

God Jul och Gott Nytt År

tillönskas alla i Drottningen av styrelse och anställda

Ett speciellt år går mot sitt slut

I denna juletid skall jag i korthet försöka summera upp året som gått. Ett år som snabbt flytt iväg med Fotbolls-VM, italienska fotbollsskandaler, ny regering och riksdag liksom ny kommunledning. En väderlek som klart tyder på en pågående klimatförändring och för egen del nytt jobb, Europa tor. några gånger och tretton månader som MORFAR.. En underbar känsla! Ungefär som den glädje Fuglesang just nu känner där uppe i rymden, inbillar jag mig.

Föreningens verksamhetsår har varit ovanligt aktivt på flera sätt, bl a. med extra stämma och planering av nytt sätt att ta hand om våra sopor, som resulterat i två sk. miljöhus. Säkerhetsarbetet har fortsatt med utbyggnad av vårt övervaknings-system och datorisering av våra undercentraler, som just pågår, kommer att ge mångfalt tillbaka i form av minskade energikostnader.

En del problem i festlokalen har resulterat i ett nytt regelverk för uthyrningen, som bl a. innebär att den som hyr lokalen skall kunna legitimera sig när väktarna kommer på sin inspektionsrunda.

Många styrelsetimmar har lagts på att förfina vår underhållsplan och även detta är ett arbete som på sikt kommer att ge mycket tillbaka. - Det är min fulla övertygelse. Områdets förnyelse pågår ständigt, både i form av rent underhåll, men även i form av satsningar på ny teknik som gör området om möjligt än mer attraktivt.

Avslutningsvis vill jag passa på och önska alla boende, anställda och förtroendevalda i brf Drottningen ett trevligt slut på det gamla året och jag hoppas att 2007 skall bli ett minst lika lyckosamt år som detta. Tack också Elena och Bengt för ert engagemang i golfturneringen.

Dino Giribaldi ordf.



Vicevärdskontoret har expeditionstider måndagar 17.30-19.00. Tel. nr till expeditionen är: 0418-253 20 Mobiltelefonnumret till Ove Herre är: 0709-14 60 77



Festlokalen kan du hyra och då gäller följande regler:
Bokning sker måndagar på vicevärdskontoret på expeditionstid, eller per telefon 253 20 samma tid.
Nycklar hämtas på vicevärdskontoret under expeditionstid samma vecka som du skall bruka lokalen.
Kostnaden är 200:- för lokal samt 50:- för stereoanläggning.



Miljötänkandet har blivit allt viktigare och har påverkat miljön inom de flesta bostadsområden.
Hjälp till med källsorteringen! Försök att inte slänga hela veckans avfall på en gång.

Tömning av sopor sker måndagar, onsdagar och fredagar. Ställ inga sopor utanför behållarna!



Årets sista hämtning av trädgårdsavfall har varit. Nästa hämtning sker sista måndagen i mars, dvs. den 26 mars 2007.

Styrelsen för 2006/2007

Dino Giribaldi ordf.
Ingvar Eriksson v. ordf.
Glenn Ekvall sekr.
Eva-Marie Persson
Lennart Jönsson
Leif Fransson
Per-Olof Jensen hsb representant
Ronny Andersson suppl.
Zorica Hall suppl.
Ove Herre vicevärd (adjungerad)



Välkomna till Drottningen

Vi redovisar här vilka lägenheter som överlåtits och passar samtidigt på att välkomna de nyinflyttade. Sedan förra redovisningstillfället har följande överlåtelser skett:

December 2005

Lägenhet 143:

Säljare Bengt Wikerberg
Köpare Claus Flemming

Lägenhet 115:

Säljare Eva Holmberg
Köpare Roland Hermansson, Eva Nilsson

Januari 2006

Inga överlåtelser

Februari 2006

Inga överlåtelser

Mars 2006

Lägenhet 190:

Säljare Olga Dahlqvist, Per Nielsen-Mörck
Köpare Olga Dahlqvist

April 2006

Lägenhet 214:

Säljare Alexandra Ratell, Kim Jensen
Köpare Sofie MacLeod, Wayne MacLeod

Maj 2006

Inga överlåtelser



forts. Välkomna till Drottningen

Juni 2006

Lägenhet 177:

Säljare Anders Sterner, Annelie Zander
Köpare Bo Cajerby

Juli 2006

Lägenhet 157:

Säljare Knut Carlsson
Köpare Birgit Carlsson

Lägenhet 103:

Säljare Christina Hansson
Köpare Tommy Hansson

Augusti 2006

Inga överlåtelse

September 2006

Inga överlåtelse

Oktober 2006

Lägenhet 12:

Säljare Fredrik Nilsénius, Camilla
Nilsénius
Köpare Kristina Kronberg, Gert Carlsson

Lägenhet 19:

Säljare Carina Westerlund
Köpare Bengt Bardby, Margareta Bardby

Lägenhet 92:

Säljare Lilian Andersson
Köpare Rosita Andersson

Lägenhet 148:

Säljare Pernilla Sjöstrand, Jörgen Sjöstrand
Köpare Amir Omeragic, Emina Jugo

Lägenhet 200:

Säljare Sven-Åke Olsson
Köpare Solbritt Olsson

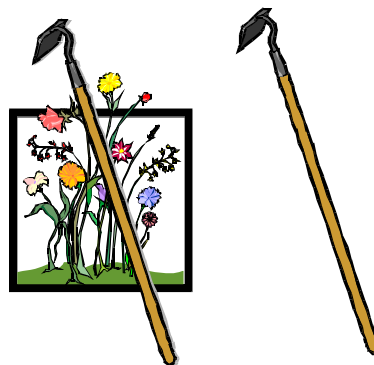
November 2006

Lägenhet 32:

Säljare Tina Berg, Patrik Ekberg
Köpare Tina Berg

Lägenhet 61:

Säljare Patrik Johansson, Maarit Turunen
Köpare Ingemar Christersson



Drottningmästerskapet i golf

Drottningmästerskapet i golf avgjordes den 25:e augusti. Drottningen vann för tredje året i rad över brf Tornet

För femte året spelades Drottninggårdsmästerskapet i golf. I ett som vanligt fint väder på Landskrona GK:s Gula bana. Efter spelet bjöds det på varm korv som sponsrades av **SP Chark**. (Tack familjen Petersson.)

På kvällen var det så dags för prisutdelning. Ove Herre hade som vanligt ordnat med ett digert prisbord. Ett 60-tal personer från Drottningen och Tornet åt därefter medhavd mat och dryck och avslutade kvällen med dans. Drottninggårdsmästarinna blev Marianne Andersson
Drottninggårdsmästare blev Nils (Nisse) Olsson

Grattis!!

2007 års mästerskap är bokat till fredagen den 3:e augusti. Välkomna då!

(Elena och Bengt Nilsson)

Resultat i Drottningmästerskapet

Drottninggårdsmästarinna: Marianne Andersson

Drottninggårdsmästare: Nils (Nisse) Olsson

Bästa bruttoresultat: Lars Göran Danielsson (85 slag)

Längsta drive hål nr 9: Linnea Knutsson

Närmast flagg hål nr 18: Bengt Nilsson

Drottninggårdens 5 bästa resultat som bidrog till seger över Tornet:

Nisse Olsson 69 slag

Mats Knutsson 70 slag

Ernö Nyoszoli 71 slag

Jan Månsson 73 slag

Marianne Andersson 73 slag

Totalt 356 slag mot Tornets 362 slag

Budget för 2007 i sammandrag

Styrelsen har fastställt budgeten för år 2007 och vi kan konstatera att vi kan behålla en oförändrad månadsavgift även nästa år

Alltså ingen höjning av månadsavgiften!

Ett mindre underskott på c:a 23.000:-- finns budgeterat, men av erfarenhet vet vi att vi trots detta klarar av att hålla vår ekonomi lika stark som tidigare.

I år har vi fått draghjälp av den borgerliga regeringen. Utan sänkningen av fastighetsskatten hade vi nog tvingats höja avgiften.

Intäkter	13.172
Underhåll	- 3.136
Drift	- 3.806
Teknisk förvaltning	- 1.472
Personalkostnader	- 885
Övriga kostnader	- 426
Avskrivningar	- 772
Finansiella poster	- <u>2.698</u>
Årets resultat	- 23

Drottningens styrelse med anställda

Stående fr. vänster: Leif Fransson, Lennart Jönsson, Glenn Ekvall, Ronny Andersson och Ingvar Eriksson
Sittande fr. vänster: Zorica Hall, Dino Giribaldi, Lars-Åke Brandt och Ove Herre.
Från styrelsen saknas Eva-Marie Persson och Per-Olof Jensen