



MAGELUNGSNYTT

TILL SAMTLIGA MEDLEMMAR NR 01/2011

Skrivet av Sune Pettersson och Åke Filubelli

ORDFÖRANDENS SPALT



Tiden går fort när man har roligt säger många. För styrelsen har tiden verkligen runnit iväg men vi har inte bara haft roligt. Tråkigt nog har Åke Filubelli, i vår styrelse, lämnat staden och flyttat söderut. Han hade bland annat uppgiften att se till att vi kom ut med Magelungsnytt med jämna mellanrum. Nu föll det här lite mellan stolarna men vi lovar bot och bättring.

Skärpning

Bot och bättring får det nog också bli när det gäller enkäten om hur det nya låssystemet har fungerat i de portar där försöket pågick. Jag vet vem den skyldige är och jag kommer att ha ett allvarligt samtal med mig själv om den saken. Jag hoppas att jag kommer att bättra mig.



Gårdsträffar



Det börjar dra ihop sig till gårdsträffar. Tänk igenom vad du skulle vilja framföra till styrelsen och dina medboenden. Det är här vi alla har en möjlighet att dryfta frågor som rör just vårt område och vår gård. Vi räknar med att genomföra träffarna nu på våren, kallelse kommer. Den som inte deltar förlorar också ett bra tillfälle att påverka hur vi tillsammans får ett bra boende.

Skadegörelse

Över till lite andra tråkigheter.

Åter har vi haft en del skadegörelse. Någon stod för en tid sen och sparkade sönder en av våra portar. Efter det gick personen upp i trapphuset och förde tydligen ett väldigt liv i sina försök att ta sig in hos en som inte var hemma. **Ingen reaktion från någon av de kringboende.** Vem den skyldige var har vi inte lyckats utröna. Snälla ni hör ni sådana här saker gör något! Ingen begär att ni ska gå ut och ingripa men ring POLISEN. Det är tillåtet att ringa 112 när sådana här saker händer. Det är därför vi har poliser.



Lite påminnelser och pekpinningar i all vänlighet

Obehörig ?

Släpp inte in obehöriga i trappen. Det finns illvilliga personer som

har specialiserat sig på att kolla vilka äldre vi har i våra hus. De försöker ta sig in och hittar sedan på olika anledningar till varför de ska komma in.

Om någon påstår sig ha uppdrag från föreningen att utföra något ska de ha ett särskilt kort utfärdat från oss. Till och med våra egna anställda Kenneth, Hasse och Pia har sådana kort. Är ni det minsta tveksam om vem det är som vill komma in, ring fastighetsexpeditionen och kontrollera att de verkligen har uppdrag från föreningen.





MAGELUNGSNYTT

TILL SAMTLIGA MEDLEMMAR NR 01/2011

Skrivet av Sune Pettersson och Åke Filubelli

Handikapptillstånd

Gäst som har ett handikapp-tillstånd måste också ha ett parkeringskort från Brf Magelungen för att parkera på vår handikapplats, annars lappar Q-park. Ett sådant tillfälligt tillstånd finns att få låna på exp.



Hemförsäkring



Styrelsen vill åter påminna om att alla medlemmar bör kontrollera att det i hemförsäkringen ingår en **Bostadsrättsförsäkring**, den är en tilläggförsäkring. Medlem har, enligt stadgarna, numera ett utökat ansvar för skador inom det egna hemmet. Särskilt bör observeras att skador från läckande element ansvarar medlem själv för, enligt utslag från HD.

Sandlådor

Sanden i sandlådorna får användas av alla vid behov, man behöver inte vänta på att fastighetsskötarna ska sanda om det är akut.



Nytt i gymmet

Vi har beställt ny utrustning till gymmet. Nyhet är en crosstrainer samt ett löpband. De gamla cyklarna byts ut och en ny motionscykel kommer. Utrustningen beräknas vara på plats redan under vecka 8.

Bil till Salu

Hasse vill sälja sin bil också. Renault Grand Scenic -08, 3800 mil, servad enl bok. Pris 137.500. Ring Hasse på tel: 0736 372240.

Upprop!

Har du tröttnat på ventilationens tjut och den kalla luften som strömmar in? Några har flyttat ventilationen ovanför fönstret med gott resultat. Är du inresserad? Om vi är några som går ihop kanske priset blir billigare. Vet inte i nuläget vad detta kan kosta. Ring mig 99 27 57 eller 070-718 46 94 Leila Lindström

Annons från Ingvar Winell

: Fransk järnsäng, färg blå, 90x200. Tel: 86 38 91.



Fester eller andra aktiviteter?

Vi har föreningslokalen som rymmer ca 45-50 personer. Skebokvarnsvägen 265, ingång från gatan.

I köket finns spis med ugn, diskmaskin, kaffebryggare, bestick, glas och porslin. Kostnad: 200,- / dygn för medlemmar, 800,- / dygn för icke medlemmar. Kontakta fastighetsskötaren för närmare information.

