

ÖSTBERGABLADET

UTGIVARE: HSB ÖSTBERGA

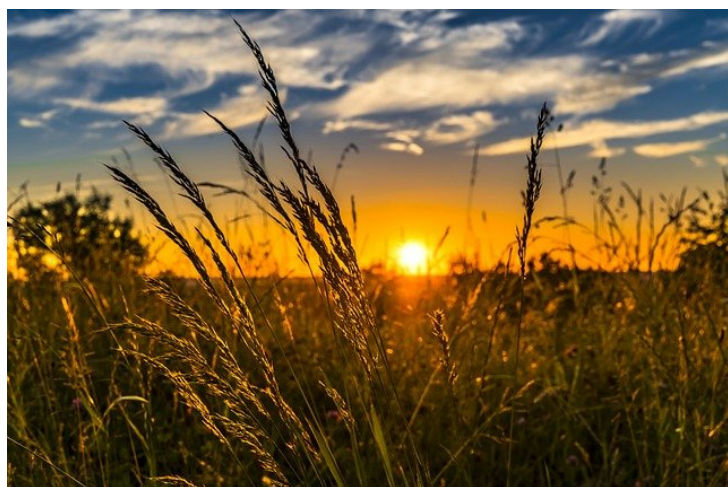
INNEHÅLL

01- 04

AKTUELL INFORMATION

05

OM
FÖRENINGEN



*Östbergabladet utkommer kvartalsvis till alla
medlemmar i HSB Östberga.*

Sommar!

Nu längtar vi väl alla till sommarvärmen och att vistas utomhus! Några saker att tänka på:

Grilla? Ja! Vi har fina grillplatser i Stamparken. Perfekt om man har barn med sig. Men på balkongen är det inte tillåtet att grilla med kol.

Skräp För att vi ska ha en fin utemiljö, behöver vi alla som bor i vår förening hjälpas åt med att se till att skräp hamnar i våra papperskorgar. Askkoppar finns överst på de nyare svarta papperskorgarna. Det är inte tillåtet att slänga fimpas från balkonger och fönster. Läs mer på: www.hsbostberga.se

Semestertider Tänk på att du ansvarar för att tillsynen över din lägenhet fungerar även om du är bortrest. Be en granne att titta till lägenheten och glöm inte att lämna nyckel i nyckeltuben om olyckan skulle vara framme och man måste kunna komma in.

Marklägenheter - Uteplatser

Påminnelse:

Eftersom marken tillhör föreningen, så klipps gräset av föreningens trädgårdsansvariga.

Därför skall utemöbler etc. ställas innanför de lagda stenplattorna och **gräsytan ska vara fri.**



Visa hänsyn till dina grannar

Nu när värmen återvänder och vi vill sitta på balkongen och ha öppna fönster är det viktigt att vi tänker på ljudnivån och våra grannar. Tänk på att våra hus dessutom har en tendens att leda(o-)ljud mellan hus och lägenheter så vi kan störa utan att vara medvetna om det.

Fimpar hör hemma i askkoppen och inte på marken!





Ohyra och skadedjur - Nytt tel.nr för anmälan

Då föreningen nyligen tecknat ny fastighetsförsäkring, gäller nya uppgifter för att anmäla problem med skadedjur. Se nedan. Ifall olyckan skulle vara framme och det kommit in ohyra i lägenheten så måste bostadsrättsinnehavaren (gäller även vid andrahandsuthyrning) omedelbart anmäla detta, så att åtgärder kan vidtas, för att stoppa ohyran, innan den sprids till andra delar av fastigheten. Underlåtelse att utan oskäligt dröjsmål anmäla detta (se nedan), kan leda till att föreningen säger upp bostadsrättshavaren för avflyttning.

Vid ohyra (myror, kackerlackor, vägglöss, råttor, etc) ska bostadsrättsinnehavaren därför:

1. Ringa [Anticimex](#) på 075-2451000. Uppge att Brf Östberga har RBFörsäkring - fastighetsförsäkring och uppge org.nr 702002-6816. För information se Anticimex
2. Göra en felanmälan till Riksbyggen, 0771-860 860 för kännedom.
3. Informera styrelsen på: styrelsen@hsbostberga.se (se föreningens stadgar på vår websida: hsbostberga.se)

Information från Föreningsstämman 2021



som hölls 7 juni, kl. 18.00, utomhus,
bakom Stamg. 1-19

Stämmoprotokollet kommer att
kunna läsas inom kort på vår
hemsida: www.hsbostberga.se

Nyvalda styrelsen

Den 10 juni höll den nyvalda styrelsen ett konstituerande styrelsemöte, där rollerna inom styrelsen delvis besattes enligt följande:

Anders Öhrling, ordförande
Fredrik Överbring/Lotta Ohrelius
teknikansvariga
Ekonomiansvarig tillsätts vid
nästa styr.möte 17/6 -21
Christina Sävqvist, sekreterare
Lotta Ohrelius, ledamot
Frida Wahlström, ledamot
Martin Thesén, ledamot
Raiza Santa, suppleant
Peter Bommelin, suppleant
Anders Joachimsson, ledamot (HSB
representant)

Aktiviteter:

De aktiviteter som presenteras här är inte kopplade till verksamheten inom HSB Östberga. Östbergabladet har därmed inte någon mer information om aktiviteterna än det som står här nedan.

Park bio, Örby: Tyvärr ligger deras verksamhet nere just nu, p.g.a. coronaläget.

Svenska Filminstitutet erbjuder digitaliserad film gratis:

<http://www.svenskfilmdatabas.se/sv/digitaliserad-film/>

Digitala Stadsmuséet:

digitalastadsmuseet.stockholm.se

Kungliga slotten: kungligaslotten.se

Kungliga Operan: operanplay.se

Här finns också mycket tips att göra just nu:

<https://kultur.stockholm/>



Laddplatser för el/hybridbilar

Det finns fortfarande lediga laddplatser.

Ni som är intresserade och ej tidigare anmälda, gör det snarast till: styrelsen@hsbostberga.se:

Följande uppgifter behövs:

- Namn & telefonnummer
- Adress & lägenhetsnummer
- Ev. nuvarande p-platsnummer

Obs! Det är ej tillåtet att ladda el/hybridbilar i vanliga motorvärmare-uttag. Dessa är ej dimensionerade för denna typ av laddning, då det finns risk för överhettning och brand.

SVOB - Stamparkens Vänner Och Brukare

Nytt år, nya tag

Nu är den nya styrelsen i SVOB på plats. SVOB, Stamparkens Vänner och Brukare, jobbar för en levande Stampark och arrangerar roliga aktiviteter i parken. Vill du också ha en park fylld av lek, en lokal att hyra för festligheter och en härlig granngemenskap? Bli medlem i SVOB för 100 kr/år.

Vad bidrar din medlemsavgift till?

Din medlemsavgift hjälper oss att fortsätta hitta på spännande saker för områdets barn och unga. Covid-fria år har SVOB bland annat anordnat julpyssel, Valborgsfirande, loppisar och Stamparkens dag. Ju fler medlemmar, desto fler aktiviteter.

Du får också 200 kr rabatt på hyran när du hyr lokalen på Stamgatan 70, bra va?

Medlemsavgiften betalar du in på Pg 620 80 59-3

eller genom att Swisha till nr 123 311 30 65 . Glöm inte att märka betalningen med ditt namn, adress och e-mail. Vi hanterar dina personuppgifter enligt allmänna dataskyddsförordningen. Genom att betala medlemsavgiften samtycker du till detta. Läs mer om detta på vår hemsida stamparken.se

Parkleken i Stamparken som sköts av Stockholm stad

är öppen i stort sett hela sommaren med ordinarie tider 13.00 - 17.00, måndag till fredag. Vecka 30-32 håller parkleken stängt.

Parkleken kommer att drivas i samarbete med Östberga sommartorg. Det blir ett tillskott med personal från skolungdomar, vilket gör att många aktiviteter kommer att finnas för ungdomar. Kiosken är öppen och där kommer du att kunna köpa glass, kaffe och andra godsaker.

Information om aktiviteter kommer att finnas i parken samt på instagram@stamparken



Gästlägenheter

Föreningen har tre lägenheter (Stamgatan 9, 33 och 74) med enklare standard. Samtliga har fyra sängplatser med kuddar och täcken samt köksutrustning för fyra personer. Toalett finns, men dusch saknas. Lägenheterna är rök- och djurfria. Varje hyresgäst måste städa efter sig, så det är rent och fint när nästa gäst kommer.

Pris:

Mån-tors: 200 kr/dygn och lägenhet
Fre-mån samt helgdag som infaller mitt i veckan t.ex jul, påsk och midsommar: 300 kr/dygn och lägenhet. Kostnaden för gästlägenheten kommer att läggas på din avgiftsavi, som delas ut 1 g/kvartal. Avbokning skall göras senast 72 timmar innan bokad tid, så ev. annan gäst kan boka.

Bokning görs via tavlan vid tvättstugan eller via internet och QR-kod. Ge gästen någon av dina egna nyckelbrickor till övernattningslägenheten.

Medlemsmottagning

Tyvärr är medlemsmottagningen stängd tills vidare.



önskar styrelsen

HSB BRF ÖSTBERGA

Hemsida: www.hsbestberga.se
e-post: styrelsen@hsbestberga.se

HSB Brf Östberga, Box 9051,
102 71 Stockholm
Styrelsens medlemsmottagning:
Stamgatan 89 (stängd tills vidare)

HSB Brf Östberga förvaltas av Riksbyggen

Felanmälan dygnet runt 0771-860 860
fastighetsservice@riksbyggen.se
Kontaktformulär för mindre brådsökande
ärenden finns på:
www.riksbyggen.se/kundtjanst
Kontoret Stamg. 48:
Stängt för medlemsbesök till vidare.

Förvaltare

Ted Lindberg
ted.lindberg@riksbyggen.se

Förvaltningsfrågor

Kontrolluppgifter, avgiftsavier,
pantsättning, hyra av P-platser:
Riksbyggens economicenter
tel: 0771-860 860
boa@riksbyggen.se

Hyra av extraförråd/lokaler:
tel: 0771 860 860
hyresobjektsthlm@riksbyggen.se

COMHEM
tel: 0771-55 0000
TELENOR
tel: 0770-777 000

Störningsjour

STÖRNINGSJOUR
Söndag – torsdag 22-03
Fredag – lördag 22-04
Tel: 08-568 214 00