

BRF Träklotsen 2

Föreningsmeddelande 2021-6

2021-06-17



Hej!

Det har hittills gått bra med sysslorna på den utspridda vår-städdagen, och nu är det bara några få saker kvar som görs före midsommar. Tack alla som har haft möjlighet att hjälpa till!

Hemsidan har fått nytt utseende, det kom automatiskt via HSB.

Glad sommar!
önskar styrelsen

Ur innehållet

- ❖ Sop-projektet avslutat
- ❖ Saker på gång i vår förening
 - Gårdsfest i augusti!
 - Krisplan
- ❖ Information om fastigheten

Föreningsmeddelandet är ett sätt för din styrelse att informera. Det är också en plats för boende att göra sig hörda.

Redaktör: Alexander Mehlmann
Frågor eller kommentarer på innehållet?
Skriv till [Alexander](#).



Sop-projektet avslutat

En munter skara samlades på gården 15 maj för att fira sop-projektets avslut.

Vi tittade på det goda resultatet:

- Utsortering av matavfallet från restsoporna har ökat med 60% samtidigt som våra restsopor har minskat med 35%
- Vi sparar ca 1 000 kr i månaden i minskade restsopor och betalar ca 150 kr mer i månaden för ökat matavfall – rena vinsten, alltså!
- Vi har gjort ett jättebra jobb och kan ger varandra en klapp på axeln!

SEOM, som ansvarar för att just denna sortens utveckling ska ske i Sollentuna, är så imponerade att de startar en ny goda-exempel-sida på sin sajt med oss och vårt projekt som första exempel :-).

Vi ställde oss också några frågor om hur projektet upplevts och vad vi lärt oss. Du kan se svaren och allt annat material [på hemsidan](#).

Frågan är om vi, kanske efter sommaren, ska titta efter ett nytt projektområde. Deltagarnas svar på den frågan ser du nedan.

Om vi ska starta ett nytt projekt, vad ska det handla om?

8 

Den gemensamma miljön (ute och inne)



Minska vattenanvändningen



Minska matavfallet



Att bo tillsammans i en bostadsrättsförening



Inga fler projekt, tack





Saker på gång...

...i vår förening

Sommarkrukorna blomstrar igen!

Nu gäller det att vattna på, listan för krukorna verkar fungera fint.

Rabatter Har du anmält att du kan hjälpa till med övriga växters bevattning, skriv upp dig på listan i Trädgård/grill, den sitter på dörren.

Trädgårdsredskap

Nu har vi kompletterat med ytterligare en maskrosborttagare, kultivator, roskratta och en smart gånghyvel. Det går nu fort och bekvämt att rensa ogräs i rabatterna, eftersom det mesta görs medan man står. Det finns inga listor, det är bara att göra när du tycker att du kan bidra.

Välkommen med i strävan efter vackrare grönska!

Gårdsfest!

Festkommittén som består av Monica i port 9 berättar att det blir av i andra halvan av augusti. Vi återkommer om detaljer.

Hållbarhetsgruppen

Dags att väcka liv i denna grupp? Och bjuda in fler att delta? [Läs om det på hemsidan!](#)

Onsdagsfikat

Under tiden ses vi på gården, vi som kan och vill, och fikar tillsammans varje onsdag kl 14. Var och en tar med sitt eget fika.

Garagestädning sker 21 juni kl 8:00 - 15:00. Garaget ska vara tomt under tiden.

I år äger städningen rum en vardag, priset är lägre jämfört med lördagar. Bilägare parkerar på annan lämplig plats under tiden.

Krisplan

Varje BRF ska upprätta krisplan som innehåller förberedande arbete, egenkontroller och operativ krishantering vid olycka, brand och andra kriser. I varje trappuppgång finns telefonnummer till krisgruppen. [Läs mer på Hemsidan.](#)

Brinner det ska du ringa 112 och sedan ringa krisgruppen.

Evakueringsplats är på innergården Sofielundsvägen 1-3 hos BRF Dragontorpet.



Information om fastigheten

Åtgärdade anmärkningar

Arbetsmiljö: Plattor som gled på underlaget är ersatta med grus.
Lekplats: Lusthuset har fått ribbor istället för kryss, tack till Bosse i port 11!

Gårdshus

Återvinning har fått brädor istället för sopnedkastens luckor. Snyggt. Tack igen, Bosse!

Häggen föll...

Det blev inga personskador, och endast minimala växtskador. Grannen äger träden längs tomtgränsen och står för nödsågningen den 14 maj.

Rätt förväntan på markskötsel

En sammanfattning av avtalet för markskötsel sommarhalvåret kan du läsa på [Mark: Avtal](#). Resten ska vi själva göra.

LED-ifieringen är klar. Så roligt att vi kunde behålla lampetterna i portarna! Det hela drog ut på tiden eftersom elektrikern fick vänta in ljuskällor som är anpassade för just lampetterna.

Hissgruppen

Gruppen bestående av Alexander, Barbro, Bosse, Daniel, Maria och Marilyn, hade sin första träff 7 juni. De inkomna offerterna från fyra leverantörer diskuterades. Gruppen lämnade sin rekommendation om leverantörsval till styrelsemötet 14 juni.

Överenskommelse: Markanvändning

Slänten bakom lusthuset har bar jord utom överst vid stängslet där syrener kommer fint. Till dess att vi gör en markreovering (om många år) så kan grannen sätta växter där; trevligt för grannen, billigt för oss. En skriftlig överenskommelse är gjord för att vi ska kunna hantera detta i framtiden.

Fukt i källarplan port 9 och 15 beror endast på ångtrycket underifrån, och är naturligt. Källarlukt och lite bubbel i vägg samt att plattor släpper en aning får vi leva med.

Ritningar funna

Vi har hittat fem ritningar i förskolans el-central, så nu är 44 rum uppmärkta med rumsnummer enligt ritning så att det blir lättare att hitta elfel.