



NYHETSREV – NR 5 – september 2024

e-post: styrelsen@brf-fjadern.se
felanmalan@brf-fjadern.se

Web:
<https://www.hsb.se/stockholm/brf/fjadern/>

Facebook:
<https://www.facebook.com/groups/brffjadern>

Brf Fjädern 622
Diligensvägen 39-67 & 102-136
Jarlaberg, Nacka

WOULD YOU LIKE TO READ THIS IN ENGLISH?

[HTTPS://WWW.HSB.SE/STOCKHOLM/BRF/FJADERN/NYHETSREV/](https://www.hsb.se/stockholm/brf/fjadern/nyhetsrev/)

HÖSTEN ÄR HÄR – OCH ÄPPELSKÖRDEN ÄR ENORM!

På våra gårdar har vi ju en del träd som bär frukt, och i år verkar det verkligen vara äppelns år. Det finns hur mycket äpplen som helst, som dignar från träden, och mycket av frukten faller bara av och blir liggande.



Därför vill vi påminna om att det är allas våra äppelträd, inte bara den som bor närmast i radhus. Vem som helst kan alltså ta sig ner och skörda lite, för att baka en äppelpaj, koka lite äppelmos eller göra egen juice. Missa inte denna fantastiska skatt!

VÅRA GÅRDSLOKALER OCH INSTALLERING AV IMD

Under hösten kommer vi att ha El Cures som huserar i Gårdslokalen på gård 3, för att installera IMD enligt beslutet vi tog gemensamt under stämman. Mer information om hur det praktiskt kommer att gå till och på sikt innebära besparingar för alla hushåll, vad gäller elkostnader, kommer separat så snart detaljerna är klara. I ett inledande skede har radhusen fått information om vilka datum de behöver komma in, och under begränsad tid stänga av elen.

För er som planerar att ha en fest eller liknande nu under september och oktober, går det naturligtvis lika bra att boka gårdslokalen på gård 2.

I lokalen på gård 2, håller Östermalms Enskilda Musikskola till under onsdagar och torsdagar, tidigare var det tisdagar och onsdagar. Det är en del av kultursatsningen via Nacka Kommun som subventionerar möjligheten att för barn att lära sig spela ett instrument eller ta sånglektioner, och verksamheten de har här blir även en hyresintäkt för vår förening.

I samband med att ni bokar någon av våra lokaler, påminner vi om att vara noga med att städa och återställa lokalen i ett gott skick när du lämnar den. Det finns både uppsatt information i lokalerna, men även en informationsfilm i Facebookgruppen, en på svenska och en på engelska. Inlägget är fäst högst upp i utvalt, så att det ska gå enkelt att hitta. Kika gärna på den också innan du hyr lokalen. Det handlar om att vi alla får hjälpas åt att ta hand om dessa lokaler, och städa så noga som möjligt när vi lämnar den för nästa. Kostnaden för dig som hyr den är i princip obefintlig, så om du inte vill städa själv, kan du ju alltid lägga pengarna på att köpa den tjänsten.

NYTT STÄDBOLAG

Sedan i våras har vi nytt städbolag som tar hand om våra ytor i trapphus, tvättstuga etc. De är måna om att vi ska bli nöjda, och öppna för feedback, så om du upplever att något område verkar glömmas bort, som borde ingå, samt om något inte skötts på ett bra sätt, får du gärna höra av dig. Du kan maila styrelsen@brf-fjadern.se, så skickar vi feedback vidare.

GARAGE OCH LADDPLATSER

Samfälligheten, som ansvarar för de garage som finns i Jarlaberg håller på att fixa så att de som stått i kö för laddplats ska få en sådan. Det har varit en utmaning att pussla med de platser som är omgjorda till laddplatser, men som innehas av någon som inte behöver just el till sitt fordon. Men de låter hälsa att arbetet pågår, så håll ut, ni som väntar.

AVFALLSHANTERING – EN SERVICE FÖR OSS OCH PLANETEN

Vi övergår till att sortera avfall mer och mer, i hållbarhetens tecken, och i dagsläget har vi ju tillgång till kärnen för papper, plast, metall

och glas, samt batterier lokalt här i Jarlaberg, till exempel vid parkeringen mitt emot skolan. Utöver det beställer vi en mobil enhet för grovsopor några gånger per år, där du kan slänga sådant som är brännbart, och inte alltför skrymmande. Det har observerats att det även slängts elektronik och andra saker, som inte är brännbart. Vi har bitt leverantören av den här tjänsten att skärpa kollen och hjälpa till att säga till om någon missuppfattat vad som får slängas där. Nacka Kommun har också en rullande kretsloppcentral, som passerar Jarlaberg och andra platser i närheten vid ett antal tillfällen per år. Den centralen tar även emot elektronik och ljuskällor, farligt avfall med kemikalier m m. Om du läser detta brev via vår hemsida, kan du bara följa länken för att få veta mer:

<https://www.nacka.se/nackavattenavfall/avfall/lamna/mobil-kretsloppscentral/>

Vi passar även på att tipsa om du kan anmäla nedskräpning i området utanför våra marker, då det till stor del är Nacka Kommun som ansvarar för dessa. Det går att göra via denna länk på en dator:

<https://www.nacka.se/nackavattenavfall/kontakta-nacka-vatten-och-avfall/felanmalan/>

Det har också en app som du kan ladda ner på din mobil och göra när du är på språng, sök efter "Felanmälan Nacka Kommun". Ibland väntar de tills det blir en skräpplockardag, men ibland åtgärdar de riktigt snabbt, speciellt om flera uppmärksammat samma sak och meddelat.

Med vänliga hälsningar,

Styrelsen i Brf Fjädern, Jarlaberg