



Norrtälje 2020-04-21

## Till medlemmar i Brf Sjöhästen

# Viktig information till boende på Lomvägen 33 och 31 om ändring av tidplan för stambyte och våtrumsrenovering

Under pågående projektering har det visat sig att förutsättningarna för rördragningen i området inte tillåter den ordningsföljd vi tidigare aviserat. De befintliga kulvertarna kommer inte kunna användas vilket innebär att vi måste börja i motsatt ände för att inte behöva stänga av värme och vatten i fler hus än de där stambyte pågår. Detta påverkar framför allt hus 31, 33, 35 och 37, där den nya ordningsföljden börjar med hus 33 och sedan 31, medan hus 37 och 35 senareläggs till början av nästa år.

Under maj och juni kommer informationsmöten och tillvalsträffar hållas för respektive huskropp i panncentralen på Lomvägen 27. På informationsmötet presenterar vi oss och ger detaljerad information om arbetets gång och vad ni behöver känna till. Detta följs upp med en tillvalsträff där vi tillsammans utformar ert badrum. I panncentralen kommer ett visningsrum finnas där ni kan se badrum i standardutförande samt tillvalsexempel. Informationsmötena hålls om Corona-situationen tillåter, i annat fall skickas ett informationshäfte ut till er.

### Hus 33:

Informationsmöte: 2020-05-13, 17.00

Tillvalsträff: 2020-06-10, 13.00-17.00

Byggstart: 2020-08-03 och tio veckor fr

### Hus 31:

Informationsmöte: 2020-05-27, 17.00

Tillvalsträff: 2020-06-17 13.00-17.00

Byggstart: 2020-09-07 och åtta veckor fr

Utvändiga arbeten påbörjas i maj och kommer så långt det är möjligt vara avslutade i november. Därefter kommer återställande av mark etcetera utföras under projektets gång.

*Med vänliga hälsningar och hopp om er förståelse för de ändrade förutsättningarna,*

*Roslagens Byggnadsentreprenad*