

SUNNANBLADET

NR 4 2021



Höjda avgifter, infomöte i december, matkompost och städdag

Sid 1

Information från styrelsen, webbredaktör sökes och information från TELE2.

Sid 2

Redaktör:

Lena Norin i 233:an

brfsunnan@hotmail.com

Höjning avgifter

Styrelsen har beslutat att låta höja bostadrättsavgifterna med 5% från 1 januari 2022. Detta är en direkt konsekvens av de nödvändiga men kostsamma renoveringar/investeringar som har gjorts och som fortfarande kvarstår att göras. Även parkeringsavgifterna (samtliga platstyper) kommer att höjas från 1 januari med 10%.

Städdag söndag 10 oktober kl. 10

Äntligen får vi träffas och göra fint ihop! Dessutom serveras det återigen en enklare lunch, kaffe och kaka. Container kommer troligtvis att behöva ställas upp vid infarten för att få plats. Det kommer även bli tid för en liten informations-/frågestund. Har du förslag på vad som behöver göras så tar vi tacksamt emot!



Glöggträff den 8/12 kl 19.00

Även om det inte är förrän i december vill vi passa på att redan nu bjuda in samtliga medlemmar till ett informationsmöte där vi gemensamt kan gå igenom föreningens förutsättningar och behov. (Framförallt i fråga om tidigare och kommande reparationer/renoveringar). Mötet är informellt och syftar till att alla medlemmar ska känna att de får komma till tals. Vi bjuder på glögg, kaffe och pepparkakor.



Matkompost

Som vanligt den här årstiden är matkompostkärnen extra kladdiga och luktar. Det kan åtgärdas genom att inte packa för mycket i påsarna och att blött avfall packas i dubbla påsar. Tänk på att försluta påsen så bra att den inte öppnar sig när du kastar den. (Tips är att stoppa påsen med öppningen nedåt i en ny påse.)

Eva och Pia får ett **stort tack** för att de gjort rent kärnen denna sommar!!

TACK FÖR HJÄLPEN!



Brf Sunnans styrelse

Magnus Jansson, ord. ledamot
Ordförande

Kontaktperson fastighetsgruppen
Bhv 115

Eva Gerebäck, ord. ledamot
Vice ordförande
Bhv 231

Pia Gustavsson, ord. ledamot
Ekonomi
Bhv 159

Lena Norin, ord. ledamot
Sekreterare
Bhv 233

Anja Sjö Dahl, ord. ledamot
Bhv 167

Ingrid Lilja, ord. ledamot
Bhv 207

Mikael Knutsson, ord. ledamot
Bhv 103

Lars Emtander, suppleant
Bhv 117

Ansvariga utanför styrelsen
Ann-Sofie Bertlind
Lokalbokning
Bhv 163

Truls Nord
Miljö
Bhv 129

Maria Härås
Trädgård
Bhv 209

Stina Moritz
Valberedning
Bhv 119

Linda Stjernfelt
Valberedning
Bhv 183

Åke Eriksson
Energigruppen
Bhv 207

Information från styrelsen

Ekonomi. BRF Sunnan i Nacka har tecknat ett nytt lån med Handelsbanken om 7,5 mkr. Detta för att kunna täcka kostnaderna för garagereparationer och balkong- och trappräcken. Lånet är tecknat på 5 år med 0,98% ränta.

Mopeder. Tyvärr kan vi inte erbjuda allmän moppeparkering så länge reparationerna pågår. Det innebär att moppeägare behöver vidta extra försiktighetsåtgärder då det också förekommer stöld av mopeder.

Lokalen. Lokalen är fortsatt stängd för utlåning, dels pga. fortsatt smittspridning och dels pga. att Specialbetong Stockholm AB kommer att behöva lokalen för omklädning/lunchrast. Konsekvensen är lägre totalkostnad samt att vi undviker en stor container på vändplan.

Nyckelansvarig. Om du behöver en ny nyckel till våra allmänna utrymmen kan du i fortsättningen vända dig till Eva Gerebäck.

Vi tar gärna emot dina synpunkter. Mejla brfsunnan@hotmail.com eller lämna ett brev i den vita lådan.

P

Du har väl inte missat att det finns en bokningstavla för tillfällig plats inne i tvättstugan? Där kan du skriva upp om din plats tillfälligt blir ledig och boka en som är ledig.



Webbredaktör sökes!

Föreningen har en egen hemsida, en tjänst som HSB erbjuder. Där presenteras föreningen både för mäklare och spekulanter men såklart även till de egna medlemmarna så att man lätt ska kunna uppdatera sig på aktuella händelser och ladda ned information och dokument. Tyvärr har styrelsen inte alltid varit duktiga på att uppdatera hemsidan vilket gör att den ofta känns inaktuell. Låter det roligt? Skulle du kunna hjälpa till att uppdatera hemsidan och kanske utöka den lite? I sådana fall hör av dig till brfsunnan@hotmail.com så snart som möjligt!

**Psst ...
svampår i
år**



TELE2 upphör att sända TV6 i basutbudet den 30 september. Läs mer på tele2.se/tv6.



www.hsb.se/stockholm/sunnan

Adress till vår hemsida där du bl.a. hittar Sunnan A-Ö, årsredovisning och protokoll från årsstämman. Kontakt: brfsunnan@hotmail.com