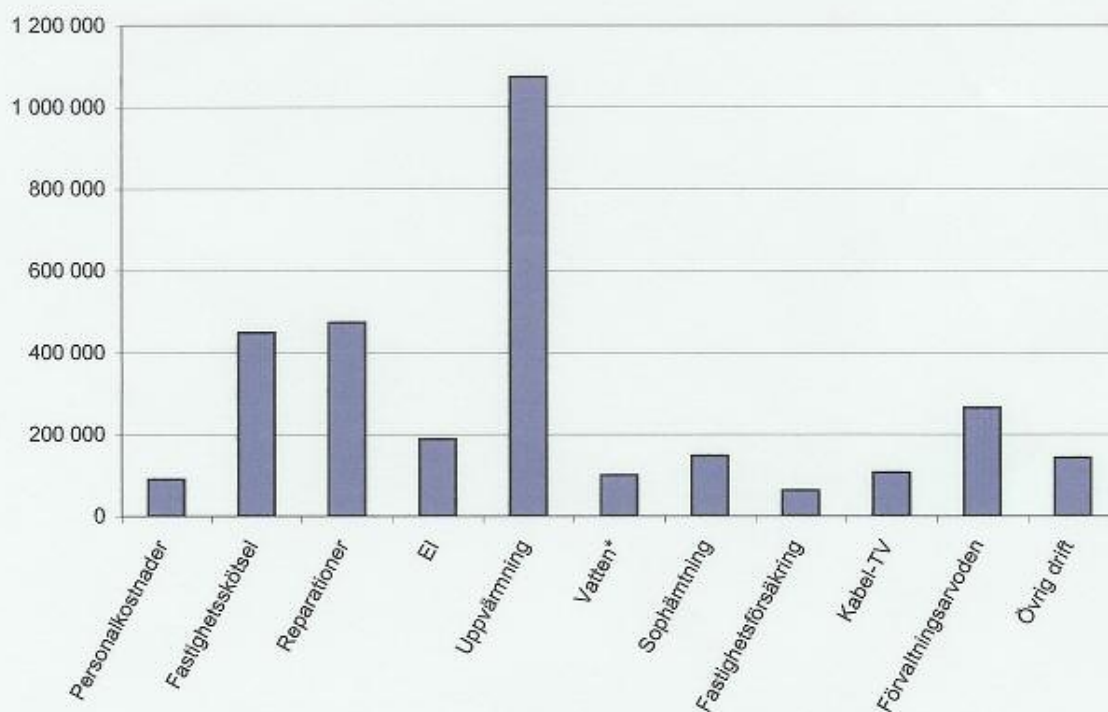

Av BoRevision AB förordnad revisor
Eva Wedberg



Totala kostnader



Fördelning driftskostnader



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i HSB:s Brf Toppsockret

Organisationsnummer 702002-3532

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i HSB:s Brf Toppsockret för räkenskapsåret 2006-09-01 – 2007-08-31.

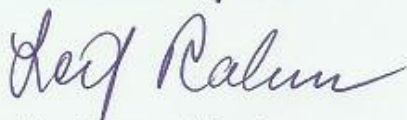
Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

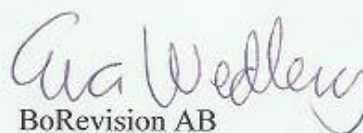
Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 12/11 2007



Av föreningen vald revisor



BoRevision AB

Eva Wedberg



Brf Toppsocket
Lingvägen 195 nb
123 59 Farsta

www.hsb.se/stockholm/toppsocket



Andelsägare i

o2 EL EKONOMISK FÖRENING