

SEPTEMBER 2021

NUMMER 258

Nya Östbergabladet

kommer ut i december!
Håll utkik i era brevlådor då!

ÖSTBERGABLADET

UTGIVARE: HSB ÖSTBERGA

INNEHÅLL

01- 04

AKTUELL INFORMATION

05

OM
FÖRENINGEN



*Östbergabladet utkommer kvartalsvis till alla
medlemmar i HSB Östberga.*



Hösten på ingång

Nu börjar det bli lite svalare och mörkare ute och hösten börjar göra sig påmind.

Inför vintern är det bra att ställa in cyklarna i cykel förråden. Passa då på att kolla statusen på din/dina cyklar. Rensa bort ej fungerande cyklar etc. Häng upp cykeln i en krok på väggen, så tar den mindre plats. Saknar ni cykelkrokar, kontakta felanmälan.

MC och mopeder tas bort utanför portarna. OBS! Får ej ställas i cykel förråden, ej heller eldrivna mc eller mopeder. Mittemot Stamg. 48, finns speciell plats för MC/mopeder.

Senare behöver snöröjarna komma åt att ta bort snön vid portarna.

Marklägenheter - inpassering till fastighet

Alla som bor i marklägenheterna har sin fulla rätt att kunna lasta in/ur sin bil vid sin entré.

Detta förutsätter att man kör på gångvägen i promenadhastighet, dvs max 5 km/tim.

Styrelsens Medlemsmottagning

Öppnar åter måndag 11/10, 17.30-18.00. Var? I föreningslokalen Stamg. 89, ingång från Tussmötevägen. Läs mer på sid. 5

Riksbyggens kontor på Stamg. 48:

Öppnar åter för medlemsbesök V40: öppet varje tisd kl. 7-8 & torsd kl. 14-15. Läs mer på sid. 5

Varmt välkomna!



Trivselklubben



Vi önskar alla gamla och nya medlemmar välkomna till Trivselklubben!

Klubben för pensionärer, förtids- och avtalspensionärer.

Hur blir man medlem, jo kom på våra träffar som annonseras i portarna 1 gång i månaden, eller ring Susanne Höglblom, tel. 0762283271 eller Yvonne Lindberg, tel. 0734138821.

Kom gärna med förslag på aktiviteter! Vi kommer att göra utflykt till hemlig ort. Vi har även lunch Påsk, Midsommar och Jul. Att bli medlem kostar 100 kronor/år. Vid funderingar ring gärna!

Hälsningar
Styrelsen för Trivselklubben.



Grillning med
underhållning 13/9

Härligt väder, underhållning av Mats Strandberg (från dåtida Radiosporten), god grillkorv etc. Mycket trevligt!

Aktiviteter/Kultur

De aktiviteter som presenteras här är inte kopplade till verksamheten inom HSB Östberga. Östbergabladet har därmed inte någon mer information om aktiviteterna än det som står här nedan.

Park bio öppnar åter! Se nedan.

Nu lättar restriktionerna! Det mesta i kulturväg har öppnat eller håller på att öppnas igen.

Lite tips att kolla på:

Museer - Stockholms stad
(kultur.stockholm)

Östberga kulturhus - Stockholms stad



Park Bio

Efter 53 år har biografen i Park Folkets Hus återuppstått, som en riktig biograf! Ligger på Götalandsvägen 181.

Det kommer att visas både barn- och vuxenfilmer.

För mer information om kommande filmer se

<http://parkfolketshus.nu/filmklubben/>

Information kommer också att finnas på Facebook sidan 'Vi som bor på Stångatan i gamla Östberga'.

Smått och gott

Lägenhetsvärme

El till el-elementen sätts på i slutet av september/mitten av oktober.

Vattenburna element sätts på per automatik.

Dvs när utomhustemperaturen är tillräckligt låg.

Tänk på att dra ner termostaten om du öppnar fönster eller balkongdörr för vädring.

Laddplats till elbilar

Nu ska laddplats bokas via Riksbyggen.

Tel. 0771-860 860

Trädvård

Vi har många vackra träd i området. Vissa kräver extra omvårdnad. Bl.a. har vi lindar, som behöver hamlas, dvs klippas ner och formas (sker ca vart tredje år). Så bli inte förvånad, om ni framöver ser människor dingla i träden.

Gamla träd, som är dåliga och riskerar falla ner, kommer att tas ner helt, för att förebygga olyckor.



Renovering - liggande stammar

Renoveringen börja närma sig slutet. Undersökning har gjorts av statusen på stammarna på Stamg. 47-49, vilket torde vara det sista huset i området, där rören ska renoveras, troligen räcker det med relining här.

Relining, alt. utbyte av dåliga rör, pågår just nu på Stamg. 71-87 och 70-88. Därefter fortsätter jobbet fram till Stamg. 47.

Håll utkik efter information på anslagstavlan i din port. Företaget aviserar i god tid, innan arbetet sätter igång.

OVK

Dvs Obligatorisk VentilationsKontroll kommer att utföras under oktober.

Det är viktigt att ventilationsföretaget får tillträde till de aktuella lägenheterna.

Håll utkik efter information på anslagstavlan i din port. Företaget aviserar i god tid, innan arbetet sätter igång.

OM FÖRENINGEN

Nästa Östbergabladd
kommer ut i december



Gästlägenheter

Föreningen har tre lägenheter (Stamgatan 9, 33 och 74) med enklare standard. Samtliga har fyra sängplatser med kuddar och täcken samt köksutrustning för fyra personer. Toalett finns, men dusch saknas. Lägenheterna är rök- och djurfria. Varje hyresgäst måste städa efter sig, så det är rent och fint när nästa gäst kommer.

Pris:

Mån-tors: 200 kr/dygn och lägenhet
Fre-mån samt helgdag som infaller mitt i veckan t.ex jul, påsk och midsommar: 300 kr/dygn och lägenhet. Kostnaden för gästlägenheten kommer att läggas på din avgiftsavi, som delas ut 1 g/kvartal. Avbokning skall göras senast 72 timmar innan bokad tid, så ev. annan gäst kan boka.

Bokning görs via tavlan vid tvättstugan eller via internet och QR-kod. Ge gästen någon av dina egna nyckelbrickor till övernattningslägenheten. **OBS! Bara bricka 1 och 2 fungerar för inpassering!**

Styrelsens Medlemsmottagning

Öppnar åter måndag 11/10, 8/11, 6/12 17.30-18.00. Stamg. 89, ingång från Tussmötevägen. Såvida inte nya restriktioner sätter stopp.



HSB BRF ÖSTBERGA

Hemsida: www.hsbestberga.se
e-post: styrelsen@hsbestberga.se



HSB Brf Östberga, Box 9051,
102 71 Stockholm

HSB Brf Östberga förvaltas av Riksbyggen

Felanmälan dygnet runt 0771-860 860
fastighetsservice@riksbyggen.se
Kontaktformulär för mindre brådslande ärenden finns på:
www.riksbyggen.se/kundtjanst
Kontoret på Stamg. 48:
Öppnar åter för medlemsbesök V40:
öppet tisd kl. 7-8 & torsd kl. 14-15.

Förvaltare

Ted Lindberg
ted.lindberg@riksbyggen.se

Förvaltningsfrågor

Kontrolluppgifter, avgiftsavier, pantsättning, hyra av P-platser:
Riksbyggens economicenter
tel: 0771-860 860
boa@riksbyggen.se

Hyra av extraförråd/lokaler:
tel: 0771 860 860
hyresobjektsthlm@riksbyggen.se

TELE2
tel: 0771-55 0000
TELENOR
tel: 0770-777 000

Störningsjour

STÖRNINGSJOUR
Söndag – torsdag 22-03
Fredag – lördag 22-04
Tel: 08-568 214 00