

KONTAKTUPPGIFTER STYRELSEN

E-post: brfspegeln@bredband.net
Brevledes: Brf Spegeln Gribbbylundsvägen 46 187 65 Täby

STYRELSEN

Ordförande Ken Larsson

Tel: 070-513 10 40

E-post: ordf.spegeln@bredband.net

Vice ordförande Roland Edström

Tel: 070-735 34 36

E-post: recab@bredband.net

Sekreterare Ulf Hassgård

Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766

E-post: ulfhassgard@hotmail.com

Ledamöter

Erik Roos

Tel: 070-735 43 38

E-post: erik@outbox.nu

Carina Westerlund

Tel: 0708-21 25 91

E-post: carina@cmredovisning.se

Per Stjernberg Östlin

Tel: 070-733 76 74

E-post: per.ostlin.spegeln@gmail.com

Karoline Nordefors

Tel: 070-676 00 31

E-post: karoline.nordefors@gmail.com

Nils Henström (utsedd av HSB)

Tel: 08-732 41 68

E-post: nils.henstrom@gmail.com

REVISORER

Ordinarie Maria Hansson

Suppleant Ulrika Lindström

VALBEREDNING

Ordförande

Eva M Persson

Ledamöter

Jenny Fornander

Maria Stjernberg Östlin

ÖVRIGT

ADMINISTRATION

HSB Servicecenter

Mån – fre, kl 09.30 – 12.00

Tel: 010-442 11 00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Storholmen Förvaltning AB, 08-520 252 00

Fastighetsskötare: Niclas Frölin.

FELANMÄLAN

Felanmälan: 08-520 252 00

Epost: felanmalan@storholmen.se

Därefter vid katastroffall,

ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22

- *Kostnad per utryckning: 2 250 kronor!*

Felanmälan avlopp

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00

Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor

Entema: 08-449 44 30 alt:

www.entema.se/service/felanmalan/

Felanmälan ventilation fläktar och spiskåpor

Svensk Ventilationsservice telefon kontorstid
08-446 805 78



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SPEGELN
26 EGETA

INFOBLADET

Nr. 1/ 2023 www.hsb.se/stockholm/spegeln



Varje

kWh

räknas

Nu hjälps vi åt att spara el.
Varje liten förändring gör skillnad.

Varje

°C

räknas

Sänk värmen inomhus.
Nu hjälps vi åt att spara el.

Varje



räknas

Använd mindre varmvatten.
Nu hjälps vi åt att spara el.

Varje



räknas

Tänk efter vad du använder el till.
Varje sparad kilowattimme gör skillnad.

VÅRT ELSTÖD!

Bostadsrättsföreningar kan från den 30 maj söka elstöd. Stödet är utformat på samma sätt som det som redan har utbetalats till privatpersoner, men hanteras av Skatteverket. Styrelsen kommer att söka stödet så snart det är möjligt. Meningen är att stödet sätts in på Spegelns skat-

tekonto kort efter det stödet beviljats. Styrelsen avser låta beloppet kvarstå på föreningens skattekonto för betalning av skatter och avgifter.

Årsstämma 2023

Styrelsen jobbar just nu för fullt med årsbokslut och framtagning av årsre-

dovisningen för 2022. Vi räknar med att kunna genomföra den ordinarie stämman i början av juni.

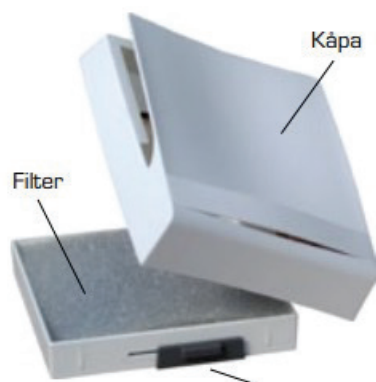
Separat kallelse kommer att delas ut när datum är fastställt.

Motioner till stämman

Motioner till föreningsstämman ska vara styrelsen tillhanda senast den 31 mars. Det finns inga formella krav på en motion men använd gärna denna mall:

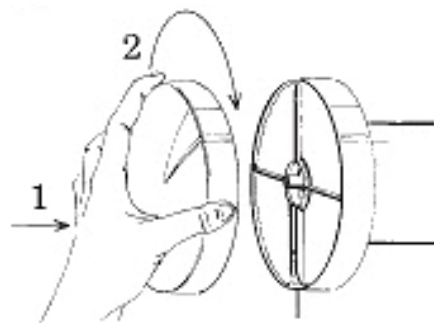
1. *Rubrik – Motion angående XXX vid Brf Spegeln's stämma*
2. *Kort sammanfattning – Vad är det för problem/idé/förbättringsområde motionen handlar om.*
3. *Förslag till lösning – Utforma ett tydligt förslag så att stämman kan besvara motionen med JA eller NEJ.*
4. *Ditt namn, adress och datum.*

Friskluftsventiler



Ovanför fönstren i våra lägenheter finns det friskluftsventiler. För att säkerställa god luftkvalité och bibe-

hållet flöde bör filtret rengöras/bytas 1-2 ggr/år, lämpligen på våren efter sandsopningen. Standardfiltret är tvättbart, använd en mild tvållösning. Filtret är monterat bakom kåpan, vilken demonteras enkelt genom att dra den rakt ut från ventilchassit. Har du den äldre typen av runda ventiler trycker du på kåpan samtidigt som den vrids medsols. När kåpans



bajonettfattning släppt är filtret åtkomligt. Montering sker i omvänd ordning.

Tvättstugorna

Nu är återstår endast en tvättstuga i vårt fleråriga renoveringsprojekt, Palmstruchs väg 53. I samband med renoveringen kompletteras utrustningen med en större tvättmaskin som klarar av tyngre tvätt, till exempel mattor. Vi byter även ut mangel och torkskåp. Övrig utrustning som är äldre än ca 10-12 år byts. Golven beläggs med klinker och väggarna målas i tvättstuga, korridor och toalett.

Ibland är det svårt att få tvättid när

man själv har tid. Därför har vi lagt till som alternativ att du kan boka tvättstugan på granngården, dvs. boende på gård 1 kan också boka tvättstugan på gård 6 och tvärtom. Samma gäller för gård 2 och 5 respektive gård 3 och 4.

För att tvättstugorna ska se fina ut under lång tid framöver är det viktigt att vi alla sköter städningen efter avslutad tvätt. Torka av alla maskiner och bordsytor, rensa filter i torktumlare och torkskåp, sopa och moppa golven. Lämna luckorna till maskinerna och tvättmedelsfacken öppna så att de kan torka. Kontrollera att det inte finns kvar några tvätt- eller sköljmedelsrester, torka i så fall bort dessa. Om det finns kvar rester beror det vanligen på att du använder för mycket medel eller att medlet är av låg kvalitet. Byt i så fall tvätt- eller sköljmedel.

Vår utemiljö

Renoveringen av våra planteringar har genomförts under ett antal år. Det nuvarande ekonomiska läget gör dock att vi måste dra ned på alla utgifter vilket också drabbar utvecklingen av vår utemiljö. Det innebär att den planerade renoveringen av gård 2 skjuts på framtiden. Det är viktigt att vi alla hjälps åt och ser till att våra planteringar inte slits i onödan. Vi vill be er som har hundar att inte rasta dem i våra rabatter och planteringar. Växterna skadas av hundars urin. Gå absolut inte själva i rabatterna eftersom detta skadar

plantornas rotsystem. Föreningen har under ett antal år investerat mycket i vår utemiljö, vi ber alla hjälpas åt att vårda denna.

Rekord i avfallsåtervinning

Under förra året återvann vi i Spegeln nästan 29 ton avfall mot 25 föregående år. Fördelat per gård blir det 4,87 ton för gård 1, 4,42 ton för gård 2, 4,74 ton för gård 3, 5,32 ton för gård 4, 4,60 ton för gård 5 och 4,90 ton för gård 6.

Vi vill gratulera oss alla till att vi på så sätt bidrar till en bättre miljö. Det finns dock stora möjligheter att bli ännu bättre. Tänk till en gång extra innan du lägger något bland restavfallet/husallsoporna. Om det går att återvinna – lägg det i rätt behållare i soprummet.

Garage och parkering

För närvarande finns inga lediga garage eller p-platser. Det är också kö till båda dessa parkeringsmöjligheter. Om du önskar ställa dig i kö, sänd e-post till: ordf.spegeln@bredband.net

Ny medlem

Styrelsen hälsar följande medlem välkommen och hoppas Isabell ska trivas i vår förening.

Isabell Rosenqvist, lägenhet 134, ,
tillträdesdag 2023-01-10