



Till medlemmar i Brf Sjöhästen, Lomvägen 37

## Viktigt meddelande gällande datum

Hej, nu har vi påbörjat vecka 4 i produktionen av stambytet samt byte av värmesystemet av era lägenheter och arbetet går enligt tidsplan. Just nu pågår det rivning, dragnig av elkablar, montering av värmerör, återuppbyggnad av gips i badrum, reliningsarbeten, salningsarbeten kring värmerören.

Arbetet kommer att vara klart enligt tidsplan **tisdagen den 4 maj kl. 16:00**. Vi arbetar inte under de röda dagarna.

Ni kommer att få beslag (krokar samt toalettpappershållare) lämnade i ert badrum. Dessa är självhäftande och lätta att montera. Om ni önskar hjälp med uppsättning av dessa så kontaktar ni mig så hjälper vi er. Jag kommer även att lämna ett dokument med drift och skötselinstruktioner i er lägenhet.

Golvvärmens får inte användas förrän den **4 juni** p g a att betongen måste "torka" sakt för att den inte ska gå sönder. Jag kommer att sätta upp en lapp i badrummet som påminnelse.

**Fredagen den 7 maj** är det besiktning av oberoende besiktningsman för VVS mellan kl. 08-11.

**Tisdagen den 11 maj** är det besiktning av oberoende besiktningsman för bygg mellan kl. 08-11.

**Tisdagen den 11 maj** är det besiktning av oberoende besiktningsman för el mellan kl. 14-16.

Under dessa tillfällen kommer vi att behöva ha tillträde till samtliga lägenheter. P g a rådande Covid-19 så önskar besiktningsgruppen att ni håller avstånd och inte befinner er i samma utrymmen som det besiktas. Se till att ha det undanplockat så att dom kan besikta de arbeten som vi utfört.

Om ni har synpunkter på arbetet så skriv ner det på en lapp och lämna i badrummet så att besiktningsgrupperna kan ta del av detta.

**Tisdagen den 18 maj t o m torsdagen den 20 maj mellan kl. 07-16** kommer vi att behöva ha tillträde till samtliga lägenheter för att utföra eventuella besiktningsanmärkningar.

**Torsdagen den 20 maj** kommer vi även att demontera våra motorlås från era ytterdörrar. Denna dag kommer ni att få tillbaka er hemnyckel. Om ni inte är hemma under denna dag så kommer vi att lämna era nycklar i ert brevinkast på dörren. Ni som har andra önskemål gällande nyckelhantering kontaktar mig via mail.

Tack för ett gott samarbete.

*Med vänliga hälsningar*

*Veronica Wallmo*

*Arbetsledare*

*Roslagens Byggnadsentreprenad*

*E-post: veronica.wallmo@rbe.nu*

*Telefon: 073-539 96 06*