



Informationsblad till boende i Brf Kronan

December, 2021

Advent, Jul och tända ljus

Nu är den mysiga julen här med fler tända ljus än under övriga året.

Styrelsen vill därför påminna om att göra en extra kontroll av brandvarnaren och byta batteri om så behövs.

Det kan även vara bra att ha en brandfilt samt en sexkilos pulversläckare lättillgängligt i lägenheten.

Glögg på gården

Förra årets glöggmingel vid grillen blev väldigt lyckat varför föreningen kommer anordna mingel i år igen.

Minglet går av stapeln kl. 11-12 söndag den 12:e december. Välkomna!!

Ekonomi

Föreningens ekonomi ser bra ut. Styrelsen ser därför inte något behov av att höja avgifterna för 2021.

De närmaste åren kommer dock vår tomträttsavgäld höjas avsevärt vilket gör att avgifterna då kan behöva höjas eftersom marginalerna i ekonomin minskar.

De för närvarande låga räntorna är förstås till vår fördel och gör att vi i dagsläget amorterar mer per år än normalt.

Mopedplatser i Garaget

Då mopeder parkeras lite hur som helst i garaget just nu har styrelsen beslutat att hyra ut mopedplatser på bilplats nr xx. En plats kommer kosta 200 SEK per månad.

Parkering av moped på annan plats än denna plats eller sin egen parkeringsplats kommer inte längre vara tillåten.

Överlåtelsebesiktning

Styrelsen har beslutat att det fortsättningsvis krävs en överlåtelsebesiktning vid lägenhetsförsäljningar. Besiktningen kommer visa att lägenheten som överläts är ok vad gäller de installationer som hör till huset.

Övernattningslägenheten

Föreningen har en övernattningslägenhet som kan hyras för 300 kr per natt. Mer information hittar du på vår hemsida.

www.hsb.se/stockholm/brf/Kronan/ForBoende/boka-overnattningslagenhet

Kontakt med Styrelsen

Om du vill att styrelsen ska behandla något speciellt vid styrelsemötena kan du enkelt lägga en lapp i styrelsens brevlåda utanför tvättstugan i port 17 H.

Beskriv ärendet och ange även namn och telefonnummer så vi sedan kan återkoppla till dig med svar.

Intresserad av Styrelsearbete

Du som är intresserad av att delta i styrelsearbetet är varmt välkomna att höra av sig till valberedningen, Ella-Kari Norberg Åberg i 17G och Mona Wängborg i 17H.

Nyårsfirande

Vi vill inför nyår påminna om att inte skjuta raketer eller använda smällare på innergården. Det finns alltid en risk att man träffar fönster eller grannar med för den delen. Vi tänker även på våra fyrbenta vänner som bor i föreningen.

Välkomna!

Styrelsen vill, i årets sista Infoblad, passa på att hälsa alla som flyttat in i föreningen under 2021 hjärtligt välkomna med förhoppningen att ni ska trivas.

Nästa Infoblad kommer i slutet av februari. All information finns även på vår hemsida.

www.hsb.se/stockholm/brf/kronan

ALLA BOENDE I BRF KRONAN

ÖNSKAS

EN RIKTIGT GOD JUL

OCH

ETT GOTT NYTT ÅR!!