

Kortrapport från senaste styrelsemötet 15/6

Extrastämma

Den första stämman av två om våra nya stadgar har genomförts vid en extrastämma. Stadgeändringar behöver två stämmor i följd för att antas och nästa gång det tas upp är på ordinarie stämma.

En oroande trend i föreningen är att det kommer färre och färre boende till stämmorna. Under denna extrastämma fanns möjlighet att ställa frågor till stämмоordförande Attila Kriss från Hsb om hur det går till i en förening, dvs vad kan man förvänta sig av en styrelse, hur fungerar demokrati osv. Attila påpekade också att man så att säga "ger bort" både sitt ansvar och sin röst när man inte deltar.

Garage/p-plats/gästparkering

I ett första steg kommer vi att teckna om alla garagekontrakt så att det är lika för alla. Information och nya kontrakt kommer hem i brevlådan.

Vi kommer att se över möjligheten att göra fler p-platser på gästparkeringen vid fotbollsplan. Enl. en snabb beräkning av en stadsplaneringsingenjör tror vi att vi kommer att kunna få ut 14 st platser till skillnad mot nuvarande 10. Vi minskar alltså gästplatserna både vid fotbollsplanen och ev. vid den stora p-platsytan.

Gästparkeringens betalningssystem blir kvar till årsskiftet.

Belysning

Vi har fått information av belysningskonsulten och hennes synpunkter/råd publicerar vi på hemsidan inom kort.

Ekonomi

Vi har en hel del större investeringar framför oss, fönster, radiatorer, entréer, belysning, garage, sophantering etc.

Vi har träffat Hsb vid ett antal möten där vi dels har sett över och uppdaterat vårt ekonomiavtal och dels tittat på hur vi kan finansiera den stora investeringar. I augusti räknar vi vidare när vi har träffat fönsterexperterna.

Varmvattenmätare

Befintlig installation av varmvattenmätare av fabrikat Techem har nu passerat sin livscykel och det är dags att byta ut pga att batterilivslängden är slut och att mätarna kalkat igen. Bytet kommer inte att ske före september.

Styrelsen 20170615