



Julbrev BRF Eken



2021 närmar sig sitt slut. Styrelsen vill härmed informera alla våra boende om händelser under det gångna året, med en framåtblick om vad som är på gång i föreningen 2022.

Avgifter

Avgiften för lägenheterna höjs med 5 % från 1/1 2022. Avgiften för parkeringsplatserna lämnas oförändrad.

Parkering för av- och pålastning

Vid parkering på föreningens område gäller fortsatt **MAX 10 minuter** för av- och pålastning. Vid panncentralen råder parkeringsförbud. Hantverksfordon erhåller särskilt parkeringstillstånd.

Hissar

Samtliga hissar har byggts om och moderniserats (i skrivande stund färdigställs hissarna på Stråvägen 1, 3 och 5. Vi hoppas att alla ska bli nöjda med våra nya, moderna hissar och tackar alla våra boende för tålamodet och olägenheten som detta har medfört. Vi påminner också att använda det särskilda hisskydd som skyddar hissens interiör vid ev. flytt, frakt eller dyl. Detta hisskydd hängs upp i särskilda krokar i hissen. Skyddet bokas genom att kontakta Hans Wiberg på tel. nr: **076-9177545**

Avfallshantering

Under året har föreningen ny mat- och restavfallshantering via särskilda behållare (kassuner) nedgrävda i marken. Matavfallet är låst med nyckel (märkt "HE"). Saknar man en sådan nyckel kontaktas HSB Jakobsberg på tel.: 010-4425000. Extra matavfallspåsar finns att hämta i källaren vid cykelförråd/utanför tvättstuga.

Återvinningsrummet: Vi är glada att så många sorterar förpackningar. Men vi behöver bli bättre på att sortera **rätt förpackning i rätt behållare**. Sorterar vi fel går materialet inte att återvinna på rätt sätt. T.ex. måste plasten på inplastade tidningar tas bort innan sortering. **Använt hushållspapper läggs i matavfallspåsen. Blöjor och engångstvättlappar sorteras som restavfall.** Julklapps- och presentpapper och snören sorteras i de gröna kärlen (på vänster sida). Vi har utökat antal kärl för wellpapp, då vi ser att återvinning av wellpapp ökat.

På förekommen anledning vill vi påminna att områdets papperskorgar INTE är till för att lägga mat- eller restavfall i. Detta lämnas i de kassuner som finns på våra tre stationer i området.

Med startvecka 52 (29/12) och under våren kommer vi, en onsdag/månad, ges möjlighet att sortera ut grövre avfall (som vanligtvis inte kan sorteras i återvinningsrummet) via en ambulerande sopbil. **OBS! Vitvaror, TV-apparater och miljöfarligt avfall kan inte lämnas.** Bilen kommer till vändplanen, Stråvägen 5, kl. 19.25-19.55 och **inlämning kan endast ske under tiden sopbilen finns på plats.**

Hämtningsdatum våren 2022: 26/1, 23/2, 20/4, 18/5 samt 15/6.

Var god vänd



Julbrev Brf Eken



Stambytet

Extra föreningsstämma har hållits där stämman godkände stambytet. Planerad start för stambytet är vår/sommar 2022. Mer information kommer under början på mars 2022, bl.a. gällande val av entreprenör, bilder och uppgifter om standardutrustning samt i vilken ordning husen kommer att stambytas.

Rengöring balkongskivor

Under hösten har ett antal av de mest angripna balkongskivorna i föreningen rengjorts. Vi hoppas att de boende som fått sina balkongskivor rengjorda är nöjda med resultatet.

Rastning av hundar

Vi ber våra hundägare att rasta sina hundar på annan plats än vid våra gräsmattor och buskage. Vår trädgårdsfirma har fått sätta nya buskar då urin tar död på buskarna, och detta medför onödiga kostnader för föreningen. Vänligen rasta era hundar vid någon av kommunens hundrastgårdar. Närmaste hundrastgård ligger vid Viksjöleden/Fastebolvägen/Axvägen.

Fixargruppen

Fixargruppen söker vardagslediga föreningsmedlemmar till olika uppgifter bl.a. måla trädgårdsmöbler och spaljéer samt andra småuppgifter. Fixargruppen ses måndagar 9.30 i föreningslokalen. Välkommen!

Styrelsearbete

Är du intresserad av att arbeta i styrelsen v.v. kontakta valberedningen eller styrelsen. Namn på kontaktpersoner finns på anslagstavlan i entrén. Det går också bra att maila på styrelsens mailadress: styrelsen@brfekenviksjo.se för vidarebefordran till valberedningen.

*Styrelsen önskar alla en
riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!*

Psst...Kom ihåg att släcka ljusen och kontrollera att brandvarnaren fungerar!

Besök gärna vår egen web-sida: <http://www.hsb.se/norrastorstockholm/brf/eken/>. Sidan uppdateras kontinuerligt. Ni kan även komma i kontakt med oss i styrelsen via e-post: styrelsen@brfekenviksjo.se eller telefon: 08-4022709

Ni hittar oss även på vår föreningsapp "Min Förening". Har du inte appen – ladda ner den gratis från App Store / Google Play och ange "Brf Eken" som vald förening. Och kom ihåg – aktivera push-notiser!