

Hyresavtal för extern uthyrning av Brf Kanalbrinkens kvarterslokal

Avgifter: 600:-/tillfälle som avser t.ex. barnkalas, möten, studiecirkel eller liknande.
Arrangemanget ska vara avslutat 19.00.
Nyckel återlämnas 21.00, då städning ska vara klar.
Förhyraren ansvarar för ordning och städning på dessa arrangemang.

OBSERVERA! Vid uthyrning ska en depositionsavgift om 500:- erläggas samtidigt med hyresavgiften. Depositionsavgiften återbetalas då nyckeln återlämnas och städningen är godkänd. Endast kontant förskottsbetalning godkänns.

Stugfogden sköter all bokning, lämnar ut nyckel, tar emot betalning och godkänner städningen. Stugfogden är alltid kontaktperson i frågor som rör lokalen och dess utrustning.

I hyra av lokalen ingår tillgång till entréutrymme, handikappvänlig toalett, fullt utrustat pentry i salen samt anslutande uteplats.

Bastun och gatan framför lokalen ingår inte i hyran. Parkering endast på anvisad plats!

Eventuella anmärkningar på lokalen eller dess utrustning ska göras direkt vid tillträdet.

Lokalen ska efter användandet återställas i ursprungsskick.

- Möbler ska stå enligt schema i salen.
 - Golven ska dammsugas och våttorkas. Nödvändig utrustning finns i städskrubben.
 - Pentryt ska städas och
 - Diskmaskin tömmas - porslin, glas och bestick placeras enligt anvisning.
 - Kompost och brännbart bäras ut i förslutna påsar.
 - Alla förpackningar medtages
 - Toaletter rengörs – klosett och handfat samt vid behov byte av sanitetspåse.
- Eventuellt uppkomna skador på inventarier eller byggnad ska omgående meddelas till stugfogden samt åtgärdas och ersättas av förhyraren.
Skador på porslin och husgeråd debiteras enligt fastställd prislista.

Stugfogden besiktigar lokalen tillsammans med förhyraren vid återlämnandet av nyckel.

Arrangemang som stör eller på annat sätt orsakar oangelägenhet kan avbrytas av styrelseledamot.

Vid utebliven eller bristfällig städning debiteras förhyraren för kostnad av städfirma och depositionsavgiften anses förverkad.

Styrelsen, Brf Kanalbrinken

Ovanstående villkor godkänns av undertecknad förhyrare av lokaler i Brf Kanalbrinkens kvartershus.

Namn..... Telefon.....

Underskrift..... Datum.....

Hyra.....Deposition.....Återbetalt † Ej återbetalt †

Stugfogdens kommentarer.....