



Informationsblad för oss på Kämpagränden

Redaktion

Lars Graffemark 11 A

Peter Schultz 19 A

Nr 2, 2025

Ordinarie årsstämma

Stämman kommer att hållas den 16 Juni, kallelse, dagordning och information om lokal kommer i god tid.

Stambytet

Stambytet har nu startat och kommer att hålla på till sommaren 2027. I de första trapphusen 1A och 1B är det i princip klart nu, det är bara några efterjusteringar kvar. Därefter blir det två till tre veckor mellan att trapphusen blir klara. För närmare information se informationsblad som Team AB delat ut.

Är du villig att ställa upp för dina grannar?

I KÄMPEN nr 1 2025 gick vi ut med ovan förfrågan och vi har fått in ett flertal intresserade.

Kontaktuppgifter och vad man kan få hjälp med är uppsatta i den låsta anslagstavlan utanför expeditionen.

Ny Anslagstavla

Utanför expeditionen är det uppsatt en ny anslagstavla där ni som medlemmar kan sätta upp lappar om det som angår er såsom; bortsprungna katter, saker ni vill sälja, byta eller ge bort.

Trapphusen

Mattor, skor och andra brandfarliga föremål får av säkerhetsskäl inte förvaras utanför dörrarna i trapphusen. Detta är av brandtekniska skäl och därför kommer vi att ta bort mattor mm då vi stöter på dem.

Det är också förbjudet att skaka av mattor i trappuppgången utan att sopa rent efter sig.

Textilavfall

Obs från och med i år får inte textilavfall slängas i soporna. Lunds kommun har sagt att det skall slängas på Gastelyckan. Det är upp till våra medlemmar att följa dessa direktiv. Detta är en EU förordning

Fimpar i rabatterna utanför 21 A & 7 D

Det är förbjudet att kasta fimpar på marken inom bostadsområdet och detta gäller även i rabatterna. De flesta sköter detta bra men utanför några portar samlas fimparna i rabatterna, då vi påpekar detta genom att sätta upp lappar i dessa portar så rivs de ner.

OBS fimpar är giftiga både för barn och djur som råkar äta dem. De är även fula och luktar illa.

VAR VÄNLIGA OCH TA MED FIMPARN IN OCH SLÄNG DEM I SOPORNA

Simons Ruta

Med anledning av det pågående stambytet och dräneringsarbetet så kommer vi att passa på att ändra om i våra planteringar.

Bakom hus 15, 19 och 23 så är nu dräneringsarbetet färdigt och här kommer vi att passa på att istället anlägga dessa ytor som äng. Förutom de uppenbara biologiska och attraktiva fördelarna så är även de ekonomiska fördelarna stora.

Och i samband med dräneringen runt hus 5 samt på grund av stambytet så kommer även här att göras om. Förutom norrsidan vid hus 5 samt dess båda gavlar så handlar detta även om några av häckarna vid några av gavlarna vid hus 13, 17 och 21 som kommer att göras om. Här kommer vi att låta både solitära och formklippta buskar att samverka tillsammans med en mer ordnad ängsmark. Denna stil påminner om Arts & Craft-rörelsen och fördelarna med att blanda det vilda och strikta är många, men bland annat så ger det ett intressant uttryck under en längre tid på året och tack vare ängen så kommer utseendet att förändras allt eftersom säsongen fortlöper. Detta är också ett sätt för föreningen att röra sig närmre åt en mer smart och kostnadseffektiv skötsel men samtidigt en hållbar och ekologisk sådan då underhållsskötseln av dessa nya rabatter blir mycket mer effektiv och mycket mindre intensiv. Och som ni redan vet så komposterar all ängsväxtlighet vid säsongens slut och återgår bland annat till våra rabatter efter 3 år!

I den cirkulära andan så har vi fortsatt tagit tillvara på det klippta pilegrenarna. Inget av detta avfall lämnar området, hittills har vi skapat staket och risgärdesgårdar av avfallet, men från och med i år har vi även börjat flisa ner grenarna. Tack vare detta kommer föreningen att spara mycket pengar varje år då bortforsling av grenar och tillförsel av ny jord uteblir helt då det nedflisade kommer återgå till våra rabatter som jordförbättring och/eller marktäckning.

-

Under tidig vår har vi haft containrar för grovsopor på området. Vanligtvis har vi containrar så att alla medlemmar kan bli av med sitt avfall, men på senare tid har vi märkt att fler ställer sina grovsopor inom området. Därför var vi tvungna att sätta ut containrar för att kunna ta hand om det. Två stora containrar har nu fyllts, och det tillkommer också kostnader för vaktmästaren, både för att hantera soporna och för att slänga dem när containrarna är fulla.

Om detta fortsätter finns det risk för att det påverkar framtida avgiftshöjningar, och vi kan behöva låsa vissa utrymmen som nu är öppna för alla så att inga sopor kan ställas här. Kom ihåg att vi INTE har några specifika utrymmen eller ställen för grovsopor på området. Sopor som inte kan sorteras och slängas på rätt plats ska tas till en återvinningscentral.