

Kortrapporter från styrelsemötena

Augusti/september

Efter en lång och lyckligtvis odramatiskt sommar samlade vi in rapporter från händelser i området. Visst var det problem med sophantering som skapade en del sanitära oangelägenheter men jämfört med förra årets garagebrand så var det ändå en lugn sommar.

Vi träffade också på sedvanligt vis valberedningen och revisor.

September/oktober

Den stora frågan för oss nu är fönster. Vi träffade HSB som har gjort en inventering och en s.k. LCC (Life cycle cost) där de presenterade resultatet av detta och alla alternativ vi har att ta ställning till. Vi kommer att ta upp detta på en extrastämma inom kort (kanske februari, vi återkommer), vi behöver upphandla projektlederi, lån, och leverantörer. Leveranstid för bara materialet är på ca 10 veckor.

Vidare hade vi enstämma framför oss att förbereda.

November

Vårt första möte i november var konstituerande. Vi fördelade arbetsuppgifter, lärde känna varandra samt berättade om hur vi arbetar i styrelsen, dvs diskuterade kring policydokument mm

På det andra mötet behandlades många boendeärenden, dvs inkommande skrivelser, andrahandsuthyrningar mm. Vi hade en offert från arborist som vi beslöt att bifalla. Offerten grundar sig på den trädvårdsplan vi numer har och arbetet kommer att sättas igång i början på nästa år. Den stora björken vid komposten har fått en särskild tillsyn igen av specialister och de återkommer inom kort med resultatet. Det är glädjande om vi inte behöver ta ner en så stor och ståtlig björk trots allt. Visar provet att den har den minsta tendens att orsaka skada så tas den ner när de andra träderna får tillsyn.

Vi diskuterade också garage/parkeringsfrågan. Ibland uppstår kö på p-platser, vilket orsakar lite stress hos styrelsen eftersom alla åtminstone ska ha en p-plats (garage eller gatuparkering) bara för att följas av att det finns lediga garage efter bara några veckor. Det är lite knepigt att verkligen lösa frågan då allt kostar pengar. Finns behovet eller inte?

Styrelsen 20171201