

KONTAKTUPPGIFTER

STYRELSEN

Ordförande Ken Larsson

Tel: 08-756 90 38, 070-513 10 40

E-post: ordf.spegeln@bredband.net

Vice ordförande Carina Westerlund

Tel: 0708-21 25 91

E-post: carina@cmredovisning.se

Sekreterare Ulf Hassgård

Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766

E-post: ulfhassgard@hotmail.com

Ledamöter

Erik Roos

Tel: 070-735 43 38

E-post: erik@outbox.nu

Roland Edström

Tel: 070-735 34 36

E-post: recab@bredband.net

Kirill Mikhailovski

Tel: 0730-68 24 29

E-post: kirill.mikhailovski@hastens.se

Ante Ashkan Arya

Tel: 0734-36 37 60

E-post: antearya@hotmail.com

Bruno Reinfeldt (utsedd av HSB)

Tel: 08-768 20 06, 073-724 96 49

E-post: br38@bredband.net

Suppleant Lars Lindström (utsedd av HSB)

REVISORER

Ordinarie Staffan Burvall**Suppleant** Johan Wegin

VALBEREDNING

Ordförande

Ulrika Lindström Tel: 070-631 53 74

E-post: u.lindstrm@telia.com

Ledamöter

Barbro Nyström Tel: 070-759 94 75

E-post: barbro.nystrom@pysslingen.se

Tove Wegin Tel: 08-530 93 483

E-post: tove.wegin@bredband.net

ÖVRIGT

ADMINISTRATION

HSB Servicecenter

Mån – fre, kl 09.30 – 12.00

Tel: 010-442 11 00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Borg & Merio Fastighetsförvaltning AB

Förvaltare Tomas Merio Tel: 08-36 14 14

E-post: tomas.merio@borgmerio.se

Fastighetsskötare Stefan Ahlgren 08-36 14 14

FELANMÄLAN

Mån – fre, kl 08.00 – 16.00

Tel: 08-657 90 90

E-post: felanmalan@fss.se

Därefter vid katastroffall,

ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22

- *Kostnad per uttryckning: 2 250 kronor!***Felanmälan avlopp**

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00

Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor och spiskåpor

NG Service AB Tel: 08-591 409 90

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SPEGELN
2012

INFOBLADET

Nr. 3 / 2012 www.hsb.se/stockholm/spegeln

**WE
WANT
YOU!**

Brf Spegeln's valberedning



Valberedningen informerar

Ett nytt spännande år har börjat för oss i valberedningen. Vi trivs i Brf Spegeln och vill fortsätta med det. Därför är vi ständigt på jakt efter engagerade medlemmar som vill vara med och påverka i vår förening. Du kanske själv är en kandidat till ett styrelseuppdrag eller din granne?

Om du vill vara med själv eller har ett förslag på någon lämplig granne, är du varmt välkommen att höra av dig till någon av oss i valberedningen så berättar vi mer.

Ulrika, Tove & Barbro

Höstens städ- & fixar- dag 27 oktober

Årets höststädning kommer att genomföras lördagen den 27:e oktober. Vi träffas som vanligt vid panncentralen kl. 10:00. Efter städningen serveras traditionsenligt korv och läsk vid panncentralen. Separat kallelse kommer att skickas ut.

Informationsmöte

Höstens traditionsenliga informationsmöte kommer att genomföras den 3 december. Som vanligt kommer vi att hålla till i Palmhuset (förskolan Sentios lokaler på Palmstruchs väg 35). Mötet kommer att börja klockan 19:00. Separat kallelse kommer att skickas ut.



Sommarens underhållsarbeten

Under sommaren har vindskivor målats och balkonger, balkongtak, mm. rengjorts. Dessutom har ett antal förräddörrar målats. Vi hoppas att ni alla har lagt märke till hur fint det har blivit. Alla åtgärder ligger i vår 20-åriga underhållsplan vilken rullas årligen. Genom underhållsplanen har vi mycket bra koll på vilka större åtgärder som måste göras framöver vilket innebär att vi i god tid kan avsätta pengar för dessa. På så sätt undviker vi kraftiga avgiftshöjningar.

Källar- och vindsförråd

Det är inte tillåtet att ställa saker i källar- och vindsgångar. Detta medför problem för övriga boende när de ska in till sina förråd och utgör dessutom en brandfara. Rensning kommer att ske av utställda möbler, byggmaterial, med mera, under hösten. Du som vet med dig att du placerat

något utanför ditt källar- eller vindsförråd bör omgående ta bort detta för att undvika att du blir av med det.

Miljötänkande

I den nya återvinningsstationen på parkeringen vid Gribbyslunds torg finns det utökade möjligheter till att vara miljövänlig. I containrarna kan du sortera papp, plast, metall, glas och papper. Styrelsen föreslår att ni, för miljöns skull, i första hand lämnar återvinningsbara sopor där och ej i föreningens grovsoprum. I våra tidningsrum slängs förstås endast tidningar och reklam.

Elpris

Styrelsen bevakar fortlöpande elpriset och har tecknat avtal med fast pris den kommande tiden. Priset för elen under nästa år kommer att fortsätta vara 129 öre per kilowattimme inklusive skatter, moms och nätavgifter.

Störande ljud

Vi som bor i Brf Spegeln tar alltid hänsyn till våra grannar. Låt musik, med mera, vara en angelägenhet bara för dig och dina gäster. Du ska visa särskild hänsyn mellan 22:00 och 09:00. Dusch inte eller tappa upp badvatten mellan 22:00 och 06:00. Det är tillåtet att borra och spika vardagar mellan 07:00 och 19:30, lördagar, söndagar och helgaftnar mellan 11:00 och 18:00. Helgdagar inte alls.

Förslag till trivselaktiviteter

Känner du som medlem i Brf Spegeln att det vore trevligt att ha någon slags aktivitet i föreningen förutom de årliga städ- och fixardagarna? Du kanske har en önskan om något som inte är av arbetskaraktär. En sammankomst där de som vill umgås under trevliga former och tycker det är inspirerande att möta nya människor. Tidigare år har det till exempel varit kräftskivor och liknande. Om du har en bra idé på något som vi kan göra tillsammans så föreslår vi att du skickar in ditt förslag till Erik Roos eller Roland Edström.



Trasiga huvudsäkringar

Det händer ibland att en huvudsäkring går sönder. Det märks på att bland annat spisen inte fungerar som vanligt och att delar av lägenheten inte har ström trots att alla säkringar i lägenheten är hela. Huvudsäkringarna till respektive lägenhet finns i källaren på höghuset på respektive gård, vid elmätarna, där boende inte har tillträde.

Om du misstänker att en huvudsäkring är trasig kontakta i först hand någon ur styrelsen för att få hjälp att kontrollera detta och byte av eventuellt trasig säkring. Om du inte får tag på någon i styrelsen och läget är akut, t.ex. varor i frysen riskerar bli förstörda eller liknande, kontakta då under kontorstid förvaltaren och övriga tider jouren. Föreningen, och därmed även du som boende, sparar mycket pengar genom att i första hand kontakta styrelsen för att få hjälp med detta. Varje jourutryckning kostar 2 250 kronor.

Nya medlemmar i Brf Spegeln som vi välkomnar

Lars Johansson, lgh 165
Tillträde 2012-07-02

Victoria, Mark och Monica Jones, lgh 4
Tillträde 2012-07-05

Mustafa Samadialeh, lgh 153
Tillträde 2012-07-21

Sergej Gratshev, lgh 131
Tillträde 2012-07-27

Anna Johannesson och Andreas Brynning, lgh 41. Tillträde 2012-07-31