

## KONTAKTUPPGIFTER STYRELSEN

**E-post:** brfspegeln@bredband.net  
**Brevledes:** Brf Spegeln Gribbylundsvägen 46 187 65 Täby

### STYRELSEN

**Ordförande** Ken Larsson

Tel: 070-513 10 40

E-post: ordf.spegeln@bredband.net

**Vice ordförande** Roland Edström

Tel: 070-735 34 36

E-post: recab@bredband.net

**Sekreterare** Ulf Hassgård

Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766

E-post: ulfhassgard@hotmail.com

**Ledamöter**

Erik Roos

Tel: 070-735 43 38

E-post: erik@outbox.nu

Carina Westerlund

Tel: 0708-21 25 91

E-post: carina@cmredovisning.se

Per Stjernberg Östlin

Tel: 070-733 76 74

E-post: per.ostlin.spegeln@gmail.com

Nils Henström (utsedd av HSB)

Tel: 08-732 41 68

E-post: nils.henstrom@gmail.com

### REVISORER

**Ordinarie** Maria Hansson

**Suppleant** Ulrika Lindström

### VALBEREDNING

**Ordförande**

Eva M Persson

**Ledamöter**

Angelika Stier Noren

Maria Stjernberg Östlin

### ÖVRIGT

**ADMINISTRATION**

HSB Servicecenter

Mån – fre, kl 09.30 – 12.00

Tel: 010-442 11 00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

**FASTIGHETSSKÖTSEL**

Storholmen Förvaltning AB, 0771-786 746

Fastighetsskötare: Niclas Frölin.

**FELANMÄLAN**

Felanmälan: 0771-786 746

Epost: felanmalan@storholmen.se

Därefter vid katastroffall,

ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22

- *Kostnad per utryckning: 2 250 kronor!*

**Felanmälan avlopp**

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00

Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

**Felanmälan tvättstugor**

Entema: 08-449 44 30 alt:

www.entema.se/service/felanmalan/

**Felanmälan ventilation fläktar och spiskåpor**

Svensk Ventilationsservice telefon kontorstid  
08-446 805 78



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN  
**SPEGELN**  
25 EGETA

**INFOBLADET**

Nr. 3 / 2021 [www.hsb.se/stockholm/spegeln](http://www.hsb.se/stockholm/spegeln)



# TRAFIKEN I VÅR FÖRENING

**VID SAMTLIGA INFARTER TILL FÖRENINGEN**, förutom vid Gribbylunds centrum, finns bommar eller grindar som är låsta. De skall vara låsta för att vi inom föreningen har många barn som leker och lekande barn är inte alltid uppmärksamma på trafik. Om du behöver använda en

sådan infart, avsett enbart för lättare transporter, så ansvarar du för att den låses när du kört in eller ut, om du anlitar en hantverkare som använder dessa infarter så ansvarar du för att denna person låser efter sig. För alla andra transporter fram till porten gäller att man ska använda infarten

från Gribbbylunds centrum. För tung trafik är det enbart infart via centrum som gäller, vägarna förbi bommar är inte avsedda för tyngre fordon. Inom föreningens område råder parkeringsförbud och gångfart, detta innebär att du enbart får stanna för att lasta eller lasta av.

Enligt ett avgörande i Högsta Domstolen så är den godtagbara tidsfristen för detta 6 minuter. Tänk också på att ställa fordonet så att du inte hindrar andra fordon och/eller räddningsfordon som alltid måste kunna ta sig fram. Parkeringsövervakningen har intensifierats för att beivra de som ställer upp fordon i strid mot detta. Gångfart motsvarar maximalt 8 km/timme.



## Hur sorterar vi rätt

I de vanliga soprummen sorteras förpackningar (OBS förpackningar ej till exempel stekpannor) efter det material de är gjorda av, tänk på att platta till förpackningarna så de tar mindre plats. För närvarande sorteras glas (färgat och ofärgat), metall, plast, tidningar och pappersförpackningar för återvinning. Dessutom sorteras

matavfall separat (kontakta styrelsen om ni vill ha utrustning för att börja separera matavfall). Det som blir över av hushållssopor går i behållare för hushållssopor.

I grovsoprummen placeras övrigt som ryms i behållarna, inget får ställas på golven. Dessutom finns behållare för småbatterier och lampor, och en bur för elavfall, det som inte ryms i buren måste man själv ta hand om. OBS inget byggavfall (*gipsskivor, diskbänkar, badkar, porslin och liknande*) och inga vitvaror (diskmaskiner, kylskåp, spisar och liknande) i grovsoprummen.

## Information om föreningsappen

Styrelsen har beslutat att prova en app för att snabbt kunna nå ut med viktig information till medlemmarna (*bifogas i detta infoblad*).

Meddelanden kan sändas till alla medlemmar eller riktas till enbart de som bor på enstaka gårdar. Det är även möjligt att sända ut påminnelser inför exempelvis en stämma.

Vi lägger även upp kontaktinformation så att man via appen kan ringa till exempelvis felanmälan.

## Krav på brandvarnare

Eftersom vi nu går mot mörkare tiden med mer tända ljus är det dags för alla att kontrollera sina brandvarnare, om batteriet är på väg att ta slut, byt! Om brandvarnaren är 10 år eller äldre

skall den bytas! Att det måste finnas brandvarnare i befintliga bostäder grundas på 41 § räddningstjänstlagen (1986:1102). Denna paragraf förtydligas i ett beslut från Räddningsverket den 2 november 2002 i allmänna råd och kommentarer om brandvarnare (*Meddelande från Räddningsverket 2001:1*). Enligt detta beslut ska varje bostad vara utrustad med minst en fast installerad och fungerande brandvarnare för tidig varning vid brand.

## Garageportar

Om du upptäcker att det är något fel på din garageport måste du snarast anmäla detta till felanmälan. Det kan handla om ett lås som kärvar, portar som är svåra att öppna och stänga, etc. Glöm inte att alltid låsa din garageport! Tänk på att du kan betraktas som vållande till skada om det blir inbrott i din eller andras bilar i ett garage som du inte låst. Om du upptäcker en oläst port anmäl detta snarast till styrelsen. Nu när det börjar närma sig att skifta hjul inför vintern vill vi varna för att förvara hjulen i garagen. Vi ber dig också undvika att slänga igen porten, stäng den försiktigt så slipper vi onödiga reparationskostnader.

Under 2021 har arbete med att byta garageportar fortsatt genom att de mest akuta portarna bytts, arbetet kommer att fortsätta med att ca 15 portar byts varje år. Meddelande kommer att gå ut

till de som hyr det garage där porten skall bytas, garaget måste vara tomt för att byte skall kunna ske.

Passa på att olja låset innan frosten kommer. Använd riktigt låsolja, inte 5-56 eller liknande.

## Oktoberfest – Fysiska sammankomster

Styrelsen hade hoppats på att vi under hösten skulle kunna genomföra en oktoberfest. Eftersom läget avseende pandemin är sådant att smittspridningen riskerar att ta fart igen så har styrelsen beslutat att tills vidare inte genomföra några fysiska sammankomster. När läget klarnar så återkommer vi med besked om eventuella sammankomster.

## Nya medlemmar

Lili Chen lgh 100  
tillträde 2021-06-23

Camilla Fernandez lgh 111  
tillträde 2021-07-05

Daniel Gandéus, Anders & Gunilla  
Lindstedt lgh 110  
tillträde 2021-07-16

Daniel Karlsson lgh 27  
tillträde 2021-08-06

Jessica Jansson & Mikael Åström  
lgh 107 tillträde 2021-08-23