



## HSB Brf Ängstorp

# Parkeringsregler för BRF Ängstorp

### Generella regler för våra parkeringar

- Det är inte tillåtet med andrahandsuthyrning av parkering eller garage.
- Enbart personbilar/motorcyklar får parkeras på våra p-platser och i garage.
- Varje lägenhetsinnehavare tillåts ha en parkeringsplats eller en garageplats. Om man skulle vilja ha fler så krävs styrelsens tillstånd.
- Laddning av 12V-bilbatteri i garaget är generellt sett förbjudet. Om inte medlem av styrelsen har medgivit detta. Detta medgivande gäller för ett tillfälle.
- Elanvändning är endast avsedd för dammsugning av bil. Kupé- eller motorvärmare får bara användas på de parkeringsplatser där speciella uttag finns.
- Det är bara tillåtet med laddning av elbil med en av föreningen tillhandahållen elbilsladdare.
- Bilreparationer är absolut förbjudet eftersom det innebär risk för oljeutsläpp, brand, miljöpåverkan eller dylikt. Det kan uppstå ett skadeståndsansvar gentemot försäkringsbolag och/eller föreningen om det visar sig att brand eller utsläpp av miljöfarliga ämnen uppstått beroende på en felaktig hantering av ovanstående.
- Föreningen ansvarar inte för saker som förvaras i garage eller på den egna parkeringsplatsen.

### P-plats i parkeringsgaraget

- Förutom bil eller motorcykel får en uppsättning däck och/eller takbox förvaras. Allt ska rymmas inom den egna p-platsen.
- Förvaras saker otillåtet i garaget kommer de att avlägsnas, förvaras och sedan slängas av föreningen. Föreningens kostnad för detta debiteras den som orsakat kostnaden.

### Radgarage

- Radgarage är till för bil/motorcykel. Radgarage får inte användas som förråd.
- Inget brandfarligt får förvaras i radgaraget.
- Den boende ansvarar för att föreningen vid behov kan utföra reparationer och liknande i radgaraget.

## Korttidsparkering

Det finns ett antal parkeringsplatser på taket på Tellusvägens parkeringshus och bredvid Turevägens radgarage där vi tillåter korttidsparkering för både boende och gäster.

Av föreningen utfärdade p-tillstånd, engångsbiljetter, märkta med "Parkeringsbiljett Brf Ängstorp" måste användas på dessa parkeringar enligt de riktlinjer som finns beskrivna nedan:

- Ankomstdag, månad och år ska tydligt perforeras/markeras på engångsbiljetten
- Ankomsttid ska tydligt anges med p-skiva eller handskriven lapp
- Gäster får stå 24 timmar
- Boende får stå 2 timmar

Föreningen använder sig av ett externt parkeringsbolag för att se till att våra regler efterlevs. De är informerade om vårt regelverk och bötfäller alla överträdelser.

*Observera att parkeringsbolaget kontrollerar adress på bilarnas ägare via bilregistret för att avgöra om det är en gäst eller boende.*

## Hemtjänst

Det finns speciellt anordnade parkeringsplatser för hemtjänsten, dessa är uppmärkta med skyltar:

- Tellusvägen – Parkering finns på rampen upp till parkeringsdäck
- Turevägen – Parkering finns på södra gaveln om mittersta garagelängan

Parkering inne på området är förbjudet.

## Lastning och lossning inne på området

För att underlätta i- och urlastning till lägenheten eller Torpet så får man åka in på området. Man får endast stå kvar medan lastning eller lossning pågår, därefter måste man lämna området och ställa bilen på lämplig parkering. Boende ansvarar för att informera gäster och hanterverkare om denna regel.

Tänk på att respektera framkomligheten för andra och att inte störa grannar. Det finns också många barn i området som leker och cyklar.