

GRANBARRET

Informationsblad nummer 1 2010 för boende i HSB

Brf Granen, Huggingatan 3–35, 26–50, 195 52 Märsta



BRF Granens årsstämma

Nu är det dags för den 25:e årsstämman i Brf Granen efter återstarten år 1985.

Årets stämma äger rum **den 26 april 2010 klockan 19.00, Tallens lokal, Idungatan 33 på gaveln.**

Entrén till lokalen är på husets gavel.

Dagordningen kommer att sändas ut runt mitten av april. Stämman kommer att innehålla det sedvanliga med årsredovisningen för 2009 samt val av styrelse, revisorer och valberedning.

När den formella delen av stämman är slut, vidtar den traditionsenliga frågestunden.

Samtliga medlemmar hälsas välkomna till årsstämman.

Klimatsmart avfallshantering

Nu startar vi med att stänga soprummens dörrar. Hushållssopor skall slängas genom GRÅA sopinkast. Sorterat matavfall slängs genom de GRÖNA sopinkasten.

Till kommunens informationsträff var det något skral uppslutning. Vi tolkar detta som att de flesta redan är fullt införstådda i varför och hur.

I tvättstugorna finns startpaket att hämta ut. Detta består av en hållare, "matskrapa" och en bunt med soppsar samt information om sorteringen. Ett per hushåll. Papperspåsarna kommer att fyllas på löpande. Så det finns ingen orsak till att plocka med sig flera paket hem.

Lokalbokning

Föreningslokalen kan för en billig peng lånas för möten, aktiviteter, egna fester.

Plats: Hugingatan 46. Ingång från gaveln efter 21:00

Kontakta ansvarig Arja Jörgensen på 08-591 178 03

Brandskyddsarbete

Nu har vi i BRF Granen en ny brandskyddsansvarig. Monica Hellman är det som skall se till att vi alla gör vår insats för att det systematiska brandskyddsarbetet skall fungera.

Parkeringsdekaler

Sista datumet för att hämta ut en ny är **SISTA APRIL**. Förhoppningsvis har sommarbilarna blivit påställda tills dess.

Glöm inte att hämta ut en ny dekal innan dess!

Energispartipset

Duscha istället för att bada. Du sparar mycket vatten, men blir lika ren. Stänga av vattnet medan du tvålar in dig så sparar du ännu mer.

Trygghetsväktarna

HSB Arlanda är med och betalar på Trygghetsväktarna som finns vid Märsta station. De arbetar problemorienterat. Telefonnumret är 657 75 10. Se även anslag i portarna.

Avgiften de kommande åren

På förfrågan så tar vi en repris.

2010 Oförändrad nivå.

2011 Höjning, steg 1 av stamrenoveringen, 50% av höjningen

2012 Höjning, steg 2 av stamrenoveringen, 50% av höjningen

1:a får en höjning av ca 350 kr/månad i två steg enligt ovan

2:a får en höjning av ca 525 kr/månad i två steg enligt ovan.

3:a får en höjning av ca 600 kr/månad i två steg enligt ovan.

4:a får en höjning av ca 725 kr/månad i två steg enligt ovan.

2013 Sänkning, eftersom elförbrukningen blir separerad.

Klimatavtal

BRF Granen har anslutit sig till HSBs klimatval.

Mål för bostadsrättsföreningar:

Bostadsrättsföreningar ska minska utsläppen av CO₂e med 40 % till år 2023. (Basår 2000). Minskningen av utsläpp av koldioxidekvivalenter ska fram till 2023 ske enligt följande delmål:

1. till år 2012 med 10 procent
2. till år 2016 med 20 procent
3. till år 2020 med 30 procent

Eftersom vi idag får föreningens el från vind och vattenkraft så har vi redan kommit en bra bit på väg!.

Brandvarnare

Nästa år kommer brandvarnarna att bytas ut.

Istapparna

Vi som bor på övervåningarna bör bryta av istapparna på sina balkonger får att minimera risken att någon ska skadas.

Stamreoveringens ordningsföljd

Stamreovering kommer att ske enligt följande ordning som är baserad efter totalskicket på gårdarnas BAD-RUM, dvs ”sämst först” samt ordningsföljden av gårdsreoveringar.

Först gården H26-42 sedan H3-17, H19-35 sist H44-50.