



Händer i Området

Värmen Bromsbodav. 67-71

Ett stort **TACK** till alla boende för att ni gav tillträde under besiktningen av värmesystemet. Nästa steg är att få in offerter. Sista datum för detta är 29 februari.

Trapphus Bromsbodavägen 73

Målningen är genomförd. Som en del av uppfräschningen kommer grovstädning av trapphuset göras under våren.

Entrédörrar

Entrédörrspartierna i 69:an, 73:an och 79:an kommer att målas under våren. 85:ans entré är redan ommålad.

Batterier i vattenvarnare och brandvarnare

Vattenvarnare

I köket, under diskbänken, finns det en vattenvarnare som piper ifall armarna som går ut från enheten blir blöta. Den ena armen ska ligga på golvet under diskbänken och den andra ska ligga bakom diskmaskinen (ifall en sådan finns). *Eftersom vattenvarnaren går på batteri är det viktigt att du regelbundet testar att den fungerar och att du byter batteri.*

Brandvarnare

Varje lägenhet har en brandvarnare som föreningen har försett lägenheten med. Se även bifogad information från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap. *Det är du som lägenhetsinnehavare som är ansvarig för att den fungerar, bl. a genom att kontrollera och vid behov byta batteriet.*

Inbrott

Ett inbrott har skett i området. Därför ber vi alla att vara uppmärksamma på okända som rör sig i området.



Vänd!

Saker i trapphusen

Det är inte tillåtet att förvara brandfarligt material eller sådant material som hindrar framkomligheten i trapphusen. Ni som ställt ut blommor, leksaker, barnvagnar, cyklar etc. var snäll och flytta bort dessa från trapphusen. Information från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap kommer att sättas upp i trapphuset.



Köreglerna till p-platser

Det är HSB som hanterar köerna och fördelningen av p-platser.

Detta är reglerna:

- Det finns 4 av varandra oberoende köer;
- En till nedre parkeringen (skogsparkeringen)
- En till övre parkering utan tak
- En till carport
- En till garage



Det är tillåtet att stå i alla 4 köer samtidigt. Då köerna är oberoende av varandra ger kötid i en kö **inte** företräde till plats i annan kö.

Det är kötid som räknas när ledig plats ska fördelas.

Den som stått längst i kö och som inte har någon plats av den aktuella typen får platsen. Om den som står först i kön har en plats av den aktuella typen, men någon längre ner i kön inte har någon plats, går platsen till den som inte har någon plats av aktuell typ.

När man fått en parkeringsplats får man återigen ställa sig i samma kö för att få en andra plats av samma typ.

Det finns, i teorin, ingen begränsning i hur många parkeringsplatser man kan ha. Men i praktiken blir det svårt att få många platser, då det för det mesta finns boende i kön som inte har någon plats och då har denna boende alltid förtur.

Nycklar i samband med flytt

Förrådsnyckel och nyckel till motorvärmare (nycklar som inte lämnas över till köparen) **ska** återlämnas till HSB.