

KONTAKTUPPGIFTER STYRELSEN

E-post: brf.spegeln@bredband.net
Brevledes: Brf Spegeln Gribbbylundsvägen 46 187 65 Täby

STYRELSEN

Ordförande Ken Larsson

Tel: 070-513 10 40

E-post: ordf.spegeln@bredband.net

Vice ordförande Roland Edström

Tel: 070-735 34 36

E-post: recab@bredband.net

Sekreterare Ulf Hassgård

Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766

E-post: ulfhassgard@hotmail.com

Ledamöter

Erik Roos

Tel: 070-735 43 38

E-post: erik@outbox.nu

Carina Westerlund

Tel: 0708-21 25 91

E-post: carina@cmredovisning.se

Per Stjernberg Östlin

Tel: 070-733 76 74

E-post: per.ostlin.spegeln@gmail.com

Nils Henström (utsedd av HSB)

Tel: 08-732 41 68

E-post: nils.henstrom@gmail.com

REVISORER

Ordinarie Maria Hansson

Suppleant Ulrika Lindström

VALBEREDNING

Ordförande

Eva M Persson

Ledamöter

Angelika Stier Noren

Maria Stjernberg Östlin

ÖVRIGT

ADMINISTRATION

HSB Servicecenter

Mån – fre, kl 09.30 – 12.00

Tel: 010-442 11 00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Storholmen Förvaltning AB, 08-520 252 00

Fastighetsskötare: Niclas Frölin.

FELANMÄLAN

Felanmälan: 08-520 252 00

Epost: felanmalan@storholmen.se

Därefter vid katastroffall,

ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22

- *Kostnad per uttryckning: 2 250 kronor!*

Felanmälan avlopp

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00

Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor

Entema: 08-449 44 30 alt:

www.entema.se/service/felanmalan/

Felanmälan ventilation fläktar och spiskåpor

Svensk Ventilationsservice telefon kontorstid
08-446 805 78



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SPEGELN
25 EGETA

INFOBLADET

Nr. 4 / 2021 www.hsb.se/stockholm/spegeln



SOM VÄL ALLA HAR LAGT MÄRKE TILL SÅ HAR ELPRISET RUSAT I HÖJDEN UNDER HÖSTEN/VINTERN

Dessutom tas ett antal offentliga avgifter ut på både el och nät. Förutom elskatt tas avgift ut för Svenska kraftnät, elcertifikat och effektreservavgift. Totalt uppgår avgifter och skatter till 78,14 öre/kWh. Föreningen upphandlar el per terminer, kvartal eller helår. Under 2021 har priset för helår legat lite för högt generellt, inköp av helår har dock skett för 25 % av förbrukningen

i avvaktan på sjunkande priser, vilket inte har skett. Under hösten upphandlades resterande del för första kvartalet till totalpriset 72,82 öre/kWh. Under perioden november – mars är nätpriserna ca 30 öre dyrare och föreningen har från 2021 en ordning där det är billigare under övriga delar av året för att förbrukningen under de olika perioderna skall bli så nära föreningens kostnad som möjligt. Sammantaget gör detta att föreningen tar ut 205 öre/kWh totalt för perioden november – mars 2021/22.



Valberedningen informerar

Pandemin har härjat och vi i valberedningen har valt att underhålla det arbete som tidigare har utförts istället för att uppfinna hjulet igen. Valberedningen behöver tillskott med en person eftersom Angelica flyttat från föreningen sedan föregående stämma och behöver ersättas. Vi hoppas på att någon kommer kunna fylla hennes plats inom kort men utan stress. Meddela gärna oss i valberedningen om du skulle vara intresserad av att fylla den vakanta platsen.

Valberedningen har träffats vid enstaka tillfällen och även haft digitala möten under året som gått, vi ser fram emot att få fira högtider med våra familjer och hoppas att ni får en riktigt fin och fröjdefull jul- och nyårshelg!

Önskar Valberedningen
Eva, Maria, Angelika

Påminnelse om föreningsappen

Föreningen har en app som gör det möjligt att snabbt nå ut med viktig information samt samla kontaktinformation till felanmälan, styrelse och liknande. [Se bifogad information](#). Många har redan anslutit sig till appen men många saknas fortfarande. Skaffa appen redan idag!



Årsavgiften

Årsavgifterna kommer att vara oförändrade nästa år liksom garage- och parkeringsplatshyrorna. Vår långsiktiga ekonomiska prognos pekar på oförändrade avgifter även kommande år. I praktiken innebär detta sänkt avgift motsvarande inflationen, dvs. ungefär 3 % för 2021.

Informationsmöte i januari

Normalt sett brukar vi ha ett informationsmöte i slutet av december eller början av januari men 2021 är ju inget normalt år med pandemi och rekommendationer om social distans. Detta innebär att ett fysiskt möte inte är lämpligt att

genomföra just nu. Styrelsen kommer att försöka planera in ett möte i början av nästa år.

Renovering av tvättstugorna

Styrelsen har upphandlat renovering av tvättstugorna och den andra etappen genomfördes under 2021 med att två tvättstugor - Gribblyundsvägen 44 och 60 – renoverades. Under 2022 är avsikten att resterande tvättstugor – Palmstruchs väg 53 och Spegelbacken 32 – skall renoveras. Vid renoveringen kommer en grovtvättmaskin att installeras. En sådan har i många år efterfrågats av medlemmarna.

Nyårsfirande

Tyvärr går det med rådande restriktioner inte att genomföra det traditionella nyårsfirandet. Vi hoppas att vi kan genomföra fler aktiviteter med medlemmar under 2022.

Dags att kolla brandvarnaren

I juletid är det alltid trevligt att tända levande ljus. Tänk dock på att aldrig lämna ett rum tomt där ljus brinner. Passa också på att byta batteriet i brandvarnaren. En fungerande brandvarnare är obligatorisk i alla bostäder och är dessutom en väldigt billig livförsäkring.

Parkeringstillstånd

Du som önskar parkeringstillstånd under jul- och nyårshelgerna, hör av dig senast den 20/12. Flera av styrelsens medlemmar kommer att vara bortresta från och till under helgerna.



Julgränar och julklappspapper

Som vanligt gäller att julgränar slängs i kärlen i grovsoprummen. Kom ihåg att klippa av alla grenar innan du slänger granen i grovsoporna. Julklappspapper slänger du också i grovsoporna då det inte kan återvinnas som papper. Tack för hjälpen!

Nya medlemmar

Christer Hellqvist, lgh 141,
tillträde 2021-11-15

Josephine och Lena Hultgren,
lgh 145, tillträde 2021-11-01

Anna Singman,
lgh 176, tillträde 2021-12-02

Seyed Soheil Sadeghi,
lgh 56, tillträde 2021-12-14