

AVTAL

för parabol

Parter

Bostadsrättsförening	Bostadsrättshavare
Föreningens namn HSB Brf Spegeln i Täby Gribbylundsvägen 46 187 65 Täby	Namn (1) (2)
	Adress
Organisationsnummer 716419-9544	Lägenhetsnummer (mellan 1 och 176)

Avtalsvillkor

Mellan bostadsrättsföreningen och bostadsrättshavaren har följande avtal träffats:

§ 1 Bostadsrättsföreningen medger att bostadsrättshavaren i enlighet med bifogad ritning, enligt bilaga A, på egen bekostnad monterar upp parabol innanför balkongen som hör till bostadsrättslägenheten.

§ 2 Bostadsrättshavaren ansvarar för att parabolen monteras så att ingen del av parabolen är utstickande över balkongens räcke. Om detta ändå skulle ske har Bostadsrättsföreningen rätt att på Bostadsrättshavarens bekostnad omedelbart ta ned installationen.

§ 3 När parabolen är uppsatt skall anmälan härom göras till föreningens styrelse.

§4 Bostadsrättshavaren svarar för årligt underhåll av parabolen.

§ 5 Bostadsrättshavaren är skyldig att efter anmaning från bostadsrättsföreningen helt eller delvis montera bort och i förekommande fall åter montera parabolen om detta erfordras för att bostadsrättsföreningen skall kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset.

Bostadsrättshavaren svarar för kostnaden för i detta sammanhang erforderliga åtgärder. Detsamma gäller om parabolen måste nedtagas till följd av myndighets beslut eller annan omständighet över vilken bostadsrättsföreningen inte råder.

§ 6 Bostadsrättshavaren ansvarar för skador på föreningens egendom som orsakats i samband med montering, användning, underhåll eller nedmontering av parabolen liksom för person- eller sakskada på tredje person eller dennes egendom till följd av montering, användning, underhåll eller nedmontering av parabolen.

§ 7 Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det bostadsrättshavaren att särskilt tillse att förvärvaren övertar bostadsrättshavarens skyldigheter enligt detta avtal gentemot bostadsrättsföreningen. Om så inte sker är bostadsrättshavaren i samband med avflyttningen skyldig att montera bort parabolen och återställa balkongen.

§ 8 Vid nedmontering av parabolen är bostadsrättshavaren skyldig att återställa balkongen i det skick den var innan parabolen monterades upp och att reparera eventuella skador på huset som uppkommit till följd av montering,

§ 9

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav vardera parterna tagit ett.

Underskrifter

Täby den/.....20

Täby den/..... 20

HSB BRF SPEGELN I TÄBY

.....
Namnteckning, firmatecknare 1

.....
Namnteckning, bostadsrättshavare 1

.....
Namnförtydligande firmatecknare 1

.....
Namnförtydligande bostadsrättshavare 1

.....
Namnteckning, firmatecknare 2

.....
Namnteckning, bostadsrättshavare 2

.....
Namnförtydligande firmatecknare 2

.....
Namnförtydligande bostadsrättshavare 2

Utförandeåtagande

Om entreprenör anlitas skall denna påskrivas.

Undertecknat företag har gentemot ovanstående bostadsrättshavare åtagit sig att utföra det arbete med montering av parabol, som omfattas av ovanstående avtal. Vi åtar oss härigenom gentemot bostadsrättshavaren det ansvar denne enligt 6 § ovan iklätt sig gentemot bostadsrättsföreningen i vad avser utförande av montering av parabol och allt vad därmed sammanhänger.

Täby den/.....20

.....
Företagets namn och organisationsnummer

.....
Namnteckning: företagets firmatecknare