

Protokoll för HSB BRF Stålpennan i Stockholms årsstämma

Plats: Syrenen, Medborgarhuset, Hägerstensåsen

Datum och tid: tisdag 19 april 2022, kl 18.30-20.00



STÅLPENNAN
BOSTADSRÄTTSFÖRENING

§1. Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens drift- och underhållsansvarig Annika Jönsson hälsar alla välkomna och öppnar stämman.

§2. Val av stämмоordförande

Kerstin Tufvesson väljs.

§3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Gösta Bergman väljs.

§4. Godkännande av röstlängd (vilka medlemmar är närvarande eller röstar via ombud/fullmakt)

Annika Jönsson
Pertti Moisio
Hillevi Andreen
Victor Mossberg
Gösta Bergman
Ann Törnkvist
Albin Falk Hansson

Moa Peldán Carlsson
Tommy Ericsson
Anna Bellander
Fredrik Johansson
Marcus Sjölin
Madelaine Savage
Sanna Rapp (från och med paragraf 10)

Röstlängden har upprättats genom avprickning. Tretton (13) röstberättigade fram till och med paragraf 9, fjorton (14) röstberättigade därefter. Förtydligande att en röst per lägenhet gäller. Ingen fullmakt för annan medlem registrerad. Ingen möjlighet till digital närvaro. Närvarande utöver röstberättigade: Mikael Grönvoll (Stålpennans HSB-ledamot i styrelsens) och Kerstin Tufvesson (stämмоordförande).

Stämman beslutar att godkänna röstlängden.

§5. Närvarorätt enligt föreningsstämman

Öppen stämman, samtliga har närvarorätt. En medlem per lägenhet har rösträtt, övriga deltagare som tillhör hushållet har närvarorätt. Närvarorätt har även HSB-ledamot Mikael Grönvoll och stämмоordförande Kerstin Tufvesson.

§6. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns av stämman.

§7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Ann Törnkvist och Annika Jönsson väljs som justerare.

§8. Val av minst två rösträknare

Tommy Ericsson och Annika Jönsson väljs som rösträknare.

§9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Kallelse har skett i behörig ordning.

§10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande går igenom årsredovisningen med möjlighet att ställa frågor. Årsredovisningen läggs till handlingarna.

§11. Genomgång av revisorernas berättelse

Internrevisor ej närvarande. Revisionsberättelsen föredras av stämмоordförande Kerstin Tufvesson och läggs till handlingarna.

§12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultaträkning och balansräkning.

§13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutar att godkänna styrelsens resultatdisposition för räkenskapsåret enligt den fastställda balansräkningen, där 925 915 kr, varav årets vinst 20 732 kr, balanseras i ny räkning.

§14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutar enhälligt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

§15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningens förslag föredras av valberedningens två ledamöter Victor Mossberg och Fredrik Johansson.

Förslaget är;

- 2,5 prisbasbelopp enligt 2022års prisbasbelopp för styrelsen att fritt fördela mellan ledamöter. Något arvode för expediteschef föreslås ej då rollen föreslås utgå.
- 1 500 kr för föreningsvald revisor,
- 4000 kr för valberedning att fritt fördela mellan sig
- Samtliga belopp är oförändrade från föregående år.

Inga ytterligare förslag inkommer.

Förtydligande: På beloppen tillkommer lagstadgade arbetsgivaravgifter

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag

§16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår max sex ledamöter inklusive en HSB-representant. Inga ytterligare förslag inkommer.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

§17. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår

- Annika Jönsson till ordförande, nyval 2 år
Inga ytterligare förslag inkommer.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Valberedningen föreslår

- Måns Engblom, ledamot, nyval 2år,
 - Tommy Ericsson, ledamot, nyval 1 år.
- Inga ytterligare förslag inkommer.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Kvarstående Ordinarie ledamöter för 1 år:

- Gösta Bergman,
- Moa Peldán Carlsson

HSB's ledamot i styrelsen utses för 1 år av HSB Stockholm.

§18. Presentation av HSB-ledamot

Mikael Grönvoll är BRF Stålpennans HSB-ledamot i styrelsen. Mikael informerar om sin roll som brygga mellan styrelsen och HSB, medlemmar gärna får höra av sig direkt till honom om de föredrar att ta upp något med honom istället för med de andra i styrelsen.

§19. Beslut om antal revisorer och suppleant

Valberedningen föreslår 1 ordinarie internrevisor.
Inga ytterligare förslag inkommer.
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag

§20. Val av revisor/er och suppleant

Valberedningen föreslår Victor Mossberg.
Inga ytterligare förslag inkommer.
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

§21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Valberedningen föreslår 2 ledamöter i valberedningen.
Inga ytterligare förslag inkommer.
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

§22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Valberedningen föreslår Albin Falk Hansson (ordförande) och Malin Yngvesson.
Inga ytterligare förslag inkommer.
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

§23. Val av övriga förtroendeuppdrag i föreningen

Valberedningen föreslår att tidigare förtroendeuppdraget expeditionschef utgår, därmed föreslås inga övriga förtroendeuppdrag.
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

§24. Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB
Valberedningen föreslår att styrelsen får mandat att utse representant och ersättare till HSB-fullmäktige.
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

§25. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen
Motion: Ge alla tillgång till pallkragarna med en officiell turordning.
Motionären yrkar på att:

1. Göra pallkragarna till en officiell medlemsförmån
2. Sätta begränsningen en pallkrage per hushåll
3. Upprätta en väntelista med turordning för intressenter (i likhet med parkeringsplatser)
4. Hushåll får nyttja sin pallkrage i max två år för att undvika för långa väntetider.

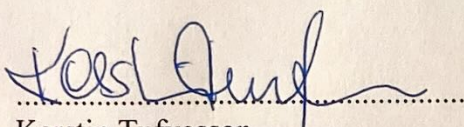
Som svar på motionen informerar styrelsen att intresset för odling i pallkragarna är fluktuerande och pallkragarna bör därför fördelas efter intresse varje år. Det finns ett redan upprättat arbetssätt som tar hänsyn till detta. I början av varje år inventerar styrelsen vilka medlemmar som haft pallkragar och hur intresset ser ut, fördelningen sker sedan utifrån detta. Styrelsen slår fast i sitt svar att alla medlemmar i Stålpennan har rätt att uttrycka sitt intresse för att odla till styrelsen.

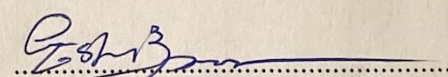
Beslutas att i enlighet med styrelsens förslag anse motionen besvarad.

§26. Föreningsstämmans avslutande
Kerstin Tufvesson avslutar stämman och tackar alla närvarande för ett engagerat deltagande och önskar styrelsen lycka till.

Stämмоordförande

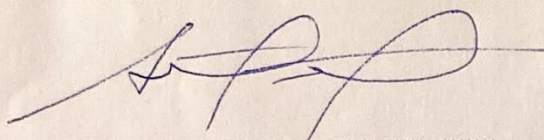
Protokollförare

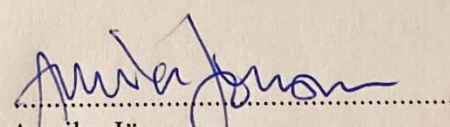

Kerstin Tufvesson


Gösta Bergman

Justeras:

Justeras


AnnTörnkvist


Annika Jönsson

