

Brf Granens årsstämma

Den 25:e årsstämman i Brf Granen efter återstarten år 1985 ägde rum den 27 april. På stämman avtackades Gertrud Hydling och Ingerd Botting. Ingerd har varit med sedan 2005 och Gertrud sedan innan 2000. Stämman inleddes med den traditionella frågestunden.

Valberedningen nyvaldes med César Peláez som sammankallande. Styrelsen konstituerade sig efter stämman och resultatet finns på anslagstavlan i entréerna.

Grillning

Nu kommer den årstiden då det är populärt att grilla. Grillning sker bäst på våra utegrillar som finns på varje gård. Att grilla på balkongen med kol är inte bra. Dina grannar vill inte ha din rök och os. Använd i så fall elgrill.

Gårdsrenovering

Gården H 46-52 slutförs under sommaren. Nyplanteringar sker löpande och Vi boende måste alla hjälpas åt så att växter, gräs och utrustning inte förstörs helt i onödan. Gå med andra ord inte på de nyplanterade växterna. Detta gäller naturligtvis de andra gårdarna också, Tack!

Kommande gårdsrenoveringar

Även om de är temporärt stoppade, så skall de genomföras. Vi saknar i nuläget en trädgårdsgrupp som kan planera genomförandet för dessa gårdar. Det finns för vissa planerade åtgärder såsom bygandet av ramp ned till förråd, avverking etc som det vore önskvärt med mer bestämmande från de boende på de aktuella gårdarna. Vi har lång tid på oss att planera, så hör av dig till någon i styrelsen om du är intresserad.

Styrelsen nås på : styrelsen@brfgranen.se

Bredband och telefoni.

Styrelsen har tecknat nytt avtal med Bredbandsbolaget. Det innebär att månadskostnaden för denna budgetpost minskar. Brf Granen betalar ju både för bredband och telefoni.

I Granen är det 198 st av 206 möjliga som nyttjar bredbandsbolagets uppkoppling, dvs det som ingår i månadsavgiften. Det tycker vi är en imponerande andel. Surfa på. Kan vi bli 100% anslutna ?!

Efterlysning 1!

Vi behöver fler frivilliga som vill göra saker. Detta informationsblad är ett exempel. Du/Ni som gillar att skriva och kan tänka sig att sätta ihop kommande alster av GRANBARRET, hör av er till: styrelsen@brfgranen.se

Efterlysning 2!

Har du en text eller bild som du vill ha med i GRANBARRET ? Skicka in den till: styrelsen@brfgranen.se

Fritidslokalen

Irene Westin är reserv till Arja Jörgensen. För en billig peng finns denna lokal att hyra när lägenheten inte räcker till.

Byteslokalen

Du använder väl den? Ta en tur dit, kanske finns det något just du behöver.

Trygghetsväktarna

HSB Arlanda är med och betalar för Trygghetsväktarna som finns vid Märsta station. De arbetar problemorienterat. Telefonnumret är 661 60 00. Se även anslag i portarna.

Styrelsen nås på : styrelsen@brfgranen.se

Stambyte

Efter stämmans beslut har vi nu kommit så långt att ett flertal entreprenörer har lämnat anbud. Vi har anlitat en konsult, Lars Sandbarg, som ”nollställer” dessa. Att nollställa innebär att vi kan jämföra anbudena på ett rättvist sätt. Vissa vill ta betalt för det som ingår hos andra, vilket gör att innan nollställningen så skiljde det ganska mycket mellan anbudena. Efter nollställningen, så är det mindre en fråga om ekonomi, då alla anbud ligger i samma nivå. Det handlar om trovärdighet och genomförandenivå; vilken byggarbetare tror vi kan klara detta bäst?, på utsatt tid och utan juridiska eller ekonomiska besvär för föreningen eller för oss enskilda boende. Vi är väl flera som har sett ”fuskbyggarna” och vi i styrelsen, med hjälp av konsulter, anstränger oss för att det skall bli så bra som möjligt för oss boende i granen.

Brf Björken har köpt en lägenhet, som vi har beslutat att använda som visningslokal tillsammans med dom. Det innebär att vi kan hålla kostnaderna nere till en minimal nivå för visningslokal. I denna lägenhet kommer typbadrummen att byggas, så att alla kan se och klämma på allt som faktiskt ingår. Allt ingår utom badrumsskåp. Det är det enda tillval som inte ingår i grundpaketet.

Vi skickar ut grundlig information och priser och andra förutsättningar så fort vi kontrakterat ett företag, förhoppningsvis i slutet av juni.

SLUTLIGEN

Önskar styrelsen för Brf Granen alla boende, alla på HSB en trevlig sommar med sol, bad och ta det lugnt i trafiken. Kom ihåg att vägen är ingen lekplats oavsett om man går, cyklar eller kör ett motordrivet fordon.

Styrelsen nås på : styrelsen@brfgranen.se



Informationsblad nummer 2 2010 för boende i HSB

Brf Granen, Huggingatan 3–35, 26–50, 195 52 Märsta



Styrelsen nås på : styrelsen@brfgranen.se