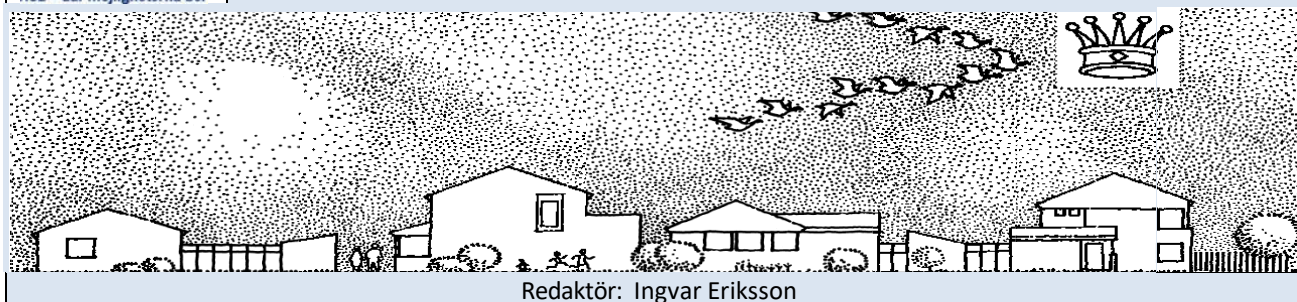




HSB – där möjligheterna bor

Drottningbladet

December 2017



Budget och årsavgifter 2018

Budgeten för 2018 är nu färdigbehandlad och styrelsen beslutade att lämna årsavgiften oförändrad för 2018, trots höjda konsumtionsavgifter bland annat från LSR, Ohlssons med flera. Budgeten är i balans utifrån alla kända förutsättningar. Föreningen är för närvarande likvid och inga större underhållsarbeten är inplanerade under 2018.

Sopsorteringen

Avgiften för det osorterade hushållsavfallet höjs för varje år och står för en betydande del av de totala kostnaderna för föreningens avfallshantering. För att sänka kostnaderna för föreningen, kommer vi därför i början på 2018, att införa källsortering av matavfall. Med denna sortering sparar föreningen kostnader i storleksordningen cirka 250 000 kr per år. Ett informationsmöte kommer att hållas den 1 februari 2018 i samband med extrastämman, där information kommer att lämnas hur vi går till väga.

Extra föreningsstämma

Då bostadsrättslagen har ändrats måste vi besluta om nya stadgar och därför kommer en extra stämma att hållas i samband med informationsmötet den 1 februari 2018 och ett andra beslut tas i samband med ordinarie föreningsstämma.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma kommer att hållas den 22 maj 2018 och motioner till denna ska vara inlämnade senast den 30 april. På vår hemsida finns formulär till motioner.



Informationskanalen och hemsidan

Informationskanalen har nu börjat komma igång. Ni hittar den på kanalplats 400 i kabel TV-nätet. Eventuellt behöver en ny kanalsökning utföras. Hemsidan kommer framöver att uppdateras kontinuerligt med aktuella uppgifter och information.



Festlokalen

Festlokalen har utrustats med nya tavlor av ljudabsorberande material. Detta för att dämpa ljudet och få en bättre akustik i lokalen.



Tvättstugorna

De nya tvättmaskinerna fungerar utmärkt och snart kommer den första debiteringen att skickas ut till Er som har använt tvättmaskinerna. Vad gäller den digitala bokningen via telefon eller dator, pågår arbetet med installationen av detta bokningsalternativ.

Styrelsen önskar alla en riktigt God Jul & Gott Nytt År



Parkera i garaget!

Vi kan konstatera att bilparkeringen inte fungerar tillfredsställande. Alla uppmanas i första hand att parkera i garaget och i andra hand på parkeringarna. Vänligen respektera dessa regler. Under vintern är det särskilt viktigt att bilarna ställs in i garagen för att underlätta för snöröjning och renhållning, men även för att besökande ska få en möjlighet att parkera inom området, framförallt när storhelgerna närmar sig. Tänk också på att det är förbjudet att parkera utanför markerade parkeringsplatser.



Kontaktuppgifter

Hemsida www.hsb.se/landskrona/drottningen

Där hittar du det mesta om vår förening.

Vicevärdskontoret har expeditionstider:

varje helgfri måndag 17.30-18.30.

Vicevärd

Sven Jönsson 0418-49 99 30 eller
0709-14 60 77

sven.jonsson@landskrona.hsb.se

Hysesavisering

Anette Christensen 0418-49 99 02

anette.christensen@landskrona.hsb.se

Felanmälan fastighet

Via telefon 0418-49 99 90 mån-
fre kl. 08.00-16.00

Stängt för lunch mellan kl. 12.00-13.00

Telefonsvarare med vidarekoppling all övrig tid.

Via hemsida www.landskrona.hsb.se/felanmalan

Felanmälan Kabel TV

Sydantenns felanmälan för abonnenter
telefon 040-601 22 22

Trafik i området

Som Ni säkert redan vet är hastigheten på infartsgatan sänkt till max 20 km/h. Respektera detta och informera alla berörda exempelvis besökande, hantverkare med flera.

Styrelsen för 2017/2018

Ingvar Eriksson, ordförande
Margaretha Bardby, vice ordf.
Glenn Ekvall, sekreterare
Eva-Marie Persson
Lennart Jönsson
Leif Röiset
Senija Fehratovic, HSB representant
Ronny Andersson, suppleant
Jenny Hansson, suppleant

Månadsavgiften oförändrad

Styrelsen har beslutat att månadsavgiften ska vara oförändrad 2018.

Budgetförslag för 2018 i sammandrag

Intäkter	16 666
Underhåll	-4 391
Drift	-4 601
Teknisk förvaltning	-2 326
Personalkostnader	-1 223
Övriga kostnader	-842
Avskrivningar	-1 339
Finansiella poster	-1 626

ÅRETS RESULTAT	319
----------------	-----