



HSB – där möjligheterna bor

Brf Västerby

Ordningsregler för föreningens bastu- och relaxavdelning

Följande ordningsregler gäller för vår bastu- och relaxavdelning, som är belägen på Månadsvägen 81. Ingång från källaringången mellan Månadsvägen 77-79 på innergården eller mot gatusidan.

Vi ber Dig att läsa igenom och godkänna bestämmelserna nedan:

KOSTNAD & BOKNING:

- Endast lägenhetsinnehavare i föreningen får boka och nyttja bastu- och relaxavdelningen. Lägenhetsinnehavare får ha med sig gäster.
- Medlemskapet gäller per hushåll som skrivit på avtalet.
- Att nyttja bastu- och relaxavdelningen kostar 600 kr per år och hushåll. Årsavgiften läggs på månadsavin. Vid anmälan av intresse sent på året – under perioden 1 juli-31 december – kostar det 300 kr att nyttja bastu- och relaxavdelningen första året. Vid uppsägning, eller flytt kommer erlagd årsavgift inte att återbetalas. Uppsägning måste ske senast 31 oktober annars förlängs avtalet per automatik.
- Lägenhetsinnehavare erhåller vid betalning en tagg till bastu- och relaxavdelningen. Tagg ska återlämnas efter avslutat medlemskap eller då lägenhetsinnehavare flyttar från föreningen. Tagg får absolut inte lånas ut till andra utanför hushållet. Obehörigt utlånande av tagg leder till omedelbar avstängning. Borttappad tagg måste direkt anmälas till styrelsen. Vid förlust av tagg debiteras tillverkning av ny tagg till en avgift om 500 kr.
- Åldersgräns för eget nyttjande av bastu- och relaxavdelningen är 18 år.
- Minderåriga under 18 år får endast vistas i bastu- och relaxavdelningen i vårdnadshavarens eller ansvarig myndig persons sällskap.
- Bokning av bastu- och relaxavdelningen görs på webbbookningen (länk på föreningens webbplats samt föreningsappen 'Min Förening') samt via en bokningstavla som sitter utanför gymmet och bastu-/relaxavdelningen. Passen är två timmar långa och endast ett pass kan bokas åt gången. Max

två tillfällen i veckan. Det är viktigt att avboka sin tid om man inte kan utnyttja den. Bokad tid som inte påbörjas inom 30 minuter upphör.

- Bastu- och relaxavdelningen får nyttjas mellan klockan 06.00-22.00. Det finns en timer som automatiskt stänger av elen i lokalen vid kl 22.30.

ALLMÄNT:

- Maximalt sex personer får vistas samtidigt i lokalen.
- Lägenhetsinnehavare som bokat bastu- och relaxavdelningen har ansvar för sitt och sina gästers uppförande och för uppkomna skador i lokalen.
- De som baster är ansvariga för att eget hälsotillstånd är sådant att man kan basta utan risk.
- Husdjur får inte vistas i bastu- och relaxavdelningen.
- Det råder nolltolerans mot dopning, droger och tobak/rökning. Enbart måttligt alkoholintag är tillåtet.

UNDER ANVÄNDNING AV BASTU/RELAX:

- Tänk på hygien, använd alltid ett sittunderlag i alla utrymmen, till exempel en handduk.
- Duscha alltid före användning av bastun.
- Enbart vatten får hällas på bastuaggregatet.
- Av säkerhetsskäl får inga föremål någonsin läggas på bastuaggregatet.
- Ingen form av eldning är tillåtet i lokalen, till exempel levande ljus.
- Det är inte tillåtet att färga håret i bastu- och relaxavdelningen.
- Det är inte tillåtet att ha med sig glas och glasflaskor in i bastun pga olycksrisk.

EFTER ANVÄNDNING AV BASTU/RELAX:

- Torka av golven i hela lokalen, bastun samt duschen.
- Hårtussar och annat ska avlägsnas från golvbrunnen.
- Se till att det i övrigt är rent i lokalerna.
- Ta med soporna, ingenting får lämnas kvar i lokalerna.
- Se till att bastuaggregatet är frånslaget innan lokalerna lämnas. Dörren till bastun ska dock lämnas stängd för att värmen ska stanna kvar till eventuell efterföljande bastubadare.
- Släck lamporna och stäng dörren noga när lokalen lämnas.

ÖVRIGT

- Föreningen ansvarar inte för kvarglömda föremål.
- Lägenhetsinnehavaren som innehar medlemskapet är ansvarig för aktiviteterna i lokalen och blir ersättningsskyldig för de saker som eventuellt skadas eller förstörs. Detta ska utan undantag rapporteras till styrelsen i samband med passet: styrelsen@brfvasterby.se
- Om något fel uppstår gäller den vanliga rutinen för felanmälan till HSB. Se pärmen i lokalen för telefonnummer och telefontider.
- En felanmälan kan också göras om bastun och lokalerna är ostädade när passet börjar.
- Om större skada uppstår kontakta jourmontör omedelbart. Exempel på akuta skador: vattenläcka, elfel eller problem med låssystem. Se pärmen i lokalen för telefonnummer.
- Vid störning, kontakta Svenska Störningsjouren. Se pärmen i lokalen för telefonnummer och telefontider.
- Om lägenhetsinnehavare inte följer ordningsreglerna har föreningen rätten att stänga av lägenhetsinnehavaren och dess hushåll.
- Vid frågor om hur bastun ska användas, kontakta lokalansvariga. Se kontaktuppgifter i pärmen.
- Notera placering av brandutrustning i lokalen.

Gäller från och med 2022-03-01.