

KONTAKTUPPGIFTER STYRELSEN

Brevledes: Brf Spegeln Gribbbylundsvägen 46 187 65 Täby
e-post: info@brfspiegel.se

STYRELSEN

Ordförande

Ulf Hassgård
Tel: 08-420 38 606, 0708-700 766
E-post: ulf.hassgard@brfspiegel.se

Vice ordförande

Roland Edström
Tel: 070-735 34 36
E-post: roland.edstrom@brfspiegel.se

Sekreterare

Erik Roos
Tel: 070-735 43 38
E-post: erik.roos@brfspiegel.se

Ledamöter

Carina Westerlund
Tel: 0708-21 25 91
E-post: carina.westerlund@brfspiegel.se

Per Stjernberg Östlin
Tel: 070-733 76 74
E-post: per.stjernberg.ostlin@brfspiegel.se

Karoline Nordefors
Tel: 070-676 00 31
E-post: karoline.nordefors@brfspiegel.se

Jeanette Eklund
Tel: 070-464 16 32
E-post: jeanette.eklund@brfspiegel.se

Nils Henström (utsedd av HSB)
Tel: 08-732 41 68
E-post: nils.henstrom@brfspiegel.se

REVISORER

Ordinarie

Maria Hansson

VALBEREDNING

Ordförande

Eva M Persson

Ledamöter

Jenny Fornander
Maria Stjernberg Östlin

ÖVRIGT

ADMINISTRATION

HSB Servicecenter
Mån – fre, kl 09.30 – 12.00
Tel: 010-442 11 00
E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Storholmen Förvaltning AB, 08-520 252 00
Fastighetsskötare: Niclas Frölin.

FELANMÄLAN

Felanmälan: 08-520 252 00
Epost: felanmalan@storholmen.se
Därefter vid katastroffall,
ring Jourmontör Tel: 08-657 77 22
- *Kostnad per utryckning: 3 000 kronor!*

Felanmälan avlopp

Avloppsteknik AB Tel: 08-799 98 00
Jourtelefon efter 16.00 Tel: 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor

Entema: 08-449 44 30 alt:
www.entema.se/service/felanmalan/

Felanmälan ventilation fläktar och spiskåpor

Svensk Ventilationsservice telefon
kontorstimid 08-446 805 78



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SPEGELN
26 EGET

INFOBLADET

Nr. 2/ 2024 www.hsb.se/stockholm/spiegeln



MATA INTE FÅGLARNA!

لا تطعم الطيور!

DO NOT FEED THE BIRDS!

不要喂鸟!

English version available on the webb: hsb.se/stockholm/spiegeln

Fågelproblem

Vi har under våren gjort insatser för att få måsar, kråkor och kajor att inte bygga bon på hustaken. Det går ännu inte att säga hur effekten av dessa insatser har blivit. Tyvärr är det någon eller några som matar fåglar vilket motverkar våra insatser. Det är inte tillåtet att mata fåglar på uteplatser eller balkonger.

Uteplatser

Under sommaren är det härligt att umgås på våra gräsmattor utanför uteplatserna och det uppmuntras självklart. Se dock till att ta bort allt när dagen är slut så att våra trädgårdsskötare kan klippa gräset utan hinder. Du får inte förvara något utanför plattorna eller trädäcket på din uteplats, dvs. 2,1 meter ut från

husväggen. Observera att du dessutom alltid måste ansöka om styrelsens tillstånd om du vill ändra din uteplats.

Årsstämma

Föreningens årsstämma genomfördes den 28 maj med 28 röstberättigade medlemmar närvarande. Efter stämman består styrelsen av följande ledamöter: Ulf Hassgård, Roland Edström, Carina Westerlund, Erik Roos, Per Stjernberg Östlin, Karoline Nordefors och Jeanette Eklund. Vid stämman antogs nya stadgar och styrelsen informerade om aktuella frågor för föreningen och dess medlemmar.

Nationaldagsfirandet

På nationaldagen samlades ett 30-tal vuxna och barn tillsammans med några hundar för att fira. Styrelsen hade dukat upp bord, bänkar, kaffe, cider och en riktigt smarrig jordgubbstårta. Precis när alla samlats drog mörka moln in och släppte ifrån sig några droppar regn men några minuter senare, precis lagom till att vår ordförande utbringade ett fyrfaldigt leve för Sverige strålade solen åter på oss. Efter att vi sjungit nationalsången umgicks vi i goda grannars lag kring borden. En härlig Spegeln-tradition!

Garage och parkering

Om du önskar en parkeringsplats eller garage, ställ dig i kö, kontakta någon i styrelsen via e-post. Det är tyvärr några av de som hyr garage som slarvar med



att låsa portarna. Det innebär att man inte bara själv riskerar att få inbrott i bilen utan att även grannars bilar kan råka ut för samma sak. Den som lämnat porten oläst kan bli skadeståndsskyldig mot försäkringsbolaget. Läs därför alltid garageporten.

Byte av elpanna

Vår gamla elpanna har många år på nacken. Den har faktiskt varit med ända sedan föreningen byggdes 1989 men nu är det dags för den att bytas. Under ombyggnaden kommer värmen att vara avstängd men det ska förhoppningsvis inte märkas då det är varmt ute så års. Varmvattnet kommer inte att påverkas.

Sommar och semestertider

Nu närmar sig sommaren med samvaro och ledigheter runt hörnet. Även styrelseledamöter kan komma att vara lediga från sina vanliga arbeten. Detta innebär att det ibland kan vara svårt att nå styrelsen under semesterperioden (från juli till augusti). Var ute i god tid

om ni önskar parkeringstillstånd till vänner och bekanta som väntas besöka er, meddela vilken tidsperiod och bilens registreringsnummer. Sök styrelsen i första hand via e-post. För brådskande ärenden kontakta felanmälan, bemannad hela sommaren.

Semestertips

Tänk på att stänga av ingående vatten till disk- och tvättmaskiner om du reser bort i sommar. På så sätt minskas risken för eventuellt läckage och översvämning under tiden som ni är bortresta. Berätta också för grannen att ni är bortresta så att de kan hjälpa till med att hålla ett öga på lägenheten och ta in post och eventuell reklam.

Visa hänsyn

På förekommen anledning vill vi påminna om att vi **efter klockan 22.00 tar särskild hänsyn till våra grannar**. Tänk på att musik och prat på uteplatsen kan vara störande, speciellt när balkongdörrar och fönster är öppna under sommarhalvåret.

Styrelsen har fått in en del klagomål på lösspringande hundar i området. **Ni som har hundar måste alltid hålla dessa kopplade**, främst av hänsyn till de som är rädda för hundar eller är allergiska och inte vill att hunden kommer framrusande mot dem. Hundar måste enligt såväl lag som kommunala förordningar och föreningens ordningsregler alltid vara kopplade, **det finns inga undantag**.

Enligt gällande brandföreskrifter och föreningens ordningsregler får kol- eller gasoleldade grillar inte användas på balkonger. Däremot är elgrillar tillåtna. Tänk på att många är allergiska och inte tål rök och os från grillarna. Se därför till att det inte ryker in hos din granne.

När du grillar på markplan får du använda kol- eller gasgrill om den placeras minst fyra meter från husväggen och du måste vara uppmärksam på hur vinden blåser. Vi måste också påminna om att du **INTE** lägger använt grillkol i våra sopkärl förrän det är absolut säkert att det inte längre finns någon glöd kvar. Grillkol kan behålla värme och glöd upp till tre dygn! Engångsgrill skall dränkas i vatten innan den slängs! **Vi har haft brand i soprum pga detta.**

När det är eldningsförbud ska du vara extra försiktig. Se till att ha släckningsutrustning nära till hands och lämna aldrig grillen utan tillsyn.

Styrelsen önskar alla en skön sommar!



Nya medlemmar

David Teppans

lägenhet 50, tillträde 2024-04-09

Peter Niemälä,

lägenhet 49, tillträde 2024-06-18