

OP dagen den 5 september

Bra väder och Bosse Carlsson tog tillbaka golfens vandringspris till hus 3 med ett nöjt leende.

Infon före middagen hade 15 deltagare representerande 10 av våra 24 lägenheter. Styrelsen redovisade vad som är på gång kring elladdning av fordon, Kones service av hissar och fruktträdgårdens skötsel.

När det gäller laddning av fordon så är frågan komplicerad med många aspekter. Styrelsen har kunskapat en hel del kring kostnader för olika alternativ. Vid mötet kunde, precis som styrelsen förutsett, konstateras att det finns inga akuta behov av elladdning. I syfte att bättre stämman av medlemmarnas intresse kommer en enkät skickas ut senare i höst som kan ligga till grund för styrelsen fortsatta beredning av frågan.

Hissarna har haft många driftstörningar under sommaren och några hissar har varit obrukbara uppåt en vecka. Just nu står hissen i hus 3 stilla. Kone arbetar på och vi följer noggrant deras arbete i syfte att förstå varför vi just nu har problem. Helt störningsfri kan man aldrig förvänta sig att hiss användningen blir men i sommar har vi haft för många och långa störningar. I dialog med Kone hoppas vi kunna slippa en upprepning framöver.

Fruktträdgården behöver en liten översyn. Samtidigt har vi mist en trogen trädgårdsmästare när Jöran Pettersson flyttat till Malmö. Vi kommer sköta Jörans trädbeskrining och omgrävning av komposter i samband med höstens städdag. Samtidigt ser vi över användningen av trädgårdsländan genom att i en första vända plantera potatis på en större del av ytan inför 2020.

Middagen blev en trevlig samvaro med en utsökt fiskgryta och dryck efter eget behag. Nästa år satsar vi på att börja redan kl 16 med info och måltiden kl 17 för att kunna vara kvar på Hamnkrogen, som vill slippa en lucka i sitt tidsschema, mellan att servera skolluncher och en bättre middag till BRF Ovala Parkens medlemmar.

Budget 2020 och ekonomisk långtidsplan

Styrelsen jobbar på med budgetarbete och behov av underhållsåtgärder för år 2020. Hör gärna av er till styrelsen om det är något speciellt ni tycker vi behöver göra kommande år.

Se till att ni kan logga in på HSB webben

Det finns både allmän info och er privata info där. Länken till hemsidan är <https://www.hsb.se/stockholm/brf/ovalaparken/>. Från hemsidan kan ni sedan med bankid logga in på era privata sidor på HSB webben.

Grannsamverkan verkar ge resultat

Bra utveckling på inbrotten i vårt område kan vi konstatera. Snart är det mörkare ute och vi vill inte dra till oss onödigt intresse.

Glöm inte att alltid ha någon belysning tänd för att göra lägenheten mindre intressant för inbrott. Svarta lägenheter drar till sig onödigt och olämpligt intresse har historien visat.

Kalender

Några viktiga datum.

- Styrelsemöten 10/10, 18/11 budget 2020 och långtidsplan, 16/12 och 21/1-20 prel bokslut 2019.
- Städdag lördag 5/10 kl 0930 som vanligt
- Oktoberfest och beskärning av oxlar 15/10 kl 0900-1500.

Med vänlig hälsning

Olle Hansson

Hemsidan för Brf Ovala Parken

<https://www.hsb.se/stockholm/brf/ovalaparken/>