

Nytt år men mest som förut

I år har vi inte haft några säkringsbrott på grund av trädbelysningen, så här långt i varje fall, med åtföljande nedsläckning av utebelysningen skrev jag i förra nyhetsbrevet. För några dagar så blev det kortis i en koppling på trädbelysningen på grund av fukt i en koppling som var felmonterad men åtgärdad nu. Vid denna typ av säkringsbrott blir det svart på gårdarna och inte så trevligt heller. Vi kopplar bort felande utrustning på egen hand så fort den är identifierad.

Nu kommer snö och det kan bli aktuellt att bevaka tillväxt av istappar samt snödrev. I första hand ber vi er på våning två att peta ner istapparna med en sopborste eller motsvarande. Snödrev från tak tar Jörgen Medin och undertecknad hand om men inte alltid på minuten. Det är allas ansvar att hålla koll på rasrisker ovanför entréer samt att då hänga upp de varningsaffischerna som ligger ovanpå postboxarna i varje hus.

Laddning av elhybrider

Hus 5 har nu 2 carportplatser med möjlighet att ladda elhybrid. Laddutrustningen är finansierad av nyttjaren efter att Naturvårdsverkets bidrag avräknats. Laddplatsen har också kunnat erbjudas inom befintlig elnätkapacitet och nyttjarna betalar marginella rörliga kostnader för föreningen. I föreningen finns för tillfället utrymme för ytterligare en laddplats för elhybrid. Varje laddplats tekniska förutsättningar att anslutas på marginalen behöver dock verifieras i varje enskilt fall.

Vattenskada i hus 5

Avrinningen från terrassen har varit bristfällig och lgh 5:14 har fått fuktskador invändigt. Arbeten pågår både ut- och invändigt. Arbeten som kan innebära begränsningar i ut- och infart av bilar till gården. Var vänlig och kolla läget om ni är väldigt beroende av den på gården parkerade bilen. Just nu inga kända ut- eller infartshinder men kan sådana kan uppstå med kort varsel.

Soprummet för hus 1 och 3 låst tillsvidare

En nyckel fastnade i låset och är avbruten. Soprummet funkar som vanligt men är inte låsbart tills att reparation utförd.

Avfallshanteringen igen

Vi har en bra återvinningscentral vid Vasavägen så använd den. Överfulla behållare hos oss hämtas inte.

Kalender

Några viktiga datum.

- Styrelsemöte 25/1-21, 8/3-21 och 19/4-21
- Sista dag för motioner till årsmötet 25/5 är 28 februari då motionen skall vara styrelsen tillhanda.
- Städdag lördag 17 april kl 0930
- Årsmöte 25/5-21 kl 18 Hamnkrogen eller Fruktträdgården

Med vänlig hälsning

Olle Hansson

Hemsidan för Brf Ovals Parken

<https://www.hsb.se/stockholm/brf/ovalaparken/>