

Styrelse 17 januari

Vi har nu haft styrelsemöte 137 i Brf Ovala Parkens historiebok. Det har visat sig praktiskt med löpande numrering och förstås med tillägget, specifika datumet för mötet. Ekonomin följer i stort plan så styrelsen beslöt fortsätta att placera likviditeten på 6 mån. Under början av 2023 har vi möjlighet att amortera på ett större lån och om inte likviditeten behövs för oförutsedda ändamål blir det så. Arbetet med att stänga bokföring och förbereda för Årsmöte fortgår. Vi beslöt att fortsätta med en tryckt version av Årsredovisningen, som varit tradition.

På agendan fanns förstås frågan av slänten vid hus 5 och dess stabilisering. Vi fortsätter att mäta rörelser om några och ser inte att några behov av akuta åtgärder behövs. Norrenergi har besiktigt vår värmecentral som befanns vara i gott skick och en effektiv anläggning. Styrelsen diskuterade aktuella frågor som städning, snöröjning och halkbekämpning. Vi fortsätter att bevaka frågorna så att vi får det vi betalar för. En av ekarna längs Banvägen synes ha behov av beskärning av torra grenar. Styrelsen beslöt att avvakta lövsprickningen innan ställning tas till åtgärd. På nästa styrelsemöte kommer vi se över Trivselreglerna som är ett komplement till våra stadgar. Det är dags för några aktualiseringar, förtydliganden och kompletteringar av Trivselreglerna.

Årsmöte 2022 måndag 23 maj kl 18 och sista dag för motioner 28 februari

Med risk för att bli tjatig så ännu en påminnelse. Vill du ha en motion behandlad på Årsmötet skall den vara styrelsen tillhanda senast den 28 februari 2022. Ta gärna kontakt med Valberedningen om du är intresserad av styrelsearbete. Kontaktuppgifter till styrelse och valberedning finns anslagna i entréerna.

Mörkret är här men inte hos oss i Ovala Parken

Nu är den mörka årstiden här på riktigt. Glöm inte att svarta lägenheter kan dra åt sig oönskat intresse. Alltid bra att lämna någon belysning på och utnyttja möjligheter till att använda dagsljusreläer eller timer.

Vi släcker trädbelysningen den 30 januari. Var och en tar ställning till lämplig tidpunkt för att släcka balkongbelysningen. För vår egen del så köpte jag en kompletterande ljusslinga till balkongen med vitt ljus. Den gamla slingan hade det gula ljuset som alla andra har. Det är snyggt med enhetlighet utåt park och väg. Vi tog ner balkongslingan i helgen bara för färgens skull.

Vi har haft problem med trädbelysningen i hus 1 som löste ut jordfelsbrytare och släckte utomhusbelysningen för hus 1 och 3. Därför är hus 1:s trädbelysning släckt.

Kalender

Några viktiga datum.

- Styrelsemöten 7/3 och 4/4 2022
- Sista dag för motioner 28 februari 2022
- Årsmöte 23 maj kl 18 i Scoutstugan

Med vänlig hälsning

Olle Hansson

Hemsidan för Brf Ovala Parken <https://www.hsb.se/stockholm/brf/ovalaparken/>